Vaasan yliopisto
UNIVERSITY OF VAASA

Vaasan Merikampus Oy

Pelastussuunnitelma

Vaasan Merikampus Oy pelastussuunnitelma

Laadittu 7.1.2015
Laatija Joachim Miinalainen

Viimeksi päivitetty 5.4.2024
Päivittäjä Ronald Pått

Tämä pelastussuunnitelma on laadittu käyttäen Pelsu Pelastussuunnitelma -palvelua.

Tässä pelastussuunnitelmassa on 79 sivua.

Sisällys

1 Johdanto . . . 5
2 Kohteen perustiedot . . . 6
2.1 Perustiedot . . . 6
2.2 Muut tiedot . . . 9
3 Organisaatio . . . 13
3.1 Kiinteistön turvallisuushenkilöt . . . 13
3.2 Kiinteistön työsuojeluorganisaatio . . . 14
3.3 Kiinteistön tärkeät numerot . . . 15
3.4 Muut tärkeät numerot . . . 16
4 Riskit . . . 17
4.1 Tapaturmat . . . 17
4.2 Tulipalovaarat . . . 18
4.3 Vesivahingot . . . 20
4.4 Sairauskohtaukset . . . 21
4.5 Säteily- tai kaasuvaara . . . 22
4.6 Myrskyvauriot . . . 22
4.7 Rikollinen toiminta . . . 23
4.8 Kemikaalionnettomuus . . . 23
4.9 Häiriköinti ja väkivaltatilanteet . . . 24
5 Turvallisuusjärjestelyt . . . 25
5.1 Toimitilaturvallisuus . . . 25
5.2 Sammutuskalusto . . . 27
5.3 Suojelumallit . . . 28
5.4 Turvalaitteet . . . 28
5.5 Ensiapu . . . 33
5.6 Paloturvallisuus . . . 33
5.7 Turvallisuushenkilöstön koulutussuunnitelma . . . 39
6 Muut järjestelyt . . . 40
6.1 Hissi . . . 40
6.2 Ilmanvaihtokone . . . 40
7 Toimintaohjeita . . . 42
7.1 Turvallisuusorganisaatio . . . 42
7.2 Avun hälyttäminen . . . 44
7.3 Sairauskohtaus tai tapaturma . . . 45
7.4 Tulipalo . . . 46
7.5 Tulipalo – toimintaohjeet, kun turvallinen poistuminen on estynyt . . . 46
7.6 Toiminta palohälytystilanteessa . . . 47
7.7 Toiminta kokoontumispaikalla . . . 47

7.8 Liikuntarajoitteisen avustaminen hätätilanteessa . . . 49
7.9 Vesivahinko . . . 49
7.10 Väkivallan uhatessa . . . 49
7.11 Pommiuhka . . . 51
7.12 Yleinen vaaramerkki . . . 52
7.13 Sähkökatkot . . . 54
7.14 Kemikaalionnettomuus . . . 55
7.15 Varkaus . . . 55
8 Väestönsuojelu . . . 56
9 Suojaväistö . . . 57
10 Irtaimiston säilytys . . . 58
11 Liitteet . . . 59
Liite A Liiketilan haltijan velvollisuudet . . . 60
Liite B Alkusammuttimien käyttöohjeet . . . 61
B.1 Sammuttimet . . . 61
B.2 Pikapaloposti . . . 61
Liite C Auton lämmitysjohdot . . . 62
Liite D Avainturvallisuus . . . 63
Liite E A: Väestönsuojien sijainnit . . . 64
Liite F Konttori, 0. kerros . . . 65
Liite G Konttori, 1. kerros . . . 66
Liite H Konttori, 2. kerros . . . 67
Liite I Tervahovi, 0 . kerros . . . 68
Liite J Tervahovi, 1. kerros A/B . . . 69
Liite K Tervahovi, 1. kerros C/D . . . 70
Liite L Tervahovi, 2. kerros A/B . . . 71
Liite M Tervahovi, 2. kerros C/D . . . 72
Liite N Tervahovi, 3. kerros A/B . . . 73
Liite O Tervahovi, 3. kerros C/D . . . 74
Liite P Tritonia, 1. kerros . . . 75
Liite Q Tritonia, 2. kerros . . . 76
Liite R Tritonia, 3. kerros . . . 77
Liite S Tritonia, 4. kerros . . . 78
Liite T Tritonia, 5. ja 6. kerros . . . 79

1 Johdanto

Pelastussuunnitelman laadinta, ylläpito ja tiedottaminen perustuvat pelastuslain (379/2011) vaatimukseen. Tässä pelastussuunnitelmassa on selostus:

1. vaarojen ja riskien arvioinnin johtopäätelmistä;
2. rakennuksen ja toiminnassa käytettävien tilojen turvallisuusjärjestelyistä;
3. henkilöille annettavista ohjeista onnettomuuksien ehkäisemiseksi sekä onnettomuus- ja vaaratilanteissa toimimiseksi;
4. mahdollisista muista kohteen omatoimiseen varautumiseen liittyvistä toimenpiteistä. (Pelastuslaki 379/2011, 15 §.)

Pelastussuunnitelma on pidettävä ajan tasalla ja siitä on tiedotettava tarvittavalla tavalla asianomaisen rakennuksen tai muun kohteen henkilöille. (Valtioneuvoston asetus pelastustoimesta 407/2011, 2 §.)

Pelastuslaissa on myös muita vaatimuksia turvallisuudelle, näistä tärkeimpinä:
Rakennuksen omistajan ja haltijan sekä toiminnanharjoittajan on osaltaan huolehdittava siitä, että rakennus, rakennelma ja sen ympäristö pidetään sellaisessa kunnossa, että:

1. tulipalon syttymisen, tahallisen sytyttämisen sekä leviämisen vaara on vähäinen;
2. rakennuksessa olevat henkilöt pystyvät tulipalossa tai muussa äkillisessä vaaratilanteessa poistumaan rakennuksesta tai heidät voidaan pelastaa muulla tavoin;
3. pelastustoiminta on tulipalon tai muun onnettomuuden sattuessa mahdollista;
4. pelastushenkilöstön turvallisuus on otettu huomioon. (Pelastuslaki 379/2011, 9 §.)

Seuraavat varusteet ja laitteet on pidettävä toimintakunnossa sekä huollettava ja tarkastettava asianmukaisesti:

1. sammutus-, pelastus- ja torjuntakalusto;
2. sammutus- ja pelastustyötä helpottavat laitteet;
3. palonilmaisu-, hälytys- ja muut onnettomuuden vaaraa ilmaisevat laitteet;
4. poistumisreittien opasteet ja valaistus;
5. väestönsuojien varusteet ja laitteet. (Pelastuslaki 379/2011, 12 §.)

Rakennuksen omistajan ja haltijan sekä toiminnanharjoittajan on osaltaan:

1. ehkäistävä tulipalojen syttymistä ja muiden vaaratilanteiden syntymistä;
2. varauduttava henkilöiden, omaisuuden ja ympäristön suojaamiseen vaaratilanteissa;
3. varauduttava tulipalojen sammuttamiseen ja muihin sellaisiin pelastustoimenpiteisiin, joihin ne omatoimisesti kykenevät;
4. ryhdyttävä toimenpiteisiin poistumisen turvaamiseksi tulipaloissa ja muissa vaaratilanteissa sekä toimenpiteisiin pelastustoiminnan helpottamiseksi. (Pelastuslaki 379/2011, 14 §.)

2 Kohteen perustiedot

2.1 Perustiedot

Kiinteistön nimi	Vaasan Merikampus Oy
Kiinteistön kutsumanimi	Vaasan yliopisto
Kiinteistön osoite	Puuvillakuja 6 65200 VAASA
Rakennusten määrä	10
Kiinteistön omistaja	Vaasan Merikampus Oy

Ankkuri rakennus	
Rakentamisvuosi	2004
Pinta-ala	5 472 m²
Kerrokset	4
Paloluokka	P1
Rakennusmateriaali	Teräsbetoni
Käyttötarkoitus	Toimisto

Fabriikki	
Kerrokset	4
Paloluokka	P1
Rakennusmateriaali	Tiili
Käyttötarkoitus	Toimisto, Opetustila

Helsingin toimipiste Pelsu on Spondalla	
Paloluokka	P1
Rakennusmateriaali	Betoni
Käyttötarkoitus	Toimisto

Kaasuvarasto	
Rakentamisvuosi	2022
Kerrokset	1
Rakennusmateriaali	Betoni
Käyttötarkoitus	Varasto

Konttori	
Kerrokset	2
Paloluokka	P1
Rakennusmateriaali	Tiili
Käyttötarkoitus	Toimitila

Puuvillatalo	
Kerrokset	2
Paloluokka	P3
Rakennusmateriaali	Puu
Käyttötarkoitus	Toimitila

Technobothnia	
Rakentamisvuosi	1996
Kerrokset	2
Paloluokka	P1
Rakennusmateriaali	Tiili
Käyttötarkoitus	Oppilaitos

Tervahovi	
Rakentamisvuosi	2024
Kerrokset	4
Paloluokka	P1
Rakennusmateriaali	Tiili
Käyttötarkoitus	Toimisto, Kokoustila, Opetustila

Tiede Kirjasto Tritonia (Luotsi)	
Rakentamisvuosi	2022
Pinta-ala	1 854 m²
Kerrokset	3
Paloluokka	P1
Rakennusmateriaali	Tiili
Käyttötarkoitus	Kirjasto

	Vebic
Rakentamisvuosi	2016
Paloluokka	P1
Rakennusmateriaali	Betoni
Käyttötarkoitus	Laboratorio

Talokuva: Fabriikki

Talokuva: Konttori

Talokuva: Luotsi

Talokuva: Puuvillatalo

Talokuva: Tervahovi

Talokuva: Tritonia

2.2 Muut tiedot

Kohde kuuluu seuraavaan pelastustoimen alueeseen: Pohjanmaa. Pelastuslaitoksen arvioitu saapumisaika kohteeseen on n. 15 minuuttia.

Paloilmoittimen hoitaja	Kiinteistönhoitaja ISS Palvelut Oy puh. 0401703503
Paloilmoittimen keskuksen sijainti	Fabriikki, Paloilmoitin keskus sijaitsee pääovelta tullessa aulatilan läheisyydessä.
Paloilmoittimen hoitaja	Kiinteistönhoitaja ISS Palvelut Oy puh. 0400835931
Paloilmoittimen keskuksen sijainti	Tervahovi, A osa Pääovi
Paloilmoittimen hoitaja	Kiinteistönhoitaja ISS Palvelut Oy puh. 0400835931
Paloilmoittimen keskuksen sijainti	Puuvillatalo, Konttorirakennuksessa: kaupungipuoleisessa hätäuloskäynnissä
Paloilmoittimen hoitaja	Kiinteistönhoitaja ISS Palvelut Oy puh. 0400835931
Paloilmoittimen keskuksen sijainti	Ankkuri rakennus , Rannan puoleinen sisäänkäynti.
Paloilmoittimen hoitaja	Kiinteistönhoitaja ISS Palvelut Oy puh. 0401703503
Paloilmoittimen keskuksen sijainti	Konttori, Kaupungin puoleisella sisäänkäynnillä.
Paloilmoittimen hoitaja	Kiinteistötekniikka Tammi puh. 0503255129
Paloilmoittimen keskuksen sijainti	Technobothnia, Puuvillakujan puoleisella sisäänkäynnillä
Kiinteistönhoito	ISS Palvelut Oy puh. 020015500 päivystys 020015500

Sähköntarjoaja	Vaasan sähkö puh. 063245700 http://www.vaasansahko.fi/
Vesiyhtiö	Vaasan Vesi puh. 063254187 päivystys 063254151 https://www.vaasanvesi.fi/asiakaspalvelu
Vartiointiliikkeen yhteystiedot	AVARN Security puh. 0106202000 päivystys puh. 0106202000
Kiinteistön vakuutusyhtiö	If puh. 010191919 http://www.if.fi
Kiinteistönomistajan vakuutusyhtiö	If puh. 010191919 http://www.if.fi
Kokoontumispaikka	Luotsi, Tervahovi: AMK:n puoleinen parkkipaikka. Tritonia, Puuvillatalo, Konttori: Fabriikin parkkipaikka. Technobotnia, Fabriikki: Ylioppilastalon parkkipaikka.
Varakokoontumispaikka	Vaasan ammattikorkeakoulun kiinteistö Wolffintie 30
Väestönsuojien määrä	4
Väestönsuojan sijainti VSS1, VSS2	Tiedekirjasto, kellari Wolffintie 34
Väestönsuojan sijainti VSS3	Tervahovi, pohjakerros Wolffintie 32
Väestönsuojan sijainti VSS4	Ankkuri , 1. kerros Yliopistonranta 7
Lämmitysmuoto	Kaukolämpö
Veden pääsulku	Luotsi: kellarikerroksessa, tila L018. Fabriikki: 1. kerroksessa, tila F129B. Tervahovi: ala-aulan käytävä, tila B102. Konttori ja Puuvillatalo: Konttorin kellari. Tritonia: 1. krs kellarikäytävällä, K119.

Lämmönjakohuone	Luotsi: kellarikerroksessa, tila L018. Fabriikki: 1. kerroksessa, tila F129B. Tervahovi: ala-aulan käytävä, tila B102 Konttori ja Puuvillatalo: Konttorin kellari. Tritonia: 1. krs kellarikäytävällä, K119.
Sähköpääkeskus	Luotsi. kellarikerroksessa, tila L008. Fabriikki: 1. kerroksessa, tila F129C. Tervahovi: ala-aulan käytävä, tila B104. Puuvillatalo: pääoven vieressä olevassa inva wc:ssä. Tritonia: 1. krs kellarikäytävällä, K111.
Ilmanvaihtokoneet	Ankkuri rakennus , Konehuoneet 4 ja 7 kerroksessa Fabriikki, 4 kerros, katolla Tervahovi, Rakennuksen katolla ja pohja (0) kerroksessa
Ilmanvaihdon hätä-seis	Ankkuri 1. kerros, paloilmoittimen vieressä. 1 Kerros 1 kerroksen C ja D välisessä osassa tuulikaapissa

Henkilömäärät

Yhteensä

	Päivällä	**Illalla**	**Yöllä**
Arkisin	5 600	300	10
	Illalla määrä vaihtelee		
Viikonloppuisin	300	30	0
	lauantaisin on tenttipäivä		

3 Organisaatio

Turvallisuuspäällikkö	Timo Välimäki Vaasan yliopisto puh. 0294498200 timo.valimaki@uwasa.fi
Kiinteistöpalvelupäällikkö	Anne-Mari Vatunen Vaasan yliopisto puh. 0294498354 avatunen@uwasa.fi Kiinteistönhoitaja ISS puh. 0400835931 Vaasan Yliopisto puh. 0294498000

3.1 Kiinteistön turvallisuushenkilöt

Turvallisuusjohtaja	Minna Martikainen Rehtori puh. 0294498611 minna.martikainen@uwasa.fi
Turvallisuusvalvoja, vahtimestari **Ankkuri**	Harri Smedlund Vahtimestari puh. 0294498093 harri.smedlund@uwasa.fi
Turvallisuusvalvoja, vahtimestari **Ankkuri**	Ari Jaskari Vaasan yliopisto puh. 0294498090 ari.jaskari@uwasa.fi
Turvallisuusvalvoja, vahtimestari **Fabriikki**	Stefan Bäck Vaasan yliopisto puh. 0294498089 stb@uwasa.fi

Turvallisuusvalvoja, vahtimestari **Fabriikki Tervahovi**	Peter Säynätsalo Vaasan yliopisto puh. 0294498088 peter.saynatsalo@uwasa.fi
Turvallisuusvalvoja, vahtimestari **Tiedekirjasto**	Mikael Björkqvist Vaasan yliopisto / Tritonia puh. 02904498092 mikael.bjorkqvist@uwasa.fi
Turvallisuusvalvoja **Tiedekirjasto**	Ilkka Savolainen Vaasan yliopisto / Tritonia puh. 0294498249 ilkka.savolainen@uwasa.fi
Väestönsuojan hoitaja VSS1, VSS2, VSS3, VSS4	Kiinteistönhoitaja / ISS
Väestönsuojan vastuuhenkilö VSS3	ISS Huolto
Väestönsuojan vastuuhenkilö VSS4	ISS Huolto

3.2 Kiinteistön työsuojeluorganisaatio

Työsuojelupäällikkö	Ilpo Ojala Vaasan yliopisto puh. 0294498339 ilpo.ojala@uwasa.fi
Työsuojeluvaltuutettu	Anne-Mari Latva Vaasan yliopisto puh. 0294498054 anne-mari.latva@uwasa.fi
1. varavaltuutettu	Mikael Björkqvist Vahtimestari puh. 0294498092
	-

3.3 Kiinteistön tärkeät numerot

Tehtävä	Nimi	Puhelinnumero	Päivystysnumero
Huoltoyhtiö	ISS Palvelut Oy	020015500	020015500
Hissihuolto	KONE Hissit Oy		080015063
Vartiointiliikkeen yhteystiedot	AVARN Security	0106202000	0106202000
Aulavahtimestari	Harri Smedlund	0294498093	
Aulavahtimestari	Stefan Bäck	0294498089	
Aulavahtimestari	Ari Jaskari	0294498090	
Aulavahtimestari	Harri Smedlund	0294498093	

Huolto

	Nimi	Puhelinnumero	Päivystysajat
Automaattinen paloilmoitinjärjestelmä: Hoitaja	Kiinteistönhoitaja	0401703503	
Automaattinen paloilmoitinjärjestelmä: Hoitaja	Kiinteistönhoitaja	0400835931	
Automaattinen paloilmoitinjärjestelmä: Hoitaja	Kiinteistötekniikka Tammi	0503255129	
Huoltopäivystys	Iltavartija	0447123053	16.15-21.00
Huoltopäivystys	Iss kiinteistöhuollon päivystäjä	04056840300	
Ilmanvaihtokone: Huoltohenkilö	Kiinteistönhoitaja	0400835931	
Ilmanvaihtokone: Huoltohenkilö	Kiinteistönhoitaja	0401703503	

	Nimi	Puhelinnumero	Päivystysajat
Kameravalvonta: Huoltohenkilö	Jukka Perälä	0294498091	
Kulunvalvonta: Huoltohenkilö	Jukka Perälä	0294498091	
Käsisammutin: Huoltohenkilö	Kiinteistönhoitaja	0401703503	
Käsisammutin: Huoltohenkilö		063223465	
Murtohälytin: Huoltohenkilö	Ronald Pått	0294498070	
Pikapaloposti: Huoltohenkilö	Kiinteistönhoitaja	0401703503	
Poistumisopastus: Huoltohenkilö	Kiinteistönhoitaja	0400835931	
Poistumisopastus: Huoltohenkilö	Kiinteistönhoitaja	0401703503	
Savunpoistolaitteisto: Huoltohenkilö	Kiinteistönhoitaja ISS	0400835931	
Savunpoistolaitteisto: Huoltohenkilö	Kiinteistönhoitaja	0400835931	
Sprinklerijärjestelmä: Huoltohenkilö	Kiinteistönhoitaja	0401703503	
Sprinklerijärjestelmä: Huoltohenkilö	Kiinteistönhoitaja	0400835931	
Sähköhuolto	Sähkölaitteiden käytönjohtaja (Vaasan Sähkö Oy)	063245750	

3.4 Muut tärkeät numerot

Toimija	Puhelinnumero	Päivystysajat
Hätänumero	112	24 h
Myrkytystietokeskus	0800 147 111	24 h

4 Riskit

Turvallisuuden näkökulmasta riski tarkoittaa onnettomuuden todennäköisyyden ja seurausten yhdistelmää. Tärkeä osa turvallista kiinteistöä on turvallisuusriskien tunnistaminen ja niiden seurausten arviointi. Seuraavilla sivuilla on tunnistettu riskit, jotka kohdistuvat ihmisiin, omaisuuteen ja ympäristöön. Tunnistettuihin riskeihin on laadittu toimenpide-ehdotukset, joilla riskejä voidaan poistaa, vähentää ja hallita. Vain tunnistettua riskiä voidaan hallita.

Kiinteistöön ja henkilöihin kohdistuvat riskiluokat:

- Tapaturmat
- Tulipalovaarat
- Vesivahingot
- Sairauskohtaukset
- Säteily- tai kaasuvaara
- Myrskyvauriot
- Murrot, ilkivalta yms.

4.1 Tapaturmat

Riskit

- kaatuminen
- liukastuminen
- kompastuminen
- lumen tai jään tippuminen ihmisen päälle
- liikenneonnettomuus
- viiltohaava
- työvälineiden aiheuttama vamma

Seuraukset

- omaisuusvahingot
- henkilövahingot

Toimenpiteet ja turvallisuusjärjestelyt

- Lumen ja jään kerääntymistä katoilla on seurattava talvisin.
    - Vaaranpaikoista tulee ilmoittaa välittömästi kiinteistöhuoltoyhtiölle.
    - Vaaratilanteissa kulku tai pysäköiminen tulee estää lumen tai jään putoamisvaara-alueelle.
- Piha-alue pidetään siistinä ja kunnossa.
    - Talvikunnossapidosta huolehditaan.
- Läheltä piti -tilanteisiin puututaan viivytyksettä. Läheltä piti -tilanteet tutkitaan ja tehdään tarvittavat toimenpiteet vastaavanlaisten tapahtumien varalle ja niiden estämiseksi.
- Henkilökunnalle on järjestetty ensiapukoulutusta.
- Ensiaputarvikkeita on hankittu ja niitä uusitaan säännöllisesti.
- Yleisiin ensiapuohjeisiin tulee jokaisen tutustua.

4.2 Tulipalovaarat

Riskit

- Ihmisen toiminta
    - huolimaton tupakointi
    - tavaroiden säilyttäminen kulkukäytävillä
    - tavaroiden säilyttäminen porraskäytävissä
    - palo-ovet auki
    - sähkölaitteiden päälle unohtuminen
- Sähkölaitteet
    - oikosulut
    - rikkinäiset sähkölaitteet
    - siivouskoneen latauspaikka
- Tuhopoltto
    - lukitsematon jätekatos
- Turvallisuusjärjestelyt
    - paloilmoitinlaitteen vika
    - sammuttimien tarkastus tekemättä
    - palopostien huolto tekemättä
    - merkkivalokeskuksen huollon puute
- Muut
    - Herkästi syttyvien aineiden ja kemikaalien virheellinen säilytys

Palovaarallisia kohteita ovat muun muassa tekniset tilat ja muut vastaavat kiinteistön tilat.

Seuraukset

- omaisuusvahingot
- savuvahingot
- henkilövahingot

Toimenpiteet ja turvallisuusjärjestelyt

- Ihmisen toiminta
  - Suoritetaan vuosittain omatoimiset palotarkastukset kiinteistössä.
  - Poistumisturvallisuudesta on huolehdittava:
    - henkilökunta pitää poistumistiet vapaina.
    - aktiivinen puuttuminen epäkohtiin.
  - Pelastussuunnitelma pidetään ajan tasalla ja siihen perehdytään.
- Sähkölaitteet
  - Sähkökorjaukset ja asennukset teetetään TUKES:in rekisteristä löytyvällä ammattilaisella. Urakoitsijalla on oltava riittävät asennusoikeudet ja hänellä on oltava kokemusta vastaavista töistä.
  - Sähköpääkeskukset on merkitty ja niiden edustoilla ei säilytetä tavaraa.
  - Latauspaikalla tulee olla otettu huomioon räjähdys- ja palovaaran torjunta.
- Tuhopoltto
  - Ylimääräistä palokuormaa ei kasata.
- Turvallisuusjärjestelyt
  - Kiinteistössä on savunpoistolaitteisto, jolle suoritetaan tarkastukset, huolto ja koestus laitteen valmistajan huolto-ohjelman mukaisesti.
  - Kohteessa on automaattinen paloilmoitinjärjestelmä.
  - Paloilmoitinlaitteistojen testit ja huoltotyöt suoritetaan huolto-ohjelman mukaisesti.
  - Kiinteistössä on alkusammutusvälineet.
  - Alkusammutuskalusto tarkastetaan määräysten mukaan.
  - Kohteessa on sprinklerijärjestelmä.
  - Poistumistiet on merkitty opastein.
  - Tulitöiden vastuuhenkilöt on määritelty.
- Muut
  - Kiinteistössä ei saa säilyttää palavia aineita kellareissa tai ullakoilla. Palavat aineet tulee säilyttää niille tarkoitetussa paikassa.
  - Ilmanvaihto ja nuohous
    - IV-kanavien nuohousväli on yleensä 10 vuotta

4.3 Vesivahingot

Riskit

- Ympäristö
  - tulva
  - rankkasade
- Rakenteet
  - rakenteiden vesitiiviyden pettäminen
  - rakentamis- ja materiaalivirheistä johtuva tapaturma
  - putkirikko
- Laitteet
  - pesukoneiden ja kylmäkoneiden rikkoontuminen
  - sprinklerin laukeaminen

Seuraukset

- omaisuusvahingot

Toimenpiteet ja turvallisuusjärjestelyt

- Rakenteet
  - LVI-työt, -tarkastukset ja -asennukset teetetään vain ammattilaisella.
    - LVI-urakoitsijalla tulee olla riittävät asennusoikeudet ja urakoitsijan täytyy olla toteuttanut vastaavanlaisia töitä aiemmin.
  - Putkistojen kuntoarvio suoritetaan säännöllisesti.
  - Katolta ja ränneistä tulee poistaa lehdet ja roskat.
- Laitteet
  - Kodinkoneiden valvotun käytön ja kunnossapidon tärkeyden korostaminen.
    - Pesukoneen ja astianpesukoneen suodattimet ja nukkasihti on puhdistettava säännöllisesti.
    - Jääkaapin takaosa on imuroitava kerran vuodessa. Tässä yhteydessä tarkastetaan silmämääräisesti jääkaapin kunto myös kompressorin ja valuma-astian osalta.

4.4 Sairauskohtaukset

Riskit

- sydäninfarkti
- diabeettinen sokki
- aivoinfarkti
- aivoverenvuoto
- epilepsia
- pyörtyminen

Seuraukset

- henkilövahingot
- kuolema

Toimenpiteet ja turvallisuusjärjestelyt

- Avun saannin nopeuden takaaminen kiinteistön alueella.
- Pelastussuunnitelman liitteenä oleviin ensiapuohjeisiin tutustutaan ja ensiapua harjoitellaan.
- Henkilökunnalle on järjestetty ensiapukoulutusta.
- Ensiaputarvikkeita on hankittu ja niitä uusitaan säännöllisesti.
- Ambulanssin opastus on järjestetty ja ohjeistettu henkilökunnalle.
- Pelastusajoneuvojen pysäköiminen mahdollistetaan ulko-ovien eteen.

4.5 Säteily- tai kaasuvaara

Riskit

- radioaktiivisen aineen tai vaarallisen kaasun joutuminen ympäristöön
- vaarallisen aineen kuljetusonnettomuus
- onnettomuus ydinvoimalaitoksessa

Seuraukset

- säteilysairaudet
- kuolema

Toimenpiteet ja turvallisuusjärjestelyt

- Joditablettien hankkiminen tarpeiden mukaan (2 tabl./henkilö).
- Kiinteistössä on väestönsuoja, johon voi suojautua säteilyvaaratilanteessa.
- Väestönsuojan toimintakuntoa ylläpidetään.
- Väestösuojanhoitaja on nimetty ja koulutettu tehtäviinsä.
- Ilmastoinnin hätäpysäytys on merkitty ja henkilökunnan tiedossa.
- Pelastussuunnitelmassa on toimintaohjeet tilanteiden varalle.

4.6 Myrskyvauriot

Riskit

- erilaiset luonnonilmiöt

Seuraukset

- sähkökatkot
- omaisuusvahingot
- henkilövahingot

Toimenpiteet ja turvallisuusjärjestelyt

- Rakennuksen ja ulkoalueiden kunnosta huolehditaan.
- Viranomaisten ulkonaliikkumiskieltoa on noudatettava.
- Sisälle suojautuessa pysytään kaukana ikkunoista ja lasiovista.
- Varaudu omatoimisesti pitkäaikaisiinkin sähkökatkoihin esimerkiksi seuraavasti:
    - valaisin ja paristot

4.7 Rikollinen toiminta

Riskit

- varkaus
- ryöstö
- murto
- ilkivalta

Seuraukset

- omaisuusvahingot

Toimenpiteet ja turvallisuusjärjestelyt

- Murto
  - Arvoesineiden merkitseminen ja kuvaaminen.
  - Kiinteistössä on tallentava kameravalvontajärjestelmä.
  - Kiinteistössä on rikosilmoitinjärjestelmä.
  - Kiinteistössä on käytössä kulunvalvontajärjestelmä.
- Ilkivalta
  - Yleisen siisteyden ja järjestyksen valvominen ja epäkohtiin puuttuminen aktiivisesti.
  - Graffitien ja muiden töhryjen puhdistus viipymättä.
- Henkilökunnalla on velvollisuus ilmoittaa epäkohdista.

4.8 Kemikaalionnettomuus

Vaasan Yliopiston käyttämässä Techobohtnian laboratoriossa on tiloja, joissa käsitellään vaarallisiakin kemikaaleja. Sisäinen kemikaalipäästö voi syntyä esimerkiksi käsittelyvirheen, siirron tai kuljetuksen aikaisen onnettomuuden sekä teknisen vian vuoksi. Kemikaalin määrästä ja laadusta riippuen onnettomuuden vakavuus vaihtelee, mutta suljetuissa sisätiloissa haitalliset pitoisuudet voivat nousta suuriksi. Sisäinen kemikaalipäästö voi syntyä myös muiden onnettomuuksien (esim. tulipalo) seurauksena, jolloin hallitsemattomasti syntyvien yhdisteiden ennustaminen on erittäin vaikeaa.

Käyttöturvallisuustiedotteet: Technobothnian vahtimestarit sekä vaarallisten aineiden vastuuhenkilö Minna Lundberg säilyttävät kemikaaleihin liittyvät käyttöturvallisuustiedotteet.

Technobothnian polttoainelaboratorion toiminnassa käytettäviä syttyviä aineita säilytetään Technobothnian ulkopuolella olevassa, vahvasti lukitussa polttoainekontissa.

Riski ja seuraukset

- Henkilövahingot

Toimenpiteet ja turvallisuusjärjestelyt

- Opettajat valvovat ja opastavat oppilaita kemikaalien käsittelyssä
- Tiedostetaan kemikaalien käytön kiinteistökohtaiset riskitekijät
- Noudatetaan lainsäädännön asettamia vaatimuksia vaarallisten aineiden kuljetuksesta, säilytyksestä, dokumentoinnista sekä käsittelystä
- Käytetään prosesseissa tarvittavia suojavälineitä ja -laitteita
- Pidetään yhteistyökumppanit (siivoojat, huoltomiehet, tavarantoimittajat, vierailijat jne.) tietoisina kohteen riskitekijöistä ja opastetaan suojavälineiden käyttöön
- Käyttöturvallisuustiedotteet pidetään ajan tasalla ja saatavilla.
- Opastetaan kemikaalien kanssa työskentelevät hätäsuihkun käyttöön sekä kemikaalien turvalliseen käsittelyyn. Laboratorion esimiehet valvovat työskentelyä laboratorioissa.

4.9 Häiriköinti ja väkivaltatilanteet

Todennäköisimmin Vaasan Yliopiston tiloissa häiriköi päihteiden ongelmakäyttäjätai mielenterveyden ongelmista kärsivä henkilö. Useimpiin Vaasan Yliopiston kiinteistöihin on virka-aikana vapaa pääsy ja yleisissä tiloissa voi liikkua rajoittamattomasti.

Häirikkö voi aiheuttaa käyttäytymisellään lyhyitä katkoja kohteen toiminnassa tai muuta suhteellisen pientä vahinkoa. Käyttäytymisen ennalta-arvaamattomuus tekee häirikköjen toiminnasta kuitenkin vakavasti otettavan riskin.

Vaarallisen henkilön kohtaaminen voi tapahtua yliopistossa ja siihen tulee saada koulutusta ja toimintaohjeet. Yliopisto koordinoi henkilöstölle suunnattua koulutusta aggressiivisen henkilön kohtaamistilanteita varten. Koulusta pyritään järjestämään henkilökunnalle vuosittain.

Viimeaikojen tapahtumat ovat osoittaneet, että myös koulumaailmaan voi kohdistua vakavaa vaaraa aiheuttavaa toimintaa ja uhan aiheuttaja tulla joko ulkopuolelta tai organisaation sisältä. Vaasan yliopisto on laatinut toimintaohjeet vakavan väkivallanuhan varalta.

Henkilökunnan on pyrittävä tunnistamaan potentiaaliset ongelmatapaukset mahdollisimman aikaisessa vaiheessa ja ilmoitettava havainnostaan esim. virastomestarille. Tilanteiden kärjistymistä voi ehkäistä käsittelemällä uhkaavia henkilöitä rauhallisesti ja sovitellen. Poliisin paikalle kutsuminen ei ole liioiteltua, mikäli kohde kokee itseään uhattavan vakavasti. Tilojen käytössä tulisi pyrkiä siihen, Vaasan Yliopiston toiminnan kannalta kriittisimpiin tiloihin ei ulkopuolisilla olisi vapaata pääsyä.

5 Turvallisuusjärjestelyt

5.1 Toimitilaturvallisuus

Kulunvalvonta

Kiinteistössä on käytössä kulunvalvontajärjestelmä. Järjestelmällä pyritään estämään luvattomien henkilöiden pääsy tiloihin. Mikäli havaitset vian kulunvalvontajärjestelmiin liittyen, tee vikailmoitus.

Kulunvalvonta #1

Sijainti	Rakennusten tiloissa
Kuvaus	Esmikko
Huoltohenkilö	Jukka Perälä puh. 0294498091

Kulunvalvonta #2

Sijainti	Rakennusten tiloissa
Kuvaus	iLOQ Harri Smedlund ja Ari Jaskari

Kiinteistössä on kameravalvonta

Kameravalvonta

Sijainti	Rakennusten tiloissa
Kuvaus	Tallentava kameravalvonta
Huoltohenkilö	Jukka Perälä puh. 0294498091

Kiinteistössä on murtohälyttimiä

Murtohälytin

Sijainti	Rakennusten tiloissa. Kirjasto
Kuvaus	Fabriikki rakenus 1 kerros Kirjasto
Huoltohenkilö	Ronald Pått puh. 0294498070

Valvonta

Aulavahtimestari #1

Sijainti	Ankkuri rakennus , 2. kerroksen infopisteessä

Aulavahtimestari #2

Sijainti	Tervahovi, Pääoven infopisteessä
Kontakti	Ari Jaskari puh. 0294498090 ari.jaskari@uwasa.fi
Toissijainen kontakti	Harri Smedlund puh. 0294498093 harri.smedlund@uwasa.fi

Aulavahtimestari #3

Sijainti	Fabriikki, 1. kerroksen infopisteessä
Kontakti	Harri Smedlund puh. 0294498093 harri.smedlund@uwasa.fi
Toissijainen kontakti	Stefan Bäck puh. 0294498089 stefan.back@uwasa.fi

Ryöstöpainike

Sijainti	Ankkuri rakennus

5.2 Sammutuskalusto

Sijainti	Sammutuskalusto	Kuvaus
Ankkuri rakennus , Jokaisessa kerroksessa	Käsisammutin	Jauhesammuttimia Pikapaloposteja Vastuuhenkilö: ISS Palvelut Oy, Kiinteistönhoitaja, 040 0835931
Fabriikki, Jokaisessa kerroksessa	Käsisammutin	Jauhesammuttimia Pikapaloposteja Vastuuhenkilö: ISS Palvelut Oy, Kiinteistönhoitaja, 040 0835931
Konttori, Jokaisessa kerroksessa	Käsisammutin	Jauhesammuttimia
Puuvillatalo, Jokaisessa kerroksessa	Käsisammutin	Jauhesammuttimia Pikapaloposteja Vastuuhenkilö: ISS Palvelut Oy, Kiinteistönhoitaja, 040 0835931
Rakennusten tiloissa.	Käsisammutin	Vastuuhenkilö: Vaasan Merikampus Oy, John Öst
Technobothnia, Jokaisessa kerroksessa	Käsisammutin	Jauhesammuttimia Pikapaloposteja
Tervahovi, Jokaisessa kerroksessa	Käsisammutin	Jauhesammuttimia Pikapaloposteja Vastuuhenkilö: ISS Palvelut Oy, Kiinteistönhoitaja, 040 0835931
Tiede Kirjasto Tritonia (Luotsi), Jokaisessa kerroksessa	Käsisammutin	Jauhesammuttimia Pikapaloposteja Vastuuhenkilö: ISS Palvelut Oy, Kiinteistönhoitaja, 040 0835931
Rakennusten tiloissa.	Pikapaloposti	Vastuuhenkilö: Vaasan Merikampus Oy, John Öst, 029 4498271

Alkusammuttimet tulee tarkastaa:

- vähintään vuoden välein kun käsisammutin on alttiina sammuttimen toimintakuntoon vaikuttaville tekijöille, kuten kosteudelle, tärinälle tai lämpötilojen vaihtelulle (ulkotilat)
- vähintään kahden vuoden välein (sisätilat)

Pikapalopostit tulee tarkastaa:

- Pikapalopostien toimivuus tulee tarkastaa vuoden välein. Pikapalopostien letkujen koeponnistus tulee tehdä viiden vuoden välein.

5.3 Suojelumallit

Puuvillatalo

Tyyppi	Kerrokset	Toteutuksen kuvaus
Kerrosvastaava		

5.4 Turvalaitteet

Sprinklerilaitteisto

Sprinklerijärjestelmä on automaattinen palonsammutusjärjestelmä, joka aloittaa palon sammutuksen ruiskuttamalla vettä palokohteeseen ja välittää samalla palohälytyksen hätäkeskukseen. Laitteiston toiminta perustuu siihen, että lämpötilan ylitettyä tietyn arvon, sprinklerin kapseli rikkoutuu ja vesi pääsee virtaamaan sprinklerin läpi.

Sprinklerilaitteiston ylläpito toteutetaan kunnossapito-ohjelman mukaisesti. Laitteiston ylläpitoon liittyen tehdään kuukausittain koestukset ja kahden vuoden välein määräaikaistarkastukset.

Sprinklerilaitteiston huolto

Sprinklerilaitteistolle tulee olla aina nimetty henkilö tai yritys, joka huoltaa laitteiston kunnossapito-ohjelman mukaisesti. Huoltotoimenpiteitä tekevien henkilöiden tulee olla ammattitaitoisia ja heillä tulee olla tarvittavat huoltoon liittyvät tiedot.

Huoltotyöt, jotka ovat tekniseltä vaativuudeltaan rinnastettavissa uuden laitteiston asennustöihin, voi tehdä vain Turvatekniikan keskuksen luetteloima sprinklerilaitteiston asennus- tai huoltotöihin erikoistunut liike. Huollon tilauksesta vastaava henkilö on nimettävä, jos huolto hankitaan ostettuna palveluna. Ostetusta huoltopalvelusta on oltava kirjallinen sopimus.

Sprinklerijärjestelmä #1

Sijainti	Fabriikki, Fabriikki 129B
Kuvaus	laitetila
Keskuksen sijainti	Lämmönjakohuone, tila 129B
Huoltohenkilö	Kiinteistönhoitaja puh. 0401703503

Sprinklerijärjestelmä #2

Sijainti	Ankkuri rakennus , Ankkuri, 1. krs Kellari
Keskuksen sijainti	1. krs kellarikäytävällä K118
Kattavuus	Ankkurin tilat.
Huoltohenkilö	Kiinteistönhoitaja ISS Palvelut Oy puh. 0400835931

Savunpoisto

Savunpoiston tarkoituksena on palossa syntyvien palokaasujen, savun ja lämmön poistaminen tiloista. Savunpoistolaitteet on huollettava ja kokeiltava määräajoin käyttö- ja huolto-ohjeen mukaisesti. Savunpoistolaitteistoa käyttää vain pelastuslaitos.

Savunpoistolaitteisto #1

Savunpoistoluukkujen sijainti	Tiede Kirjasto Tritonia (Luotsi), Pääporraskäytävissä
Keskuksen sijainti	Kellari, huone 107
Savunpoiston laukaisu	1. kerros, Paloilmittimen vieressä
Huoltohenkilö	Kiinteistönhoitaja ISS puh. 0400835931

Savunpoistolaitteisto #2

Savunpoistoluukkujen sijainti	Fabriikki
Keskuksen sijainti	Kaupungin puoleinen tuulikaappi.
Savunpoiston laukaisu	Kaupungin puoleinen tuulikaappi.

Savunpoistolaitteisto #3

Savunpoistoluukkujen sijainti	Tervahovi, Ravintolasali sekä porraskäytävät
Keskuksen sijainti	Ala-aulan käytävällä (sefekäytävä) B113
Savunpoiston laukaisu	Porraskäytävissä
Huoltohenkilö	Kiinteistönhoitaja ISS Palvelut Oy puh. 0400835931

Savunpoistolaitteisto #4

Savunpoistoluukkujen sijainti	Ankkuri rakennus , Luukut porraskäytävissä
Kuvaus	Päärakennuksen porraskäytävän tasanteen pohjoisnurkassa. Länsisiiven porraskäytävän ylätasanteella. Savunpoisto luukkujen sijannista löytyy kartta rannanpuoleisen oven läheisyydessä
Savunpoiston laukaisu	Paloilmoitinkeskuksen vieressä
Huoltohenkilö	Kiinteistönhoitaja ISS Palvelut Oy puh. 0400835931

Poistumisopastus

Poistumisopastuksella osoitetaan poistuminen rakennuksesta. Viallisista tai puutteellisista opasteista on ilmoitettava kiinteistöhuoltoon.

Tiede Kirjasto Tritonia (Luotsi)

Sijainti	Tiede Kirjasto Tritonia (Luotsi), Poistumisreiteillä ja uloskäynneillä
Kuvaus	Poistumisporras 2 kerroksesta ja kellarista
Keskuksen sijainti	Kellarin sähköpääkeskus, L008
Huoltohenkilö	Kiinteistönhoitaja puh. 0400835931

Fabriikki

Sijainti	Fabriikki, Poistumisreitit ja uloskäynnit
Keskuksen sijainti	Kaupungin puoleinen tuulikaappi
Kattavuus	Poistumisreiteillä ja uloskäynneillä.
Huoltohenkilö	Kiinteistönhoitaja puh. 0401703503

Tervahovi

Sijainti	Tervahovi, B113
Keskuksen sijainti	ala-aulan käytävällä (sefekäytävä) B113
Kattavuus	Poistumisreitit ja uloskäynnit.
Huoltohenkilö	Kiinteistönhoitaja ISS Palvelut Oy puh. 0400835931

Puuvillatalo

Sijainti	Puuvillatalo, Poistumisreiteillä
Kuvaus	Järjestelmä on liitetty Konttorin keskukseen.
Keskuksen sijainti	Konttorin kellarissa.
Kattavuus	Poistumisreitit ja uloskäynnit.
Huoltohenkilö	Kiinteistönhoitaja ISS Palvelut Oy puh. 0400835931

Ankkuri rakennus

Sijainti	Ankkuri rakennus , Poistumisreiteillä ja uloskäynneillä
Keskuksen sijainti	Teletilassa 1 krs kellari käytävällä K111 ja 7 krs LVI-huonessa.
Kattavuus	Ankkurin tilat.
Huoltohenkilö	Kiinteistönhoitaja ISS Palvelut Oy puh. 0400835931

Konttori

Sijainti	Konttori, Poistumisreitit ja uloskäynnit.
Kuvaus	Järjestelmään kytketty myös Puuvillatalon opasteet.
Keskuksen sijainti	Kellari, sähköpääkeskus
Kattavuus	Konttorin tilat.
Huoltohenkilö	Kiinteistönhoitaja puh. 0401703503

Ilmanvaihdon pysäytys

Mikäli rakennukseen kohdistuu ulkoinen vaara, kuten palokaasut viereisestä rakennuksesta, tulee ilmanvaihto sulkea. Tällöin pelastusviranomainen antaa yleensä hätätiedotteen, jossa annetaan myös lisäohjeita ja kehotus ilmanvaihdon pysäytykseen.

Ilmanvaihdon saa pysäyttää kuka tahansa.

Ilmanvaihdon pysäytys: Ankkuri 1. kerros, paloilmoittimen vieressä., 1 Kerros , 1 kerroksen C ja D välisessä osassa tuulikaapissa

5.5 Ensiapu

Työturvallisuuslain (738/2002) 46 § mukaan työnantajan on huolehdittava työntekijöiden ja muiden työpaikalla olevien henkilöiden ensiavun järjestämisestä, annettava ohjeet ensiavun saamiseksi sekä varattava työpaikalle tai sen välittömään läheisyyteen riittävä määrä asianmukaisia ensiapuvälineitä.

- Ensiapukoulutusta on järjestetty.
- Ambulanssi ohjataan: Ambulanssi ohjataan rakennusten pääsisäänkäynnille.

Kiinteistössä on saatavilla ensiaputarvikkeita seuraavasti:

Tarvike	Sijainti
Ensiapupiste	Kahvihuoneissa
Ensiapupiste	Virastomestareiden työpiste
Defibrillaattori	Tervahovin, Fabriikin ja Tritonian aulassa

Yliopisto järjestää ensiapukoulutusta vuosittain henkilökunnalle ja opiskelijoille.

5.6 Paloturvallisuus

Automaattinen paloilmoitinjärjestelmä

Automaattisen paloilmoitinjärjestelmän tarkoituksena on varoittaa kiinteistön käyttäjiä alkavasta palosta. Järjestelmä havaitsee tulipalon nopeasti ilmaisimien reagoidessa paloon ja palokellot alkavat soida. Järjestelmä välittää hälytyksen automaattisesti hätäkeskukseen.

Fabriikki

Sijainti	Fabriikki, Pääovella
Kuvaus	Savu- ja lämpöilmaisimia.
Keskuksen sijainti	Paloilmoitin keskus sijaitsee pääovelta tullessa aulatilan läheisyydessä.
Hoitaja	Kiinteistönhoitaja ISS Palvelut Oy puh. 0401703503
Hoitajan varahenkilö	ISS Palvelut Oy

Tervahovi

Sijainti	Tervahovi, A osa pääoven oikealla puolella
Keskuksen sijainti	A osa Pääovi
Kattavuus	Koko kiinteistö
Keskuksen tyyppi	Prodex FIREscape
Hoitaja	Kiinteistönhoitaja ISS Palvelut Oy puh. 0400835931

Puuvillatalo

Sijainti	Puuvillatalo, Konttorirakennuksessa
Kuvaus	Liitetty Konttorin järjestelmään.
Keskuksen sijainti	Konttorirakennuksessa: kaupungipuoleisessa hätäuloskäynnissä
Kattavuus	Puuvillatalo
Hoitaja	Kiinteistönhoitaja ISS Palvelut Oy puh. 0400835931

Ankkuri rakennus

Sijainti	Ankkuri rakennus , Rannan puoleinen sisäänkäynti. (A Porras)
Keskuksen sijainti	Rannan puoleinen sisäänkäynti.
Kattavuus	Tritonian tilat.
Hoitaja	Kiinteistönhoitaja ISS Palvelut Oy puh. 0400835931

Konttori

Sijainti	Konttori, 1. kerros
Kuvaus	Järjestelmään kytketty myös Puuvillatalon ilmaisimet.
Keskuksen sijainti	Kaupungin puoleisella sisäänkäynnillä.
Kattavuus	Konttorin tilat.
Keskuksen tyyppi	Esmi
Hoitaja	Kiinteistönhoitaja ISS Palvelut Oy puh. 0401703503

Technobothnia

Sijainti	Technobothnia, 1. kerros, Puuvillakuja pääsisäänkäynti
Keskuksen sijainti	Puuvillakujan puoleisella sisäänkäynnillä
Kattavuus	Technobotnian tilat
Hoitaja	Kiinteistötekniikka Tammi puh. 0503255129

Ilmoituksensiirtoyhteyden toiminnallisuuden varmistaminen

- Määräaikaishuollot ja vikakorjaukset
- Ilmoituksensiirtoyhteyden kuukausikokeilu
- Määräaikaistarkastukset

Toimenpiteet ilmoituksensiirtoyhteyden vian ilmaantuessa

Mikäli havaitaan vika ilmoituksensiirtoyhteydessä, järjestetään kiinteistössä valvonta tehostetusti henkilökunnan voimin.

- Yhteys hätäkeskukseen
- Päivystäjä valvomaan paloilmoitinkeskusta
- Päivystäjä suorittaa tarvittaessa hätäilmoituksen ja opastaa pelastuslaitosta palokohteeseen

Palo-osastointi

Palo-osastoinnin tarkoitus on palon sattuessa estää palokaasujen ja palon leviäminen sekä turvata ihmisten poistuminen. Tämän takia on erityisen tärkeää, että palo-ovet pidetään kiinni. **Palo-ovia ei saa kiilata auki.**

Rakennuksen eri kerrokset, kellarikerrokset ja ullakko on yleensä muodostettu eri palo-osastoksi.

Palo-osaston koko on yleensä rajoitettu siten, että osastossa syttyvä palo ei aiheuta kohtuuttoman suuria omaisuusvahinkoja.

Käyttötavaltaan tai palokuormaltaan oleellisesti toisistaan poikkeavat tilat on muodostettu eri palo-osastoiksi, jos on tarpeellista henkilöiden tai omaisuuden suojaamiseksi. (käyttötapaosastointi)

Rakennusten palo-osastoinnit:

Rakennus	Tyyppi	Kuvaus
Ankkuri rakennus	Kerrososastointi, Käyttötapaosastointi	Osastointi kerroksittain ja käyttötarkoituksen mukaan. Esim. poistumisporraskäytävät , varastot ja tekniset tilat osastoitu.
Fabriikki	Kerrososastointi, Käyttötapaosastointi	Osastointi kerroksittain sekä käyttötarkoituksen mukaan. Esim. tekniset tilat sekä porraskäytävät osastoitu.
Tervahovi	Kerrososastointi, Käyttötapaosastointi	Osastointi kerroksittain sekä käyttötarkoituksen mukaan. Tekniset tilat, porrashuoneet, ravintola osastoitu. 2. ja 3. kerroksessa auditoriot osastoitu.
Tiede Kirjasto Tritonia (Luotsi)	Kerrososastointi, Käyttötapaosastointi	Osastointi kerroksittain sekä käyttötarkoituksen mukaan. Poistumisreitteinä toimivat porraskäytävä osastoitu.

Kiinteistössä on seuraavat palo-ovet:

Sijainti	Palo-oven tyyppi	Kerros
Tervahovi	E60 Levon ja Wolffi Salit	2

Pelastustikkaat

Kiinteistössä on hätäpoistumistienä käytettäviä ikkunoita tai parvekkeita, joiden alareuna on yli 3,5 metrin korkeudella maasta. Näihin on asennettu hätäpoistumista varten kiinteät tikkaat.

Pelastustikkaat: Puuvillatalon 2. kerroksesta.

Poistumisreitit

Poistumisturvallisuuden periaatteena on, että rakennuksen kaikista tiloista on joka hetki päästävä poistumaan vähintään kahta kulkureittiä pitkin ilman avainta tai muuta oven avausvälinettä. Ovia ei saa pitää työaikana takalukossa. Uloskäyntien edessä ei saa säilyttää tavaraa.

Kiinteistössä on seuraavan tyyppisiä poistumisjärjestelyjä:

Rakennus	Poistumisjärjestelyt
Ankkuri rakennus	1. kerroksesta 6 erillistä uloskäyntiä. Yläkerroksista poistuminen A- ja B-porraskäytäviä pitkin. 2. kerroksesta uloskäynti myös Tervahovin puoleisessa päädyssä. 5. ja 6. kerroksista poistuminen A-portaan kautta.
Konttori	Pohjakerroksesta poistuminen Meren puoleiselta sivustalta. 1. kerroksesta on kolme erillistä uloskäyntiä. 2. kerrokseta poistuminen porraskäytävän kautta, varateinä talon sivustojen ikkunat.
Puuvillatalo	Rakennuksen tiloista pääsee poistumaan kahta erillistä reittiä ulos. 2. kerroksesta on varatiet ikkunoiden ja pelastustikkaiden kautta.
Technobothnia	Poistuminen lähintä turvallista merkittyä poistumisreittiä pitkin ulos ja edelleen kokoontumispaikalle.
Tervahovi	1. kerros A- ja B-osalta 4 erillistä uloskäyntiä - C- ja D-osalta 10. Ylemmistä kerroksista 3 erillistä poistumisreittiä.
Tiede Kirjasto Tritonia (Luotsi)	1. kerroksesta on kolme erillistä uloskäyntiä. 2. kerroksesta poistuminen kahta porraskäytävää pitkin alas ja siitä edelleen ulos.

Kokoontumispaikka: Luotsi, Tervahovi: AMK:n puoleinen parkkipaikka.
Tritonia, Puuvillatalo, Konttori: Fabriikin parkkipaikka.
Technobotnia, Fabriikki: Ylioppilastalon parkkipaikka.

Tulityöt

Tulityöt määritellään töiksi, joissa syntyy kipinöintiä tai joissa käytetään liekkiä tai muuta lämpöä ja joka aiheuttaa palovaaraa. Tällaisia töitä ovat mm. kaasu- ja kaarihitsaus, poltto- ja kaarileikkaus, laikkaleikkaus ja metallien hionta, joista syntyy kipinöintiä, sekä työt, joissa käytetään kaasupoltinta, muuta avotulta tai kuumailmapuhallinta. Tulitöille on aina niiden palovaaran vuoksi harkittava vaihtoehtoisia menetelmiä.

Tulitöiden suorittaminen tilapäisellä tulityöpaikalla vaatii aina tulityöluvan. Tulityön suorittajalla on oltava voimassa oleva tulityökortti.

Tulityölupia voivat myöntää seuraavat tulitöiden vastuuhenkilöt:

Kiinteistönhoitaja /pienet tulityöt

ISS
puh. 0400835931
Kiinteistönomistaja isot tulityöt
Vaasan Merikampus Oy
puh. 0294498271
john.ost@uwasa.fi
Paloilmoitinlaitteiston hoitajan on huolehdittava tarpeellisista irtikytkennöistä, jotta tulityöt tai muut remonttityöt eivät aiheuta aiheetonta paloilmoitusta.

Mahdolliset paloilmoitinjärjestelmän irtikytkennät on kytkettävä takaisin päälle.

5.7 Turvallisuushenkilöstön koulutussuunnitelma

Uudet työntekijät

- Pelastussuunnitelmaan perehdyttäminen.
- Vastuuhenkilö: Esimies

Kaikki työntekijät

- Pelastussuunnitelman muutoksista tiedottaminen.
- Poistumisharjoitus (1krt/v)

Väestönsuojan hoitaja

- Väestönsuojan hoitajan kurssi.
- Vastuuhenkilö: Kiinteistönhoitaja

Ensiapukoulutettavat

- EA1 tai muu hätäensiapukurssi.
- Yliopisto järjestää koulutusta henkilökunnalle ja opiskelijoille.

Oppilaitoksen johto

- Oppilaitoksen johtahien työsuojelu- ja turvallisuuskoulutus.
- Vastuuhenkilö: Työsuojelupäällikkö.

6 Muut järjestelyt

6.1 Hissi

Hissi

Sijainti	Tervahovi, Luotsi, Fabriikki, Tritonia, Technobothnia
Huoltoyritys	KONE Hissit Oy

6.2 Ilmanvaihtokone

Ilmanvaihtokone #1

Sijainti	Ankkuri rakennus , Konehuoneet 4 ja 7 kerroksessa
Kuvaus	Ilmanvaihtokoneen tyyppi: Koneellinen ilmanvaihto
Hätä-seis-painikkeen sijainti	Ankkuri 1. kerros, paloilmoittimen vieressä.
Huoltohenkilö	Kiinteistönhoitaja ISS Palvelut Oy puh. 0400835931

Ilmanvaihtokone #2

Sijainti	Fabriikki, 4 kerros, katolla
Hätä-seis-painikkeen sijainti	1 Kerros
Huoltohenkilö	Kiinteistönhoitaja puh. 0401703503

Ilmanvaihtokone #3

Sijainti	Tervahovi, Rakennuksen katolla ja pohja (0) kerroksessa
Kuvaus	Ilmanvaihtohuoneet ovat rakennuksen katolla 3 kpl. Wolff luentosalin 1 kpl ilmanvaihtokone on salin alla käynti 1 kerroksen kautta lisäksi. 0 kerroksen käytävältä pääsee ravintolasalin iv konehuoneeseen. Ilmanvaihtokoneen tyyppi: Koneellinen ilmanvaihto
Hätä-seis-painikkeen sijainti	1 kerroksen C ja D välisessä osassa tuulikaapissa
Huoltohenkilö	Kiinteistönhoitaja ISS Palvelut Oy puh. 0400835931

7 Toimintaohjeita

Seuraavilla sivuilla on selostus ohjeista onnettomuuksien ehkäisemiseksi sekä onnettomuus- ja vaaratilanteissa toimimiseksi. **Lue toimenpideohjeet tarkasti!**

Oikeat toimenpiteet, ratkaisut ja valinnat ehkäisevät ja rajoittavat onnettomuuksia. Vahinkoja voidaan näin minimoida tai ne voidaan poistaa kokonaan.

Turvallisuus on kaikkien yhteinen asia!

7.1 Turvallisuusorganisaatio

Kiinteistön turvallisuushenkilöt

Turvallisuusjohtaja	Minna Martikainen Rehtori puh. 0294498611 minna.martikainen@uwasa.fi
Turvallisuusvalvoja, vahtimestari **Ankkuri**	Harri Smedlund Vahtimestari puh. 0294498093 harri.smedlund@uwasa.fi
Turvallisuusvalvoja, vahtimestari **Ankkuri**	Ari Jaskari Vaasan yliopisto puh. 0294498090 ari.jaskari@uwasa.fi
Turvallisuusvalvoja, vahtimestari **Fabriikki**	Stefan Bäck Vaasan yliopisto puh. 0294498089 stb@uwasa.fi
Turvallisuusvalvoja, vahtimestari **Fabriikki Tervahovi**	Peter Säynätsalo Vaasan yliopisto puh. 0294498088 peter.saynatsalo@uwasa.fi

Turvallisuusvalvoja, vahtimestari **Tiedekirjasto**	Mikael Björkqvist Vaasan yliopisto / Tritonia puh. 02904498092 mikael.bjorkqvist@uwasa.fi
Turvallisuusvalvoja **Tiedekirjasto**	Ilkka Savolainen Vaasan yliopisto / Tritonia puh. 0294498249 ilkka.savolainen@uwasa.fi
Väestönsuojan hoitaja VSS1, VSS2, VSS3, VSS4	Kiinteistönhoitaja / ISS
Väestönsuojan vastuuhenkilö VSS3	ISS Huolto
Väestönsuojan vastuuhenkilö VSS4	ISS Huolto

7.2 Avun hälyttäminen

Kaikissa kiireellisissä hätätilanteissa, olipa kyse sitten poliisin, pelastustoimen, sairaankuljetuksen tai sosiaalitoimen kiireellisestä avuntarpeesta SOITA NUMEROON: 112

Soita hätäpuhelu itse, jos voit

Tärkeää on, että hätäpuhelun soittaa se, jota asia koskee. Hänellä on tietoja, joita päivystäjä tarvitsee määritellessään millaista apua paikalle lähetetään. Välikäsien kautta tuleva puhelu voi viivästyttää avun paikalle tuloa.

Kerro, mitä on tapahtunut

Hätäkeskuspäivystäjä kysyy soittajalta tietoja tapahtuneesta, jotta hän osaa tarvittaessa lähettää tilanteeseen oikean avun.

Kerro tarkka osoite ja kunta

Luokkahuoneiden ja luentosalien tarkan osoitteen löydät tilan etuosassa olevasta hätäohjetaulusta. Hätäohjetaulun tunnistat hopeanvärisistä reunuksista.

Vastaa sinulle esitettyihin kysymyksiin

Päivystäjän esittämillä kysymyksillä on tarkoituksensa. Kysymykset eivät viivästytä avun hälyttämistä. Kiireellisessä tapauksessa päivystäjä hälyttää jo puhelun aikana auttamaan tulevat viranomaiset ja yhteistyökumppanit, sekä antaa näille lisätietoja tapahtuneesta.

Toimi annettujen ohjeiden mukaan

Päivystäjä on koulutettu antamaan ohjeita eri tilanteisiin. On tärkeää noudattaa annettuja ohjeita. Oikein suoritetuilla ensitoimenpiteillä on usein merkitystä tilanteen lopputuloksen kannalta.

Lopeta puhelu vasta saatuasi siihen luvan

Liian aikainen puhelun päättäminen voi hidastaa auttajien paikalle saapumista. Saatuasi luvan puhelun päättämiseen, sulje puhelin. Pidä linja vapaana. Päivystäjä tai kohteeseen saapuva auttaja voi tarvita lisätietoja tapahtuneesta. Hätätilanteessa pelastuslaitosta ohjataan seuraavasti:

Automaattisen palohälytyksen sattuessa pelastuslaitos saapuu rakennuskohtaiselle paloilmoitinkeskukselle, josta hälytyksen sijainti paikallistetaan. Mikäli havaitset palon tai muun vaaran, ilmoita siitä soittamalla yleiseen hätänumeroon 112

7.3 Sairauskohtaus tai tapaturma

Selvitä ja tarkista

- Mitä on tapahtunut?
- Tarkista henkilön tila (herääkö, hengittääkö).

Anna tarvittaessa ensiapua

- Tajuton, mutta hengittävä potilas käännetään kylkiasentoon.
- Jos henkilö ei hengitä, aloita ensiapu osaamisesi ehdoin.

Tee hätäilmoitus

- Soita numeroon **112**.
- Kerro, mistä soitat. **Puuvillakuja 6, VAASA**
- Kerro, mitä on tapahtunut.
- Toimi ohjeiden mukaisesti.
- Ilmoita potilaan tilassa tapahtuneista muutoksista hätäkeskukseen.

7.4 Tulipalo

Pelasta ja varoita

- Pelasta välittömässä vaarassa olevat ja varoita muita.
- Ohjatkaa ihmiset kokoontumispaikalle.

Sammuta ja rajoita

- Yritä alkusammutusta, vältä savua. Älä vaaranna itseäsi.
- Rajoita palon sekä savun leviämistä sulkemalla palotilaan johtavat ovet ja ikkunat.

Hälytä

- Käytä paloilmoitinpainiketta palokunnan hälyttämiseen sekä varoittaaksesi muita palokelloilla.
- Päästyäsi turvalliseen paikkaan soita numeroon **112** (myös käytettyäsi paloilmoitinpainiketta).
- Kerro mistä soitat ja missä palaa (osoite ja kerros) ja onko ihmisiä vaarassa.
- Älä katkaise puhelua ennen kuin saat luvan.

Opasta

- Opasta pelastushenkilöstö paikalle.
- Hätätilanteessa pelastuslaitosta ohjataan seuraavasti: Automaattisen palohälytyksen sattuessa pelastuslaitos saapuu rakennuskohtaiselle paloilmoitinkeskukselle, josta hälytyksen sijainti paikallistetaan. Mikäli havaitset palon tai muun vaaran, ilmoita siitä soittamalla yleiseen hätänumeroon 112

Hissin käyttö on tulipalon sattuessa ehdottomasti kielletty!
Evakuointitilanteessa kokoontumispaikka on: Luotsi, Tervahovi: AMK:n puoleinen parkkipaikka.
Tritonia, Puuvillatalo, Konttori: Fabriikin parkkipaikka.
Technobotnia, Fabriikki: Ylioppilastalon parkkipaikka.

Varakokoontumispaikka: Vaasan ammattikorkeakoulun kiinteistö Wolffintie 30

7.5 Tulipalo – toimintaohjeet, kun turvallinen poistuminen on estynyt

Joskus toisaalla riehuva tulipalo estää turvallisen poistumisen kiinteistöstä. Näissä tapauksissa on viisainta pysytellä savuttomassa tilassa ovet ja muut aukot suljettuina.

Jää palo-osastoon, jossa olet.

- Palo-oven takana on turvallista olla. Palo-ovet kestävät tulipaloa vähintään puoli tuntia.
- Hyppääminen korkealta johtaa kohtalokkaisiin seurauksiin, savuttomaan tilaan jääminen ei.

Mene ikkunan luo ja herätä huomiota. Jos et onnistu, ilmoita sijaintisi numeroon 112.

Noudata viranomaisten antamia ohjeita.

7.6 Toiminta palohälytystilanteessa

Rakennuksessa on automaattinen paloilmoitinlaitteisto, joka antaa hälytyksen pelastuslaitokselle. Palohälytyksen kuullessaan jokaisen on viipymättä poistuttava rakennuksesta.

- Ota mukaasi ulkovaatteet, jos ne ovat lähettyvilläsi.
- Sulje ovet ja ikkunat.
- Käytä poistumiseen lähintä mahdollista poistumistietä.
- Opasta asiakkaita ja vieraita.
- Soita turvallisesta paikasta numeroon **112** ja anna lisätietoja tilanteesta. Samalla varmistat, että hätäkeskus on saanut tiedon palosta.
- Siirry kokoontumispaikalle, älä jää sisäänkäyntien edustoille.
- Kokoontumispaikalta ei saa poistua ilman erillistä lupaa.

Kokoontumispaikka: Luotsi, Tervahovi: AMK:n puoleinen parkkipaikka.
Tritonia, Puuvillatalo, Konttori: Fabriikin parkkipaikka.
Technobotnia, Fabriikki: Ylioppilastalon parkkipaikka.

Vaara on ohi vasta, kun pelastuslaitos antaa luvan palata rakennukseen. Kiinteistön turvallisuushenkilöstö välittää tiedon sisälle siirtymisestä henkilökunnalle.

7.7 Toiminta kokoontumispaikalla

Kokoontumispaikka: Luotsi, Tervahovi: AMK:n puoleinen parkkipaikka.
Tritonia, Puuvillatalo, Konttori: Fabriikin parkkipaikka.
Technobotnia, Fabriikki: Ylioppilastalon parkkipaikka.

Kokoontumispaikka: Fabriikki ja Technobotnia

Kokoontumispaikka: Luotsi ja Tervahovi

Kokoontumispaikka: Tritonia, Puuvillatalo ja Konttori

Kun ihmiset ovat poistuneet rakennuksesta ja edenneet kokoontumispaikalle, alkaa henkilökunnan edustaja johtaa toimintaa. Tilanteen mukaan on pohdittava, onko turvallista jäädä nimetylle kokoontumispaikalle, vai onko ihmiset ohjattava toisaalle: esimerkiksi ennalta sovittuun sisätilaan tai lähistöllä olevaan kiinteistöön.

Kokoontumispaikalta ei saa poistua ilman kokoontumispaikan vastuuhenkilön lupaa. Toimintaa kokoontumispaikalla johtaa kiinteistön turvallisuushenkilöstö. Turvallisuushenkilöstö tiedottaa tilanteen edistymisestä ja ilmoittaa milloin kiinteistöön saa palata.

Muistettavia asioita kokoontumispaikalla:

- mahdollisista loukkaantuneista huolehtiminen, ilmoitettava turvallisuushenkilöstölle
- liikuntarajoitteisista tai muuten vajaakuntoisista huolehtiminen
- ilmoitettava, mikäli tietää jonkun jääneen sisälle

Varakokoontumispaikka

Varakokoontumispaikka: Vaasan ammattikorkeakoulun kiinteistö Wolffintie 30

Mikäli kokoontumispaikka ei ole turvallinen, niin siirrytään suojelujohdon erikseen määrittämään turvalliseen varakokoontumispaikkaan. Myös viranomaiset osoittavat tarvittaessa suojapaikat pidempiaikaista suojautumista varten.

7.8 Liikuntarajoitteisen avustaminen hätätilanteessa

Liikuntarajoitteisten henkilöiden poistuminen rakennuksesta hätätilanteessa voi olla vaikeaa ja hidasta. Pyri auttamaan heitä mahdollisuuksiesi mukaan.

Huomioitavia asioita autettaessa liikuntarajoitteista henkilöä poistumisessa

- Auta liikuntarajoitteista poistumaan omien kykyjesi mukaan.
- Huolehdi auttamastasi henkilöstä myös ulospääsyn jälkeen.

7.9 Vesivahinko

Toimintaohjeet

- Katkaise sähköt vuotokohteesta ja sen läheisyydestä.
- Tyrehdytä vuoto esim. sulkemalla veden pääsulku, jos mahdollista.
- Ilmoita asiasta välittömästi:
  - huoltomiehelle: ISS Palvelut Oy, puh. 020015500, päivystys 020015500
- Tarvittaessa ota yhteys hätänumeroon **112**.
- Veden pääsulku: Luotsi: kellarikerroksessa, tila L018.
  Fabriikki: 1. kerroksessa, tila F129B.
  Tervahovi: ala-aulan käytävä, tila B102.
  Konttori ja Puuvillatalo: Konttorin kellari.
  Tritonia: 1. krs kellarikäytävällä, K119.
- Lämmönjakohuone: Luotsi: kellarikerroksessa, tila L018.
  Fabriikki: 1. kerroksessa, tila F129B.
  Tervahovi: ala-aulan käytävä, tila B102
  Konttori ja Puuvillatalo: Konttorin kellari.
  Tritonia: 1. krs kellarikäytävällä, K119.
- Sähköpääkeskus: Luotsi. kellarikerroksessa, tila L008.
  Fabriikki: 1. kerroksessa, tila F129C.
  Tervahovi: ala-aulan käytävä, tila B104.
  Puuvillatalo: pääoven vieressä olevassa inva wc:ssä.
  Tritonia: 1. krs kellarikäytävällä, K111.

Mikäli vesivaara uhkaa rakennuksen ulkopuolelta

- Ilmoita kiinteistönhoidolle ja tarvittaessa hätäkeskukseen **112**.

7.10 Väkivallan uhatessa

Aseettomassa uhkaustilanteessa, toimi seuraavasti.

- Käyttäydy rauhallisesti ja pyri rauhoittamaan henkilö omalla käytökselläsi.
- Varmista, ettet käännä selkääsi tai ajaudu nurkkaan, jotta sinulla on aina pakotie uhkaavasti käyttäytyvän henkilön läheisyydestä.
- Mahdollisuuksien mukaan pyydä apua.
- Pakene ja auta muita pakenemaan paikalta

Pidä huolta omasta turvallisuudestasi. Pyri ohjaamaan uhkaava henkilö paikkaan, jossa hän ei voi olla vahingoksi muille. Tapauksen jälkeen ilmoita tapahtuneesta tarvittaessa poliisille.

Jos uhkaavalla henkilöllä on ase, toimi seuraavasti.

- Älä tee vastarintaa.
- Tee vain mitä uhkaaja käskee.
- Pyri mahdollisuuksien mukaan varoittamaan muita.
- Ovien sulkemisella voidaan rajoittaa henkilön kulkua kiinteistössä.
- Tilanteen jälkeen, soita **112**, jotta paikalle saadaan ammattiapua mahdollisimman nopeasti. Kuuntele ohjeita ja toimi niiden mukaan.

Jokainen uhkaus ja havainto mahdollisesta uhkatilanteesta on otettava vakavasti ja niistä on ilmoitettava välittömästi poliisille. Omalla käyttäytymisellä voi olla mahdollista vaikuttaa tilanteen kehittymiseen, ota siksi kaikki uhkatilanteet vakavasti ja pyri rauhoittamaan jo alkaneet tilanteet.

Toiminta ampuma-asetilanteessa

- Poistu vaara-alueelta, jos se on turvallisesti mahdollista.

Jos poistuminen ei ole turvallista:

- Mene luokkaan tai vastaavaan
- Lukitse ovi tai laita kalusteita oven/ ovien eteen siten, että oven painiketta ei voi käyttää
- Kasaa oven eteen kalusteita
- Sammuta valot
- Käy makaamaan oviseinän viereen, jos seinämateriaali on esim. tiiltä tai betonia tai etsi muuten turvallinen paikka
- Ota yhteys hätäkeskukseen 112 ja kerro tilanteesta. Ilmoita kerros, huoneen/ luokan numero
- Vältä muuten puhelimen käyttöä
- Jos käytävillä on savua, älä mene savuisiin käytäviin, pysy luokassa ja yritä tukkia mahdollisia aukkoja märillä vaatteilla tms.
- Odota poliisin/ pelastusviranomaisten/ koulun henkilökunnan lisäohjeita
- Toimi lisäohjeiden mukaisesti

7.11 Pommiuhka

Pommiuhkaus on usein perätön ja häiriintyneen ihmisen tekemä, mutta se on silti aina otettava vakavasti ja jokaisesta uhkauksesta tulee ilmoittaa poliisille. Tärkeää tilanteessa on säilyttää oma maltti ja rauhallisuus.

Mikäli soittaja kertoo pommin räjähtävän heti tai alle 2 tunnin kuluessa, soita hätänumeroon 112.

Jos vastaanotat pommiuhkaussoiton, ole rauhallinen ja toimi seuraavasti:

Kuuntele tarkasti uhkauksen esittäjän viesti:

- Mitä
- Missä
- Milloin
- Miten
- Kuka

Toimenpiteet:

- Tee puhelun aikana tarkkoja muistiinpanoja.
- Tee puhelusta selkeä ilmoitus hätäkeskukseen 112.
- Tee puhelusta viipymättä selkeä ilmoitus turvallisuushenkilöstölle, joka arvioi jatkotoimia.
- Ryhdy tarvittaviin toimenpiteisiin saamiesi ohjeiden mukaisesti.

Vakavasti otettavissa ja kiireellisissä tapauksissa koko rakennus tyhjennetään välittömästi:

- Siirry ohjeiden mukaisesti kokoontumispaikalle.
- Ota mukaasi puhelin, avain, reppu ja välttämättömät henkilökohtaiset tavarasi.
- Toimi kokoontumispaikalla saamiesi ohjeiden mukaisesti.

ÄLÄ KOSKE OUTOIHIN ESINEISIIN JÄTÄ TIEDOTTAMINEN POLIISIN JA JOHDON TEHTÄVÄKSI.

Epäilyttävä esine tai uhkauskirje

- Älä koske esineeseen.
- Mikäli kyseessä on kirje tai muu vastaava, jota jo olet käsitellyt, paina mieleesi kohdat, joihin olet koskenut, ja sijoita kirje esimerkiksi muovitaskuun.
- Ilmoita välittömästi oman tilasi ja kiinteistön turvallisuudesta vastaaville henkilöille (ks. Turvallisuushenkilöstö-luku) sekä poliisille yleiseen hätänumeroon 112.
- Eristä aluetta mahdollisuuksien mukaan. Pidä mielessä tuleva mahdollinen poliisitutkinta (sormen- ja kengänjäljet ensiarvoisia todisteita).
- Älä hätäänny. Toimi poliisin sekä turvallisuushenkilöstön ohjeiden mukaisesti.

7.12 Yleinen vaaramerkki

Yleinen vaaramerkki on minuutin pituinen nouseva ja laskeva äänimerkki tai viranomaisen kuuluttama varoitus. Nousevan sekä laskevan jakson pituus on 7 sekuntia. Yleinen vaaramerkki tarkoittaa väestöä uhkaavaa välitöntä vaaraa.

Vaara ohi -merkki on yhden minuutin mittainen tasainen äänimerkki. Se on ilmoitus siitä, että uhka tai vaara on ohi.

Toimi näin kuultuasi yleisen vaaramerkin

- Siirry sisälle. Sulje ovet, ikkunat ja ilmastointi.
- Avaa radio ja odota ohjeita.
- Vältä puhelimen käyttöä, etteivät linjat tukkeudu.
- Älä poistu alueelta ilman viranomaisten kehotusta.

Kaasuvaara

Kaasuvaarasta annetaan yleinen vaaramerkki

Toimi seuraavasti

- Jos olet sisätiloissa ja haistat kaasua:
  - pysyttele sisällä, hakeudu yläkerroksiin, kuuntele radiosta lisätietoja
  - paina märkä vaate suun eteen ja hengitä sen läpi
- Jos olet ulkona, kun haistat kaasua etkä pääse sisälle:
  - kiirehdi kaasupilven alta sivutuuleen
  - pyri mahdollisimman korkealle, esimerkiksi mäen päälle

Lisätietoja kaasulta suojautumiseksi

- Pysäytä ilmastointilaitteet ja sulje ovet sekä ikkunat tiiviisti.
- Voit sulkea ja teipata myös sisäovet ja pysytellä tuulen alapuolisissa tiloissa.
- Kaasun hajun tuntiessasi voit hengittää kostean, huokoisen kankaan läpi.
- Viranomaiset ilmoittavat radiossa tai kaiutinautoilla milloin myrkkypilvi on haihtunut. Tuuleta sisätilat sen jälkeen huolellisesti.
- Pysyttele yläkerroksissa, kunnes vaara on ohi.
- Älä mene kellariin.

Säteilyvaara

Säteilyvaarasta annetaan yleinen vaaramerkki.

Mene sisälle.

- Sulje ovet, ikkunat, tuuletusaukot ja ilmastointi.
- **Talon keskiosissa ja kellarissa on paras suoja. Ota joditabletit vasta viranomaisen kehotuksesta (joditabletteja tulisi olla 2/henkilö).**

Vältä ulkona liikkumista

Lisäohjeet
Lisäohjeita saat kaupunkisi pelastusviranomaisilta, tiedotusvälineistä sekä Yleisradion teksti-TV:n sivulta 867. Tietoa saat myös Säteilyturvakeskuksen Internet-sivuilta osoitteesta www.stuk.fi ja pelastustoimen sivuilta www.pelastustoimi.fi.

7.13 Sähkökatkot

Sähkökatkon sattuessa turvavalot jäävät palamaan.

Hissien käyttö sähkökatkon aikana ei ole mahdollista.

Toiminta sähkökatkon aikana

Sähköt katkeavat toimitilasta, mutta yleisten tilojen valot toimivat edelleen

- Jos mahdollista, tarkista sulakkeet toimitilan omasta ryhmäkeskuksesta.
- Mikäli ongelma ei ratkennut, niin ota yhteys kiinteistöhuoltoon (puh. 020015500).

Sähköt katkeavat sekä toimitilasta että yleisistä tiloista

- Käytä taskulamppua
- Tarvittaessa opasta muita

Sähkökatkon sattuessa myös hissit pysähtyvät. Mikäli jäät hissiin jumiin sähkökatkon tai muun vian vuoksi, toimi seuraavasti:

Ota yhteys hissihuollon vikapäivystykseen:

- Matkapuhelimella - (KONE Hissit Oy, 080015063) tai
- Hississä olevalla hälytyspainikkeella. (Tämä ohjautuu suoraan hissihuollon vikapäivystykseen.)

Tarvittaessa voit soittaa hätänumeroon 112.

Pitkäkestoisissa häiriötilanteissa:

- Mikäli yliopistoa kohtaa pitkäkestoinen häiriötila energian, lämmön tai veden jakelussa, siirrytään toiminnassa rehtorin määräyksestä valmiussuunnitelman mukaiseen toimintaan.
- Siirtymisestä ja toimintatavoista tiedotetaan henkilöstöä erikseen sähköpostitse, puhelimitse sekä info-tv:n välityksellä. Mikäli laaja sähkökatkos estää atk-laitteilla tapahtuvan tiedottamisen, käytetään tiedottamiseen gsm-puhelimia sekä jokaisen rakennuksen virastomestareilta löytyviä UHF-käsiradioita.

7.14 Kemikaalionnettomuus

Mikäli kemiallista ainetta roiskahtaa päälle:

- käytetään hätäsuihkuja aineen laimentamiseen ja huuhtelemiseen.
- Mikäli on tarvetta, hakeudutaan lääkärin hoidettavaksi ja otetaan kyseisen kemikaalin käyttöturvallisuustiedote mukaan lääkärille näytettäväksi.

Laajempi ulkoapäin tuleva kemikaaliuhka:

- toimitaan viranomaistiedotteiden mukaisesti.

7.15 Varkaus

- Mikäli huomaat, että omaisuuttasi on anastettu, ilmoita asiasta heti kiinteistöpäällikölle ja tee rikosilmoitus poliisille.
- Pyri välttämään rikospaikkaan koskemista, suojaa mahdolliset tekijän jättämät jäljet.
- Varkausrikokset ovat pääsääntöisesti asianomistajarikoksia, joten esitutkinnan aloittaminen edellyttää uhrilta rikosilmoituksen tekemistä. Rikosilmoituksen voi tehdä joko sähköisesti sivuilta www.poliisi.fi tai henkilökohtaisesti poliisiasemalla käymällä.

8 Väestönsuojelu

Väestönsuojan tarkoitus on suojella ihmisiä sortumilta, räjähdyspaineelta, sirpaleilta, kaasuilta, säteilyltä ja tulipaloilta. Kiinteistössä on 4 väestönsuojaa. Jokaiselle väestönsuojalle on suositeltavaa valita väestönsuojanhoitaja ja hoitajan apulainen. Kiinteistön väestönsuojanhoitajien on hyvä opetella väestönsuojan laitteiden käyttö ja suojan käyttökuntoon laitto.

Kiinteistössä on 4 väestönsuojaa:

Sijainti	Suojaluokka	Pinta-ala	Suojapaikkoja	Varusteiden sijainti
Tiedekirjasto, kellari Wolffintie 34	S1	68 m²	90	
Tiedekirjasto, kellari Wolffintie 34	S1	104 m²	138	
Tervahovi, pohjakerros Wolffintie 32	S1	69 m²	92	
Ankkuri , 1. kerros Yliopistonranta 7	S1	82 m²	109	

Neljä kiinteistön väestönsuojista on luokkaa S1. Suojaluokan S1 väestönsuoja on uudempi suoja, joka on rakennettu vuoden 1971 jälkeen. Tässä suojamallissa on mahdollista viipyä pitkiä aikoja. Suojassa on käsikäyttöinen tai koneellinen ilmanotto, joka on varustettu esisuodattimella ja aktiivihiilihiukkassuodattimella.

Viranomaiset antavat ohjeita radiossa, jos on siirryttävä yleisiin väestönsuojiin ja tiedon siitä, mihin yleisistä väestönsuojista ihmiset siirtyvät. Siirtyminen väestönsuojiin tapahtuu siis aina viranomaisten kehotuksesta. Normaaliaikana tapahtuvat onnettomuudet eivät yleensä koskaan edellytä väestönsuojaan suojautumista, vaan sisälle suojautuminen riittää. Yleisissä väestönsuojissa on Suomessa yhteensä 110 000 suojapaikkaa.

9 Suojaväistö

Suojaväistöllä tarkoitetaan väestön siirtämistä johdetusti pois vaara-alueelta tilanteissa, joissa sen katsotaan aiheuttavan pienemmän riskin sisätiloihin suojautumiseen verrattuna. Tällaisia tilanteita ovat kaikki nopeasti kehittyvät vaarallisten aineiden onnettomuudet, voimakkaat palokaasujen aiheuttamat haitat, räjähdysvaara ja säteilytilanne.

Suojaväistö tehdään aina viranomaisten erillisen määräyksen perusteella. Viranomaiset ovat jo ennakolta suunnitelleet suojaväistön suorittamisen alueelta ja varanneet siihen tarvittavan kuljetuskaluston.

10 Irtaimiston säilytys

Erilaisten tavaroiden säilyttämisestä voi aiheutua tulipalon syttymisen tai leviämisen vaara, turvallisen poistumisen estyminen hätätilanteessa sekä tulipalon sammuttamisen vaikeutuminen.

Rakennuksen uloskäynnit on aina pidettävä kulkukelpoisina ja esteettöminä.

Uloskäytävät, porrashuoneet, sisäiset käytävät, ullakot, kellarien ja varastojen kulkureitit

- Ei saa säilyttää mitään tavaraa.

Ullakkotilat

- Ei saa säilyttää helposti syttyvää materiaalia.
- Palavien nesteiden (esim. nestekaasu ja bensiini) säilytys kielletty.

Kellaritilat

- Ei saa säilyttää helposti syttyvää materiaalia.
- Palavien nesteiden (esim. nestekaasu ja bensiini) säilytys kielletty.

Rakennusten alla tai läheisyydessä

- Ei saa säilyttää helposti syttyvää materiaalia tai muuta tavaraa rakennusten seinustoilla, mm. roska-astiat, pahvipinot ja kuljetuslavat

Huom!

- Pelastusviranomainen voi yksittäistapauksissa antaa poikkeuksia, esimerkiksi säilytettäväksi isomman määrän tai sallia säilytyksen eri paikassa tai rajoittaa säilytystä, jos turvallisuus sitä vaatii

11 Liitteet

Tässä pelastussuunnitelmassa on seuraavat liitteet:

- Liiketilan haltijan velvollisuudet
- Alkusammuttimien käyttöohjeet
- Auton lämmitysjohdot
- Avainturvallisuus
- A: Väestönsuojien sijainnit
- Konttori, 0. kerros
- Konttori, 1. kerros
- Konttori, 2. kerros
- Tervahovi, 0 . kerros
- Tervahovi, 1. kerros A/B
- Tervahovi, 1. kerros C/D
- Tervahovi, 2. kerros A/B
- Tervahovi, 2. kerros C/D
- Tervahovi, 3. kerros A/B
- Tervahovi, 3. kerros C/D
- Tritonia, 1. kerros
- Tritonia, 2. kerros
- Tritonia, 3. kerros
- Tritonia, 4. kerros
- Tritonia, 5. ja 6. kerros

Lisäksi dokumentin lopussa on seuraavat liitteet:

- Fabriikin turvajärjestelmät
- Fabriikki, 1. kerros
- Fabriikki, 2. kerros
- Fabriikki, 3. kerros
- Fabriikki, 4. kerros
- Konttorin turvajärjestelmät
- Luotsin turvajärjestelmät
- Puuvillatalo, 1. kerros
- Puuvillatalo, 2. kerros
- Puuvillatalon turvajärjestelmät
- Tervahovin turvajärjestelmät
- Tritonian turvajärjestelmät

Liite A Liiketilan haltijan velvollisuudet

Tilan haltijan tai toiminnanharjoittajan on mahdollisuuksiensa mukaan valvottava, että työpaikalla noudatetaan tulipalon ja muun onnettomuuden ehkäisemiseksi ja henkilöturvallisuuden varmistamiseksi annettuja säännöksiä ja määräyksiä. On suositeltavaa nimetä turvallisuudesta vastaava henkilö, joka huolehtii turvallisuusasioista ja toimii yhteistyössä kiinteistön vastuuhenkilöiden kanssa.

Tilanhaltijan sekä toiminnanharjoittajan on osaltaan huolehdittava siitä, että rakennus, rakennelma ja sen ympäristö pidetään sellaisessa kunnossa, että

- tulipalon syttymisen, tahallisen sytyttämisen sekä leviämisen vaara on vähäinen
- rakennuksessa olevat henkilöt pystyvät tulipalossa tai muussa äkillisessä vaaratilanteessa poistumaan rakennuksesta tai heidät voidaan pelastaa muulla tavoin
- pelastustoiminta on tulipalon tai muun onnettomuuden sattuessa mahdollista.

Helposti syttyvää materiaalia tai muuta tavaraa ei saa säilyttää ullakolla, kellarissa, kulku- tai poistumisteillä, rakennuksen alla tai sen välittömässä läheisyydessä.

Seuraavat varusteet ja laitteet on pidettävä toimintakunnossa sekä huollettava ja tarkastettava asianmukaisesti:

- sammutusvälineet
- palonilmaisu-, hälytys- ja muut onnettomuuden vaaraa ilmaisevat laitteet
- poistumisreittien opasteet ja valaistus.

Tilan haltija ja toiminnanharjoittaja vastaavat osaltaan laitteiden kunnosta ja ilmoittavat epäkohdista vastuuhenkilölle.

Tilan haltijan sekä toiminnanharjoittajan on osaltaan

- ehkäistävä tulipalojen syttymistä ja muiden vaaratilanteiden syntymistä
- varauduttava henkilöiden, omaisuuden ja ympäristön suojaamiseen vaaratilanteissa
- varauduttava tulipalojen sammuttamiseen ja muihin sellaisiin pelastustoimenpiteisiin, joihin ne omatoimisesti kykenevät
- ryhdyttävä toimenpiteisiin poistumisen turvaamiseksi tulipaloissa ja muissa vaaratilanteissa sekä toimenpiteisiin pelastustoiminnan helpottamiseksi.

Liite B Alkusammuttimien käyttöohjeet

B.1 Sammuttimet

- Kierrä sammutinta ylösalaisin ja ravista sammutinta, tämä varmistaa jauheen juoksevuuden.
- Vedä varmistinsokka irti.
- Lähesty paloa tuulen suunnasta.
- Jos olet sisällä lähesty matalana lattianrajassa, tämä parantaa näkyvyyttä.
- Ota sammuttimen letkun päästä ote ja suuntaa sammutusaine liekkien juureen, älä katko liekkejä.
- Aloita sammuttaminen edestä ja jatka taaksepäin, tai alhaalta ylöspäin.
- Sammutusta voi tehostaa edestakaisin suuntautuvalla liikkeellä.
- Koko palava alue on peitettävä sammutepilveen.
- Liekkien sammuttua sammuttamisen voi lopettaa.
- Tarkkaile palanutta kohdetta ja varmistu, että palo on sammunut.
- Mikäli kohde syttyy uudelleen, toista sammutus.

B.2 Pikapaloposti

- Avaa pikapalopostikaappi. Riko tarvittaessa muovinen lukonsuojus esimerkiksi kolauttamalla sitä kyynärpäällä.
- Avaa sulkuventtiili ja vedä ulos tarvitsemasi määrä letkua.
- Käännä letkun päässä oleva suutin auki ja aloita sammuttaminen turvallisen matkan päästä.
- Suuntaa vesisuihku liekkien juureen ja jatka sammuttamista kunnes palo on sammunut.
- Varmista että palo on sammunut. Tukahduta tai kastele vielä mahdollisesti kytevät kohdat.

Älä aseta itseäsi vaaraan. Vältä savun hengittämistä. Mikäli palon sammutus ei onnistu, siirry turvaan. Sulje tilan ovi rajoittaaksesi paloa.

Liite C Auton lämmitysjohdot

Auton lämmitysjohto tulee turvallisuussyistä aina käytön jälkeen irrottaa pistorasiasta eikä pistorasiassa olevaa johtoa saa jättää esimerkiksi lämmitystolppaan roikkumaan. Myös pistorasiakotelon kansi on syytä pitää lukittuna.

Avoin pistorasiakotelo ja vapaasti roikkuva jännitteinen lämmitysjohto aiheuttavat sähköiskun vaaran. Jos pistokytkin putoaa vesilätäkköön tai lumisohjoon, se saattaa tehdä ympärillä olevan alueen sähköiseksi. Lisäksi lämmitysjohto voi rikkoutua vaaralliseen kuntoon esimerkiksi paikoitusalueen lumenluonnin yhteydessä. Avoimena oleva pistorasiakotelo puolestaan on alttiina ilkivallalle.

Käyttäjiä tulee ohjeistaa auton lämmitysjohdon turvallisesta käytöstä ja säilytyksestä. Yhtiö vastaa kiinteistön turvallisuudesta ja jos esimerkiksi ulkopuolinen henkilö loukkaa itsensä, on vastuu yhtiöllä. Myös auton käyttäjä, joka virheellisesti on jättänyt lämmitysjohdon kiinni pistorasiaan, vastaa omalta osaltaan mahdollisista vahingoista.

Auton esilämmitykseen on käytettävä vain tarkoitukseen soveltuvaa lämmitysjohtoa ja autoihin tarkoitettua sisätilan lämmitintä. Jatkojohdon käyttöä tulee välttää, sillä jatkojohdot eivät yleensä ole lapsisuojattuja ja ne joutuvat helposti maahan, jossa ne ovat alttiita vedelle, lialle ja lumelle. Liitäntäjohdon ja pistokkeiden kunto tulee tarkistaa tai tarkistuttaa riittävän usein.

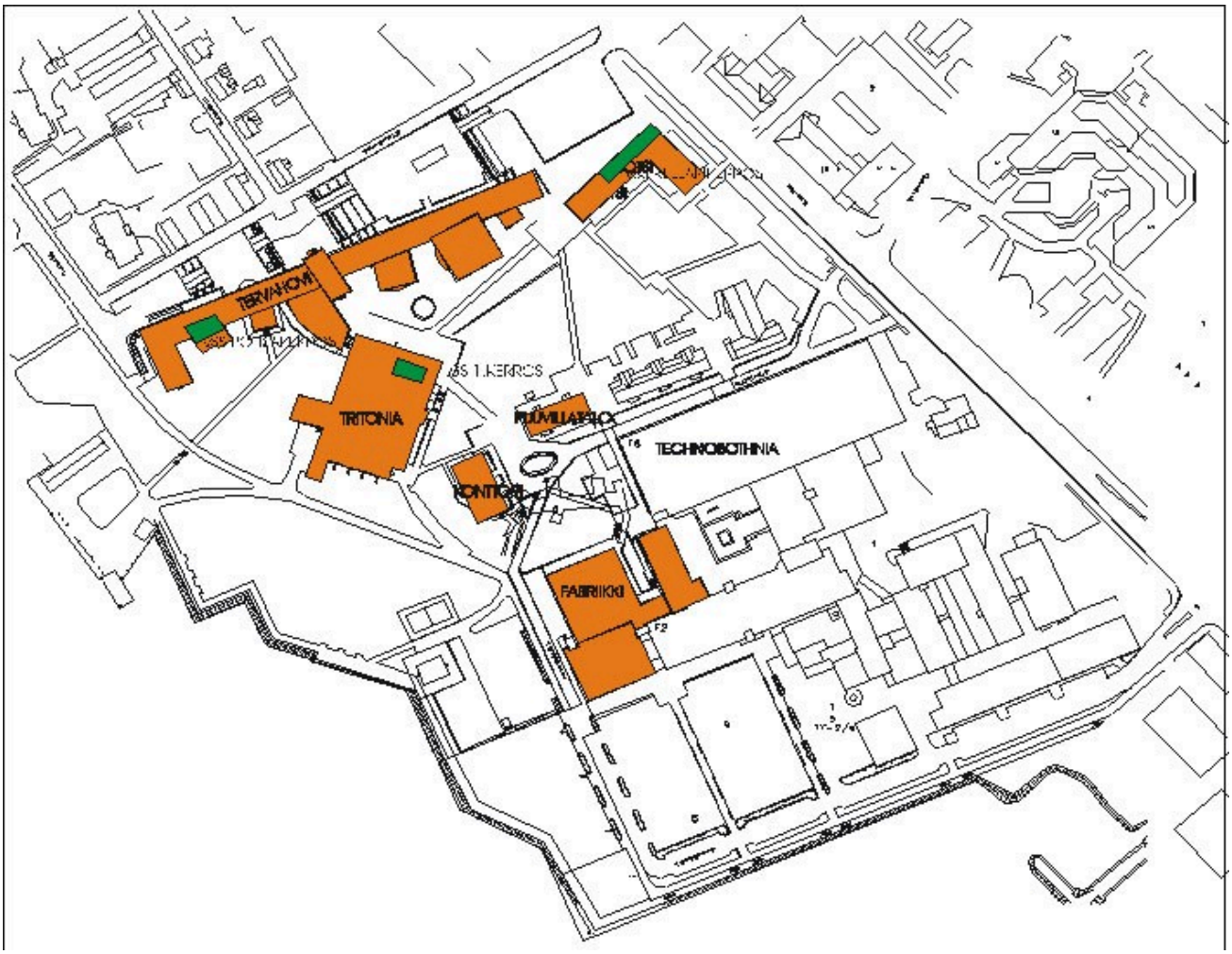
Jos auton sähkölämmityslaitteita ei käytetä tai niiden kunnosta ei huolehdita oikein, seurauksena saattaa olla sähköiskun vaara käyttäjälle tai muulle henkilölle. Myös palovaara on olemassa.

Liite D Avainturvallisuus

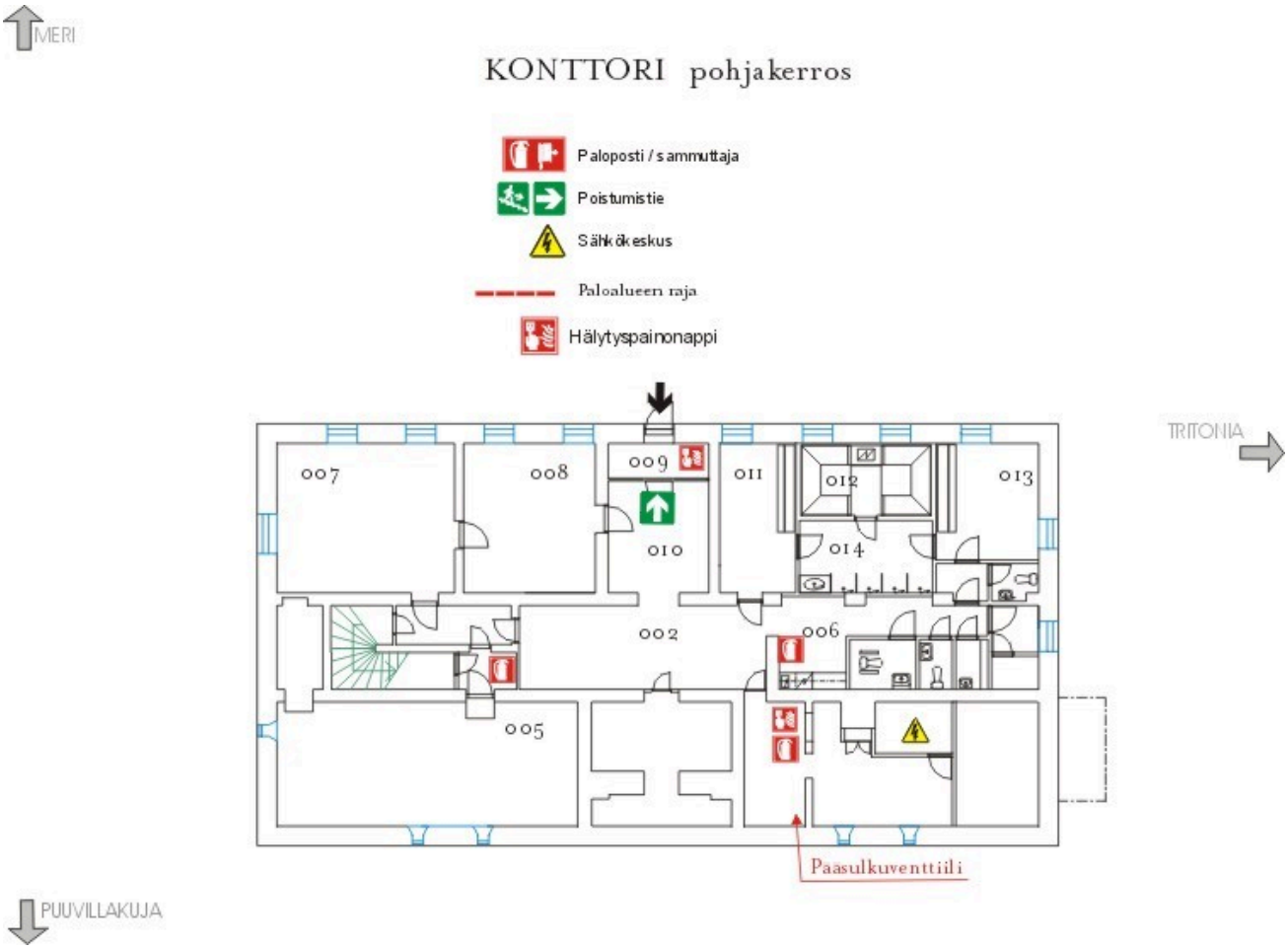
Luovutetuista avaimista on pidettävä kirjaa ja avainten palautuksesta on huolehdittava varsinkin avaimen haltijan työ- tai asumissuhteen päättyessä.

Avaimet luovutetaan käyttötarpeen mukaan kuittausta vastaan. Avaimien tulee olla jatkuvasti ne kuitanneen henkilön välittömässä hallinnassa. Itselle kuitattua avainta tai kulkutunnistetta ei saa luovuttaa kolmannelle osapuolelle missään tilanteessa.

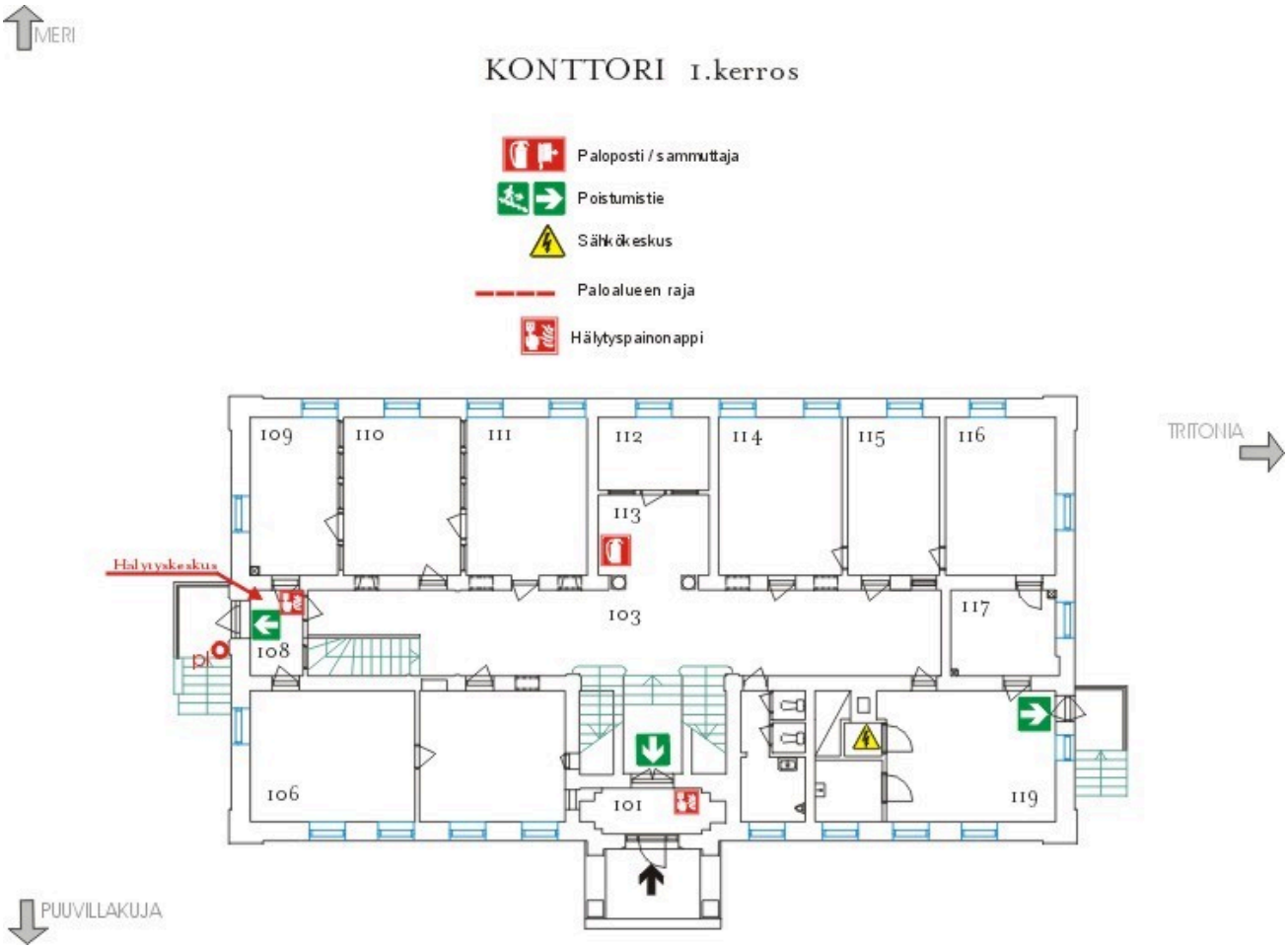
Liite E A: Väestönsuojien sijainnit



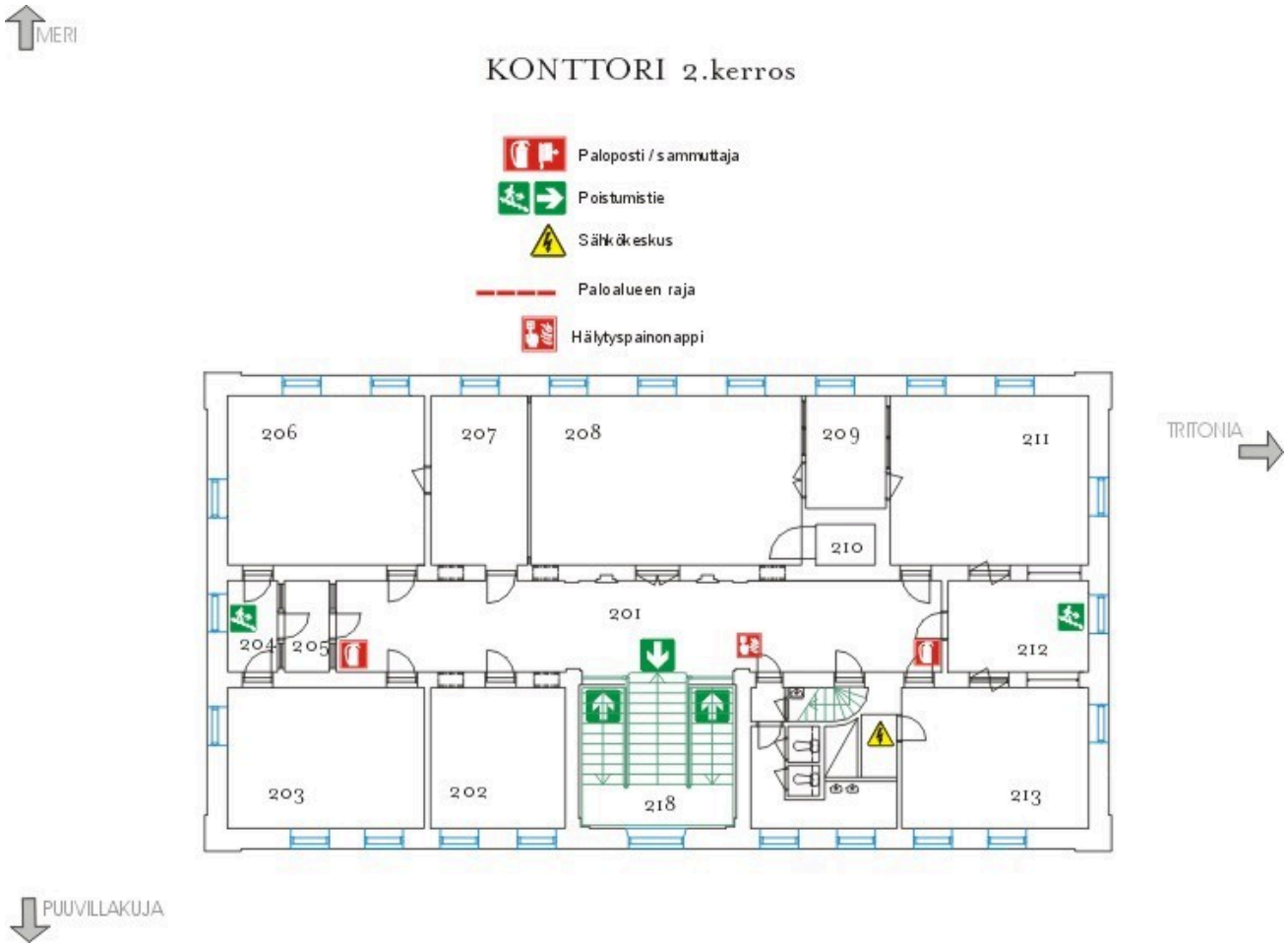
Liite F Konttori, 0. kerros



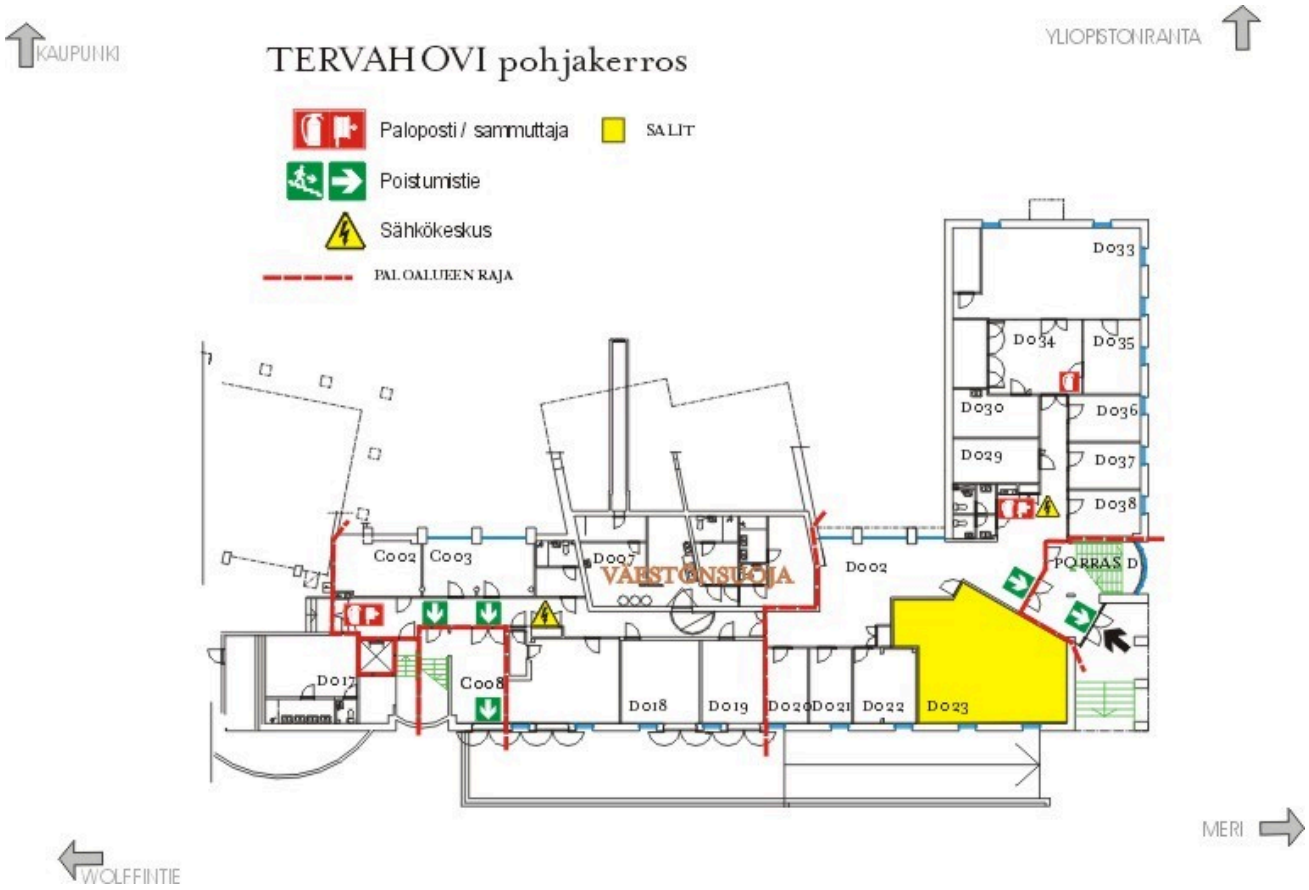
Liite G Konttori, 1. kerros



Liite H Konttori, 2. kerros

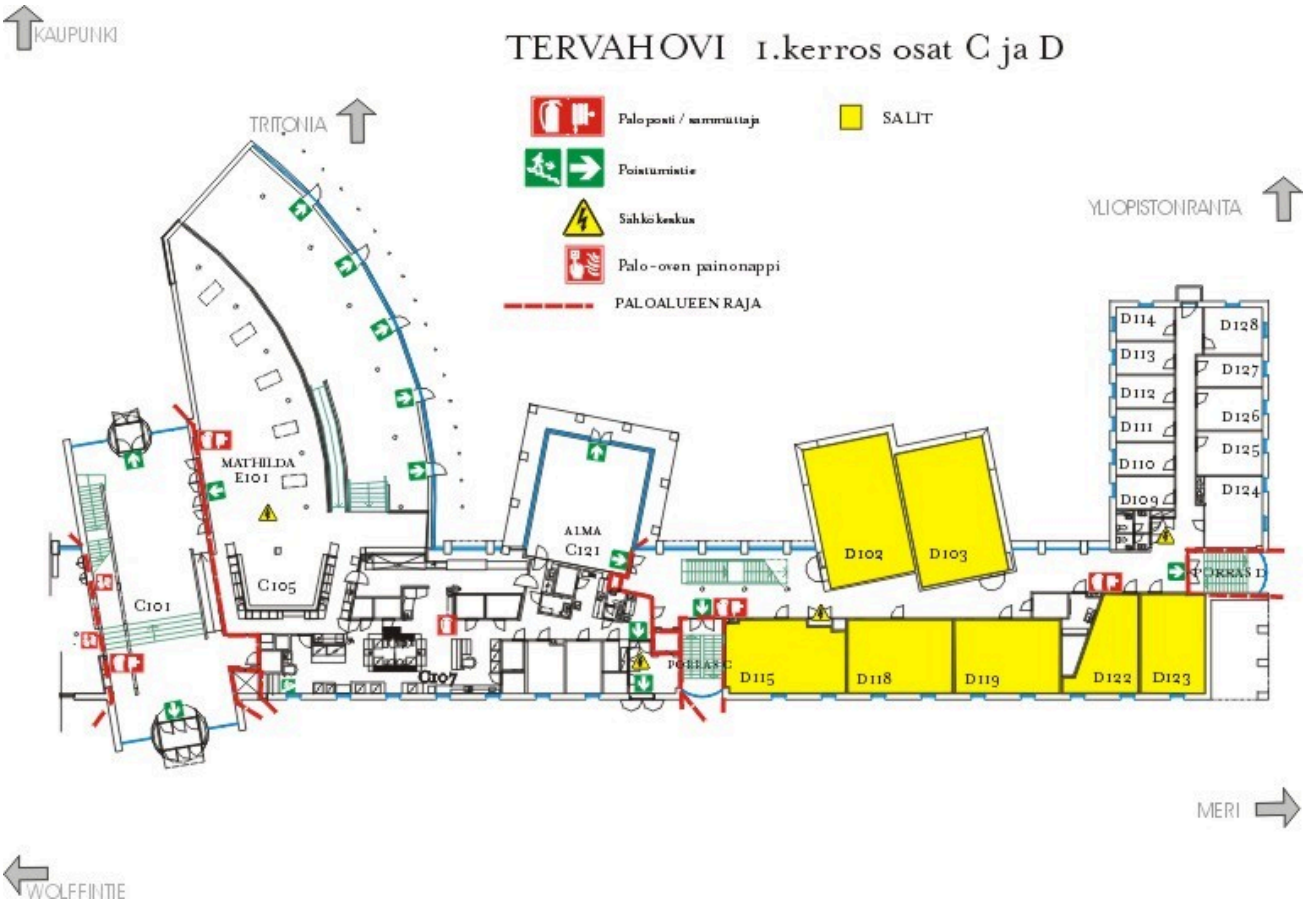


Liite I Tervahovi, 0 . kerros

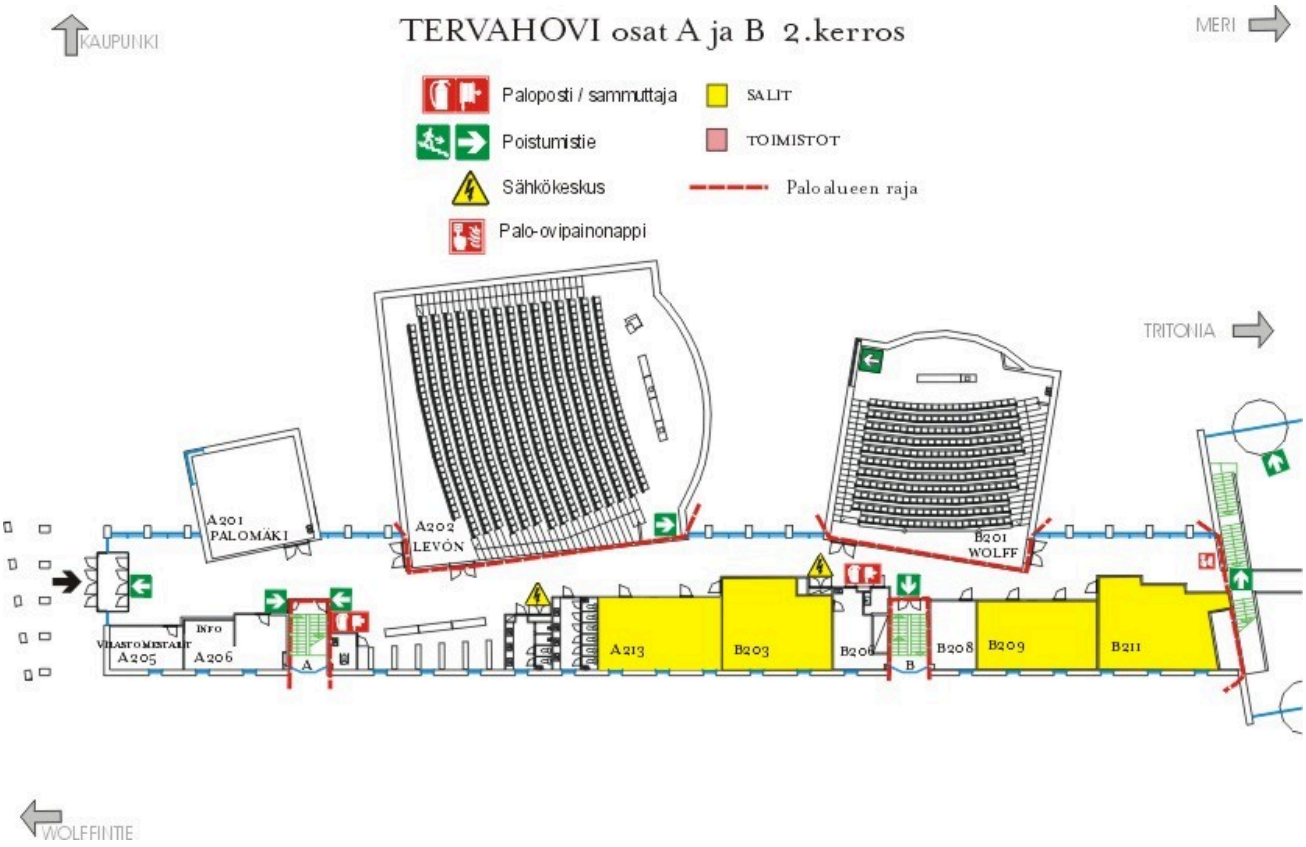


Liite J Tervahovi, 1. kerros A/B

Liite K Tervahovi, 1. kerros C/D

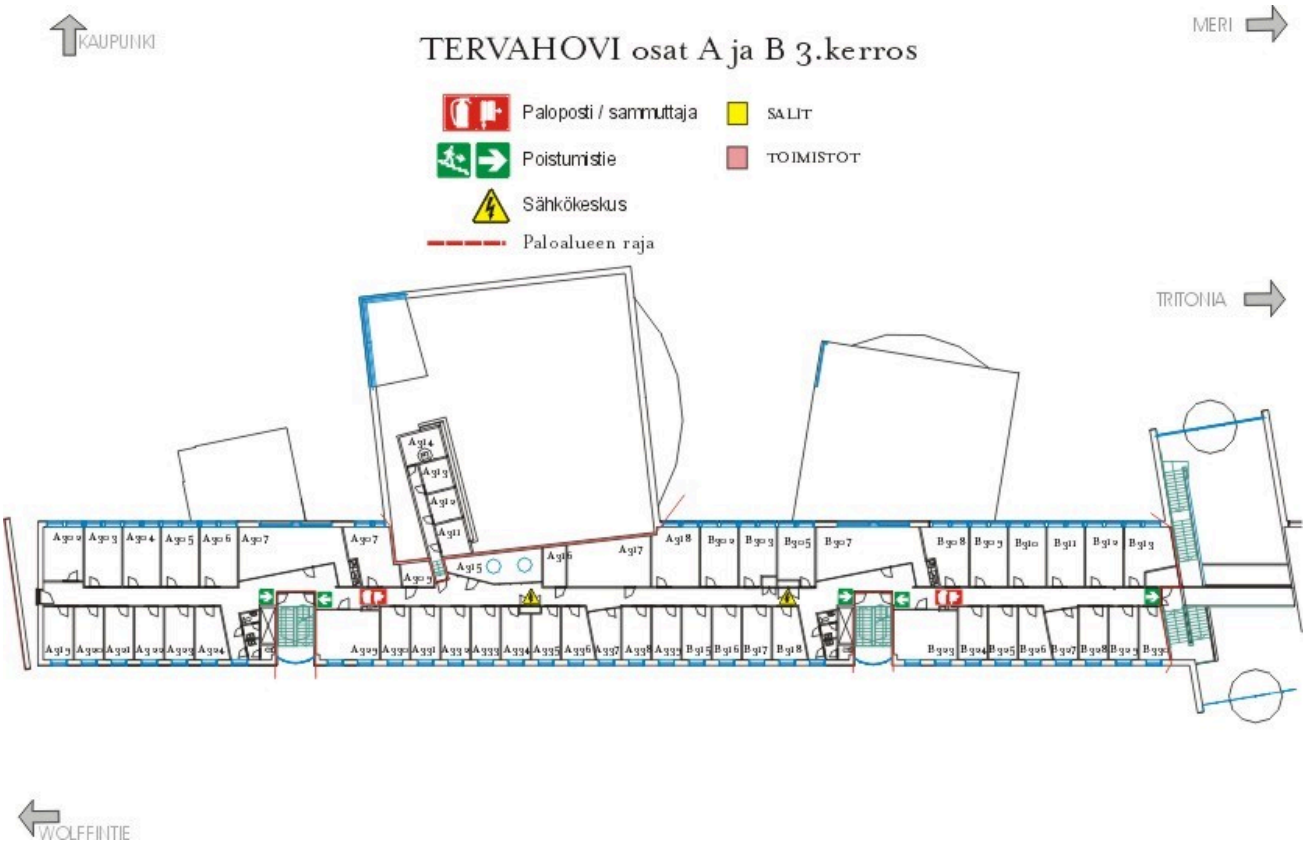


Liite L Tervahovi, 2. kerros A/B

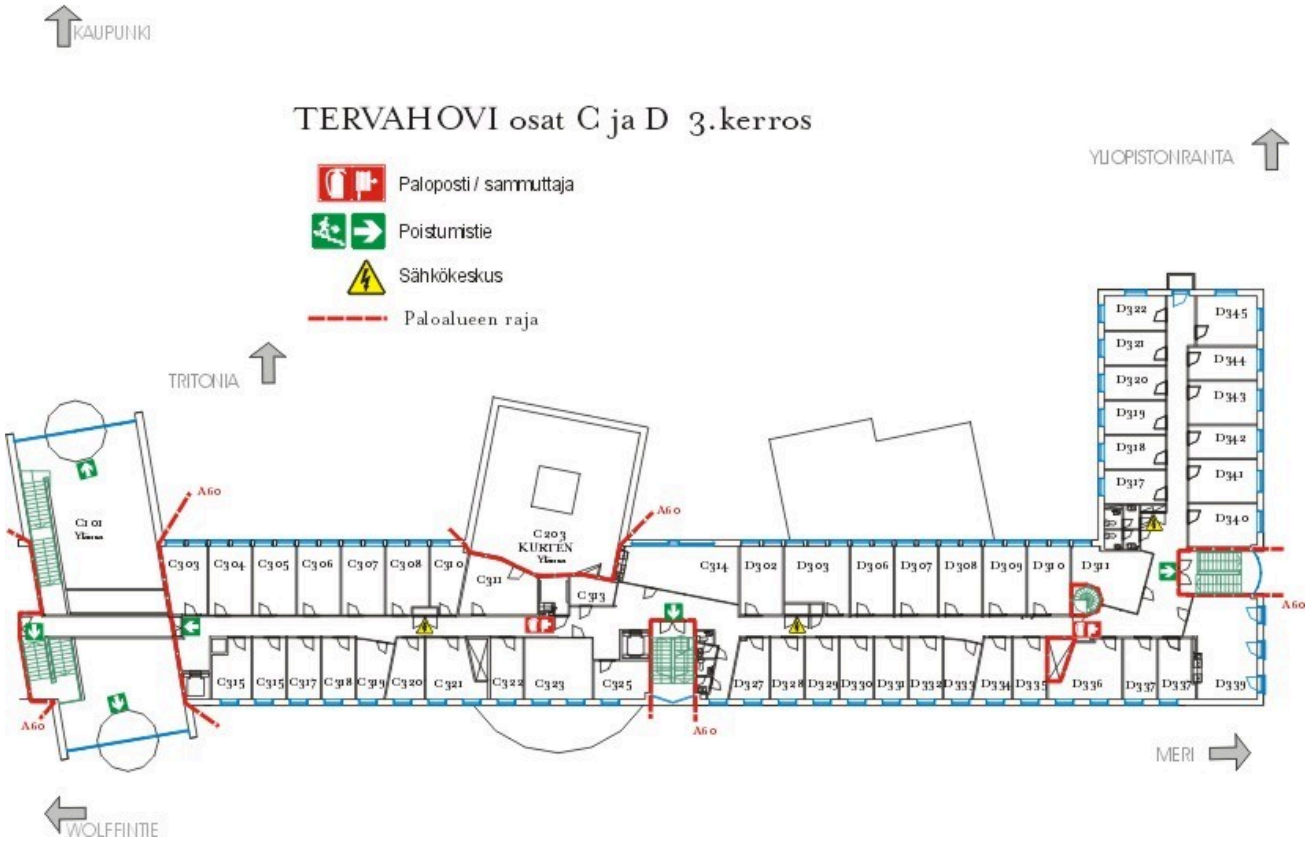


Liite M Tervahovi, 2. kerros C/D

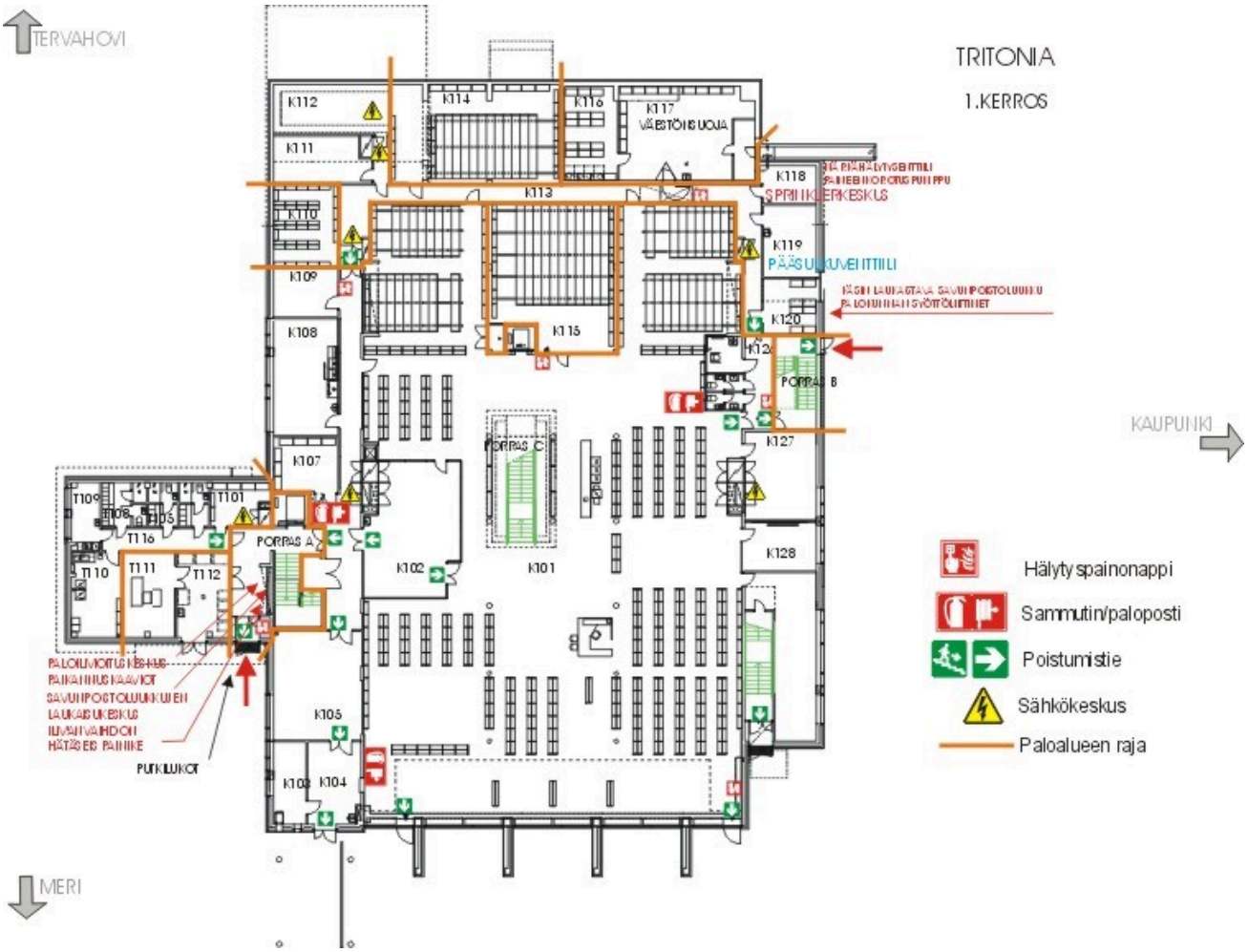
Liite N Tervahovi, 3. kerros A/B



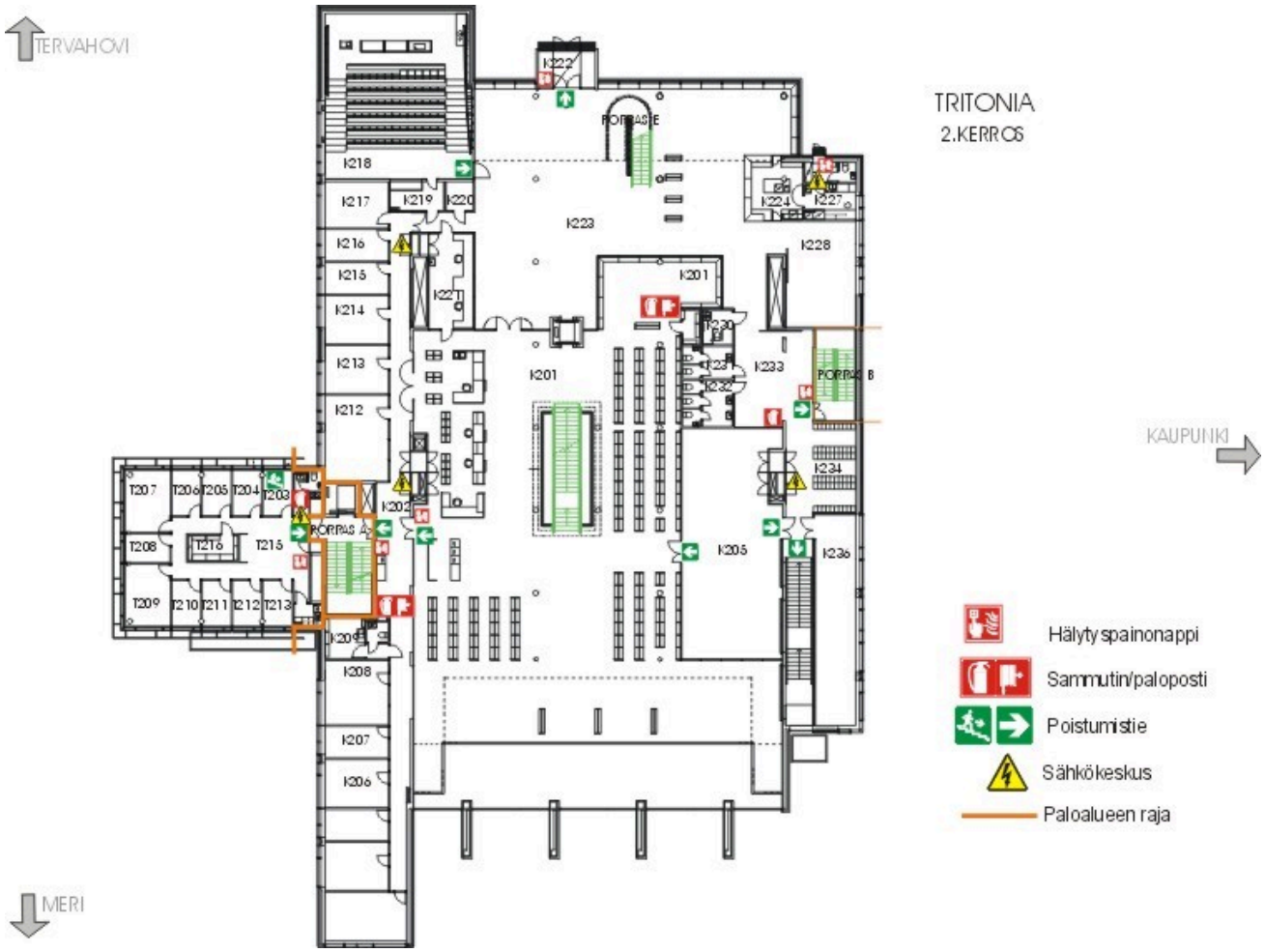
Liite O Tervahovi, 3. kerros C/D



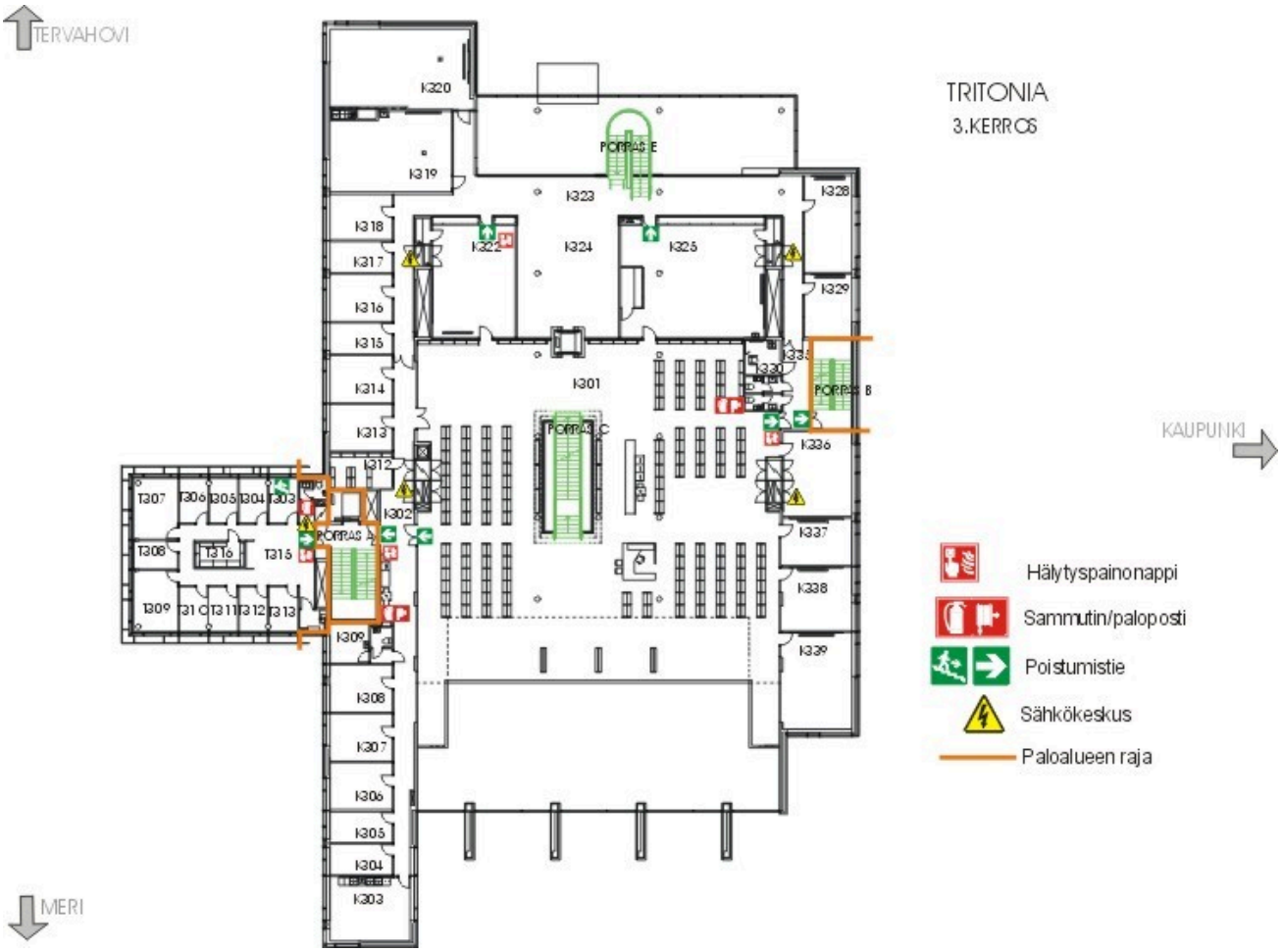
Liite P Tritonia, 1. kerros



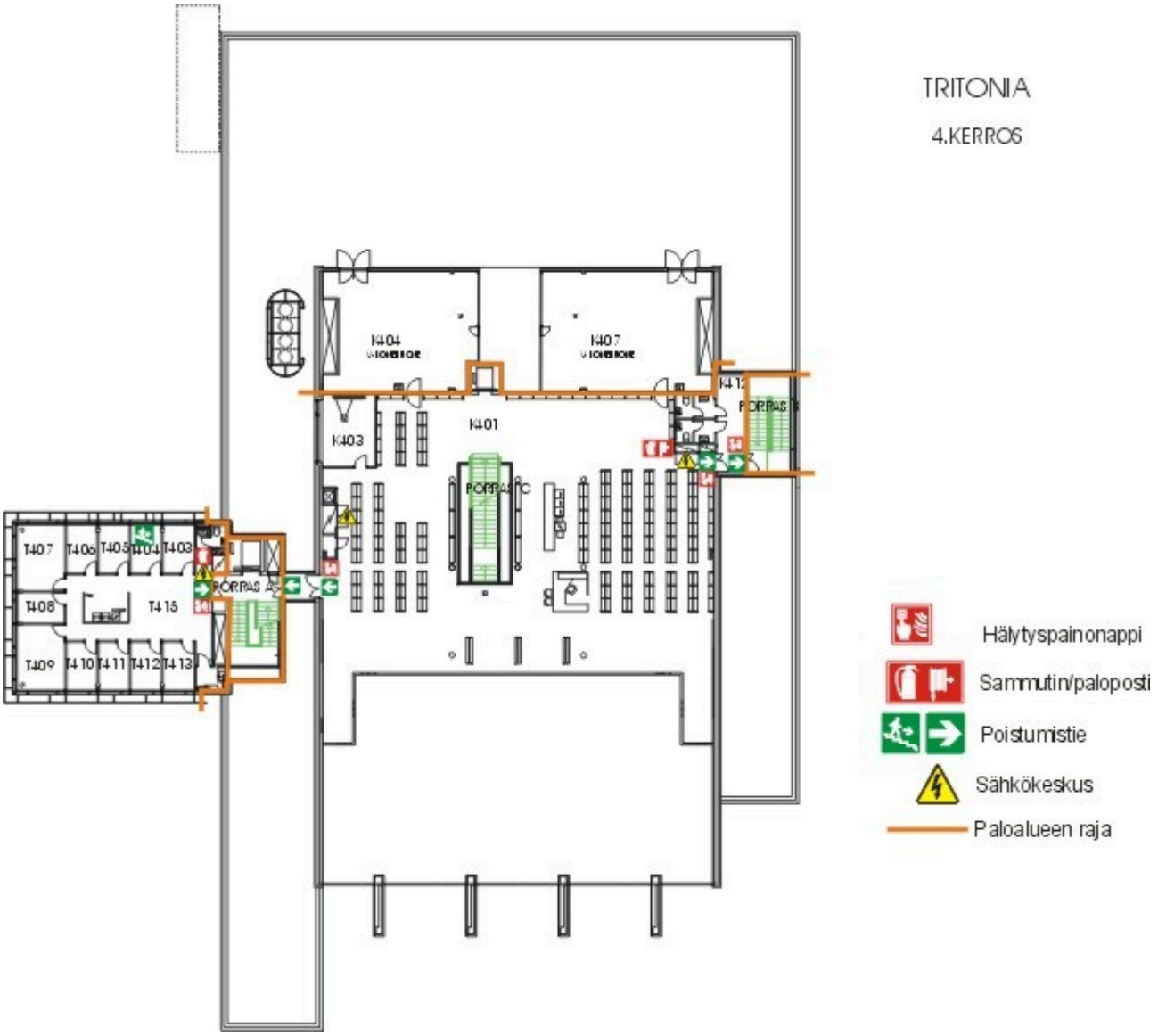
Liite Q Tritonia, 2. kerros



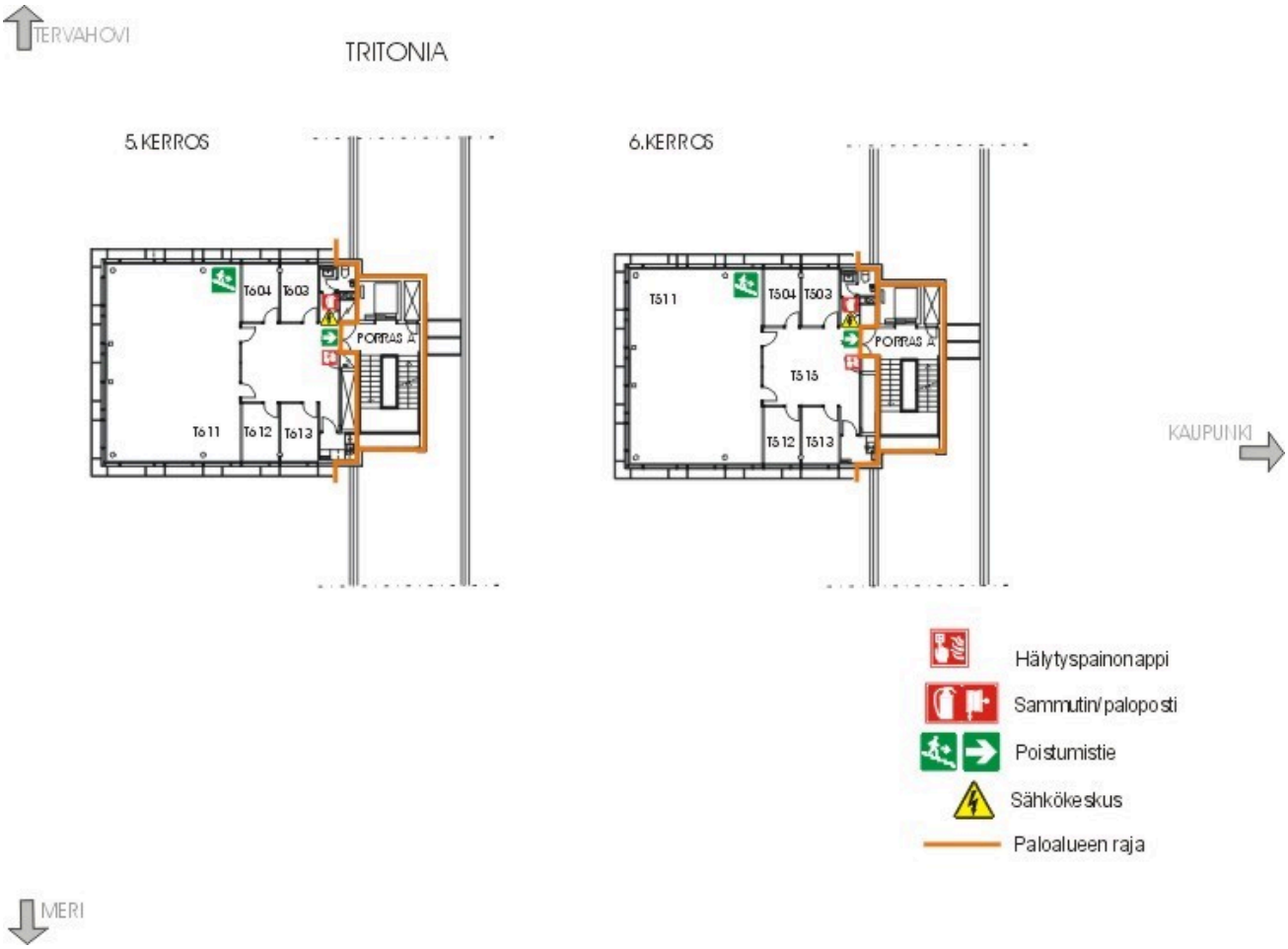
Liite R Tritonia, 3. kerros



Liite S Tritonia, 4. kerros



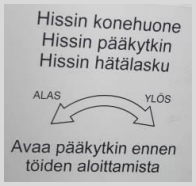
Liite T Tritonia, 5. ja 6. kerros



FABRIIKKI

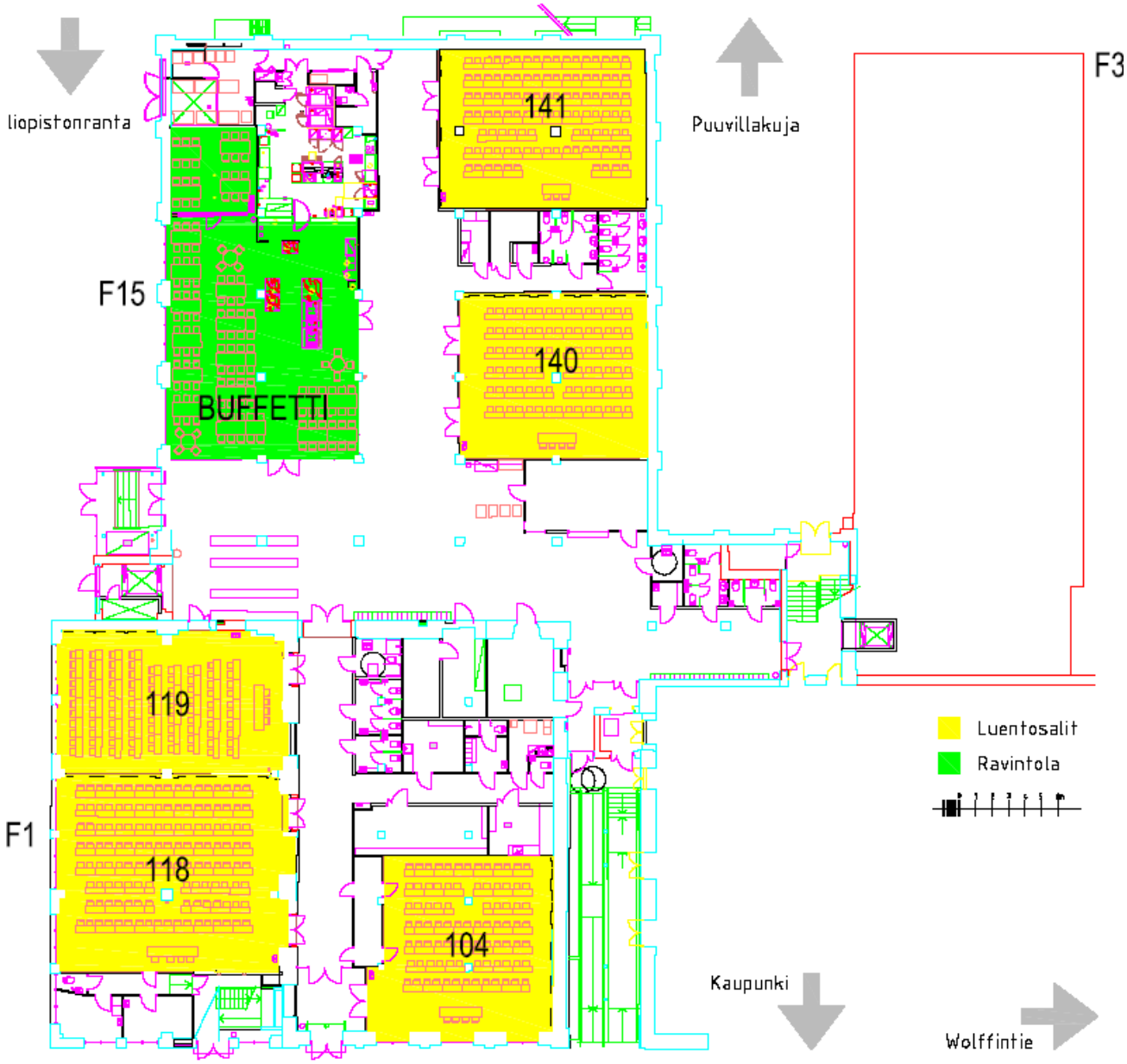
Turvallisuusjärjestelmät

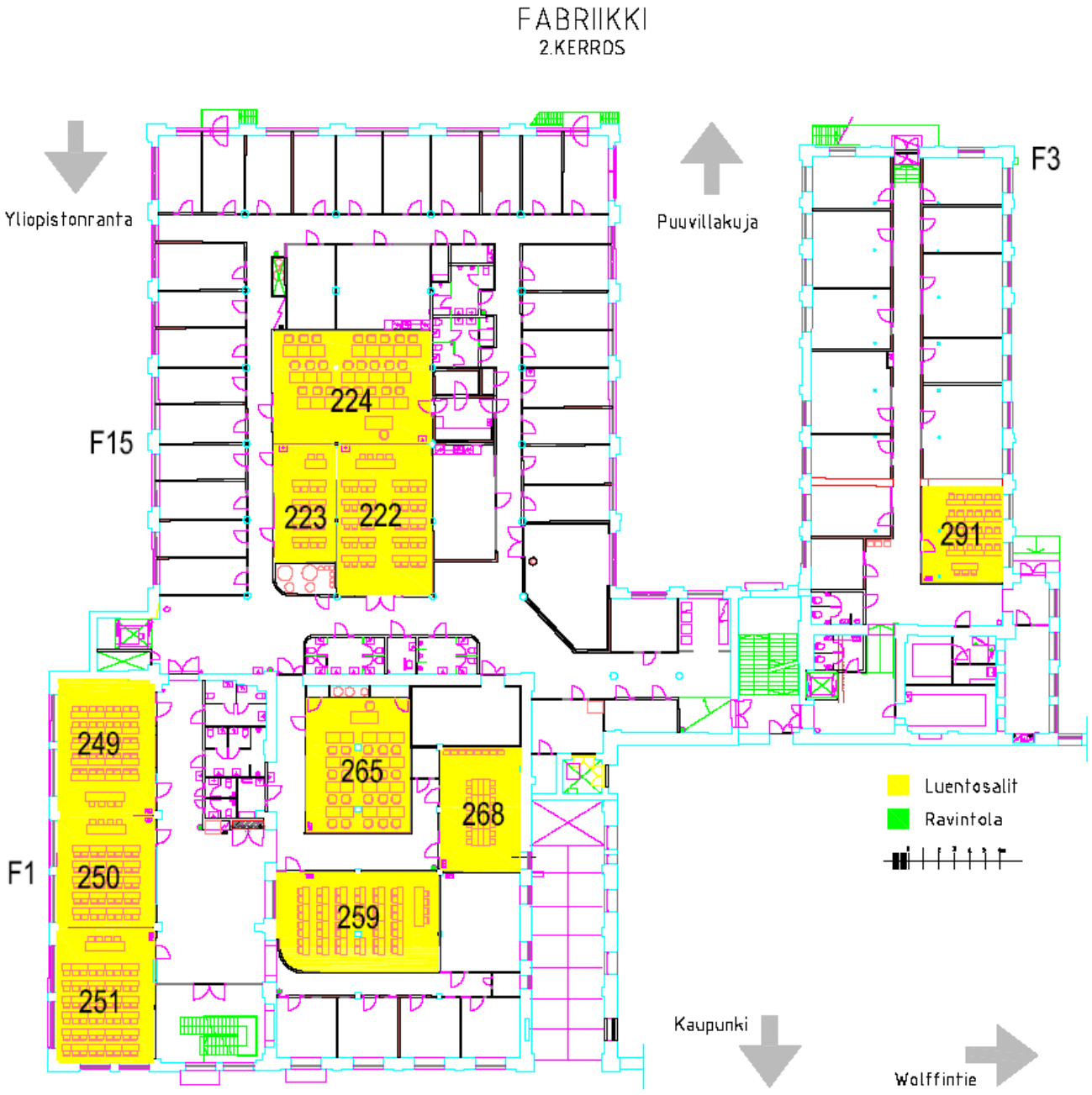
Turvallisuusjärjestelmät	Sijainti	Vastuuhenkilö
Palokunnan putkilukko	Palosaaren Yrityskeskuksen rakennuksen seinällä.	Kiinteistön omistaja
Paloilmoitinjärjestelmä 	Paloilmoitin keskus sijaitsee pääovelta tullessa aulatilan läheisyydessä Savuilmaisin Lämpöilmaisin	ISS Palvelut Oy, p. 020 515 9420 / 0400 835 931
Palokunnan reittiavain	Putkilukossa	Kiinteistön omistaja
Sprinklaus		ISS Palvelut Oy, p. 020 515 9420 / 0400 835 931
Savunpoisto	Ei automaattista savunpoistoa.	
Turva- ja merkkivalaistus 		ISS Palvelut Oy, p. 020 515 9420 / 0400 835 931
Kulunvalvontajärjestelmä 	Atk-pohjainen	Vaasan yliopisto Tilat ja turvallisuus
Videovalvontajärjestelmä 		Vahtimestarit

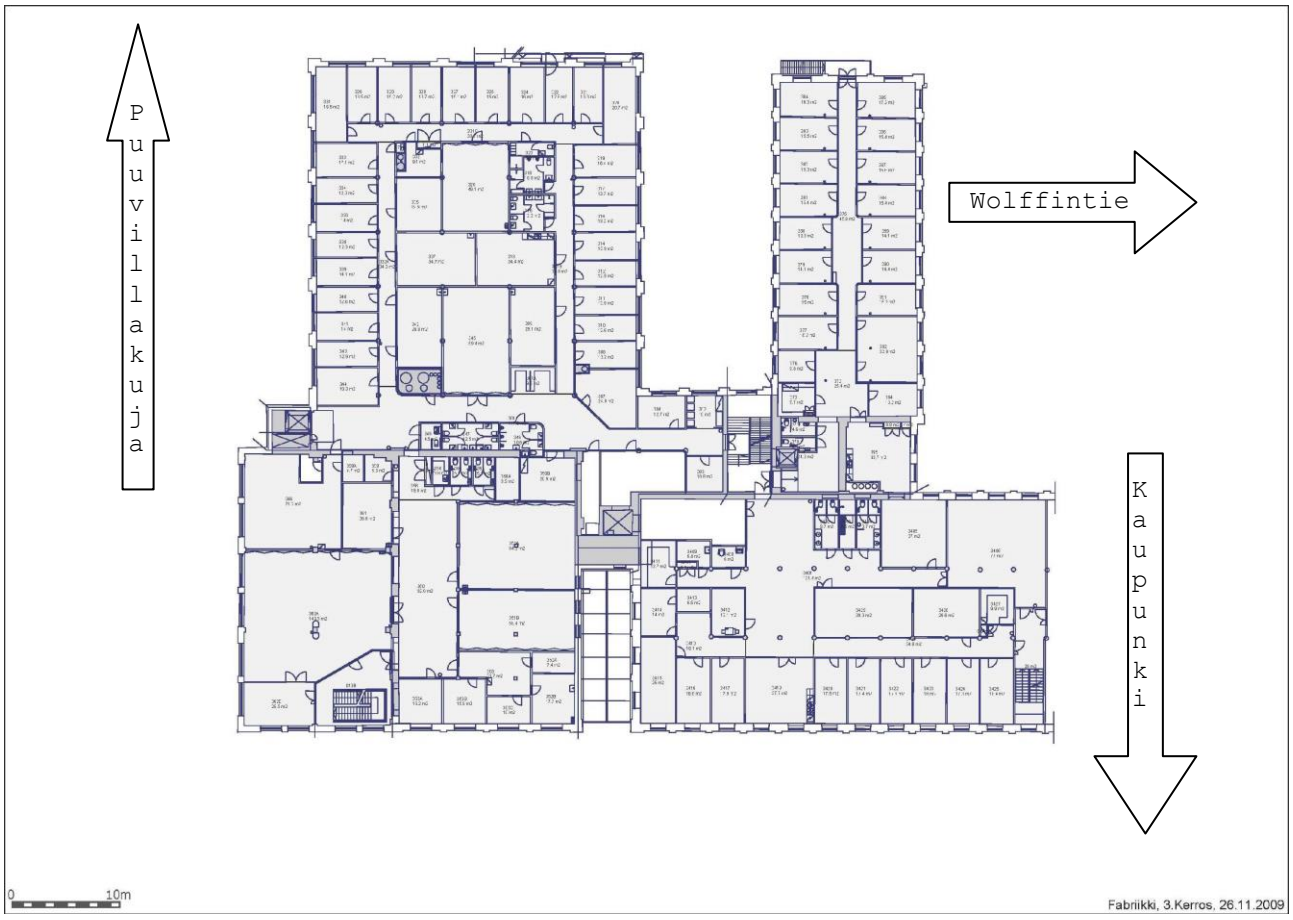
Turvavalaistuskeskus 	Turvavalaistuskeskus sijaitsee pääovelta tullessa aulatilan läheisyydessä	ISS Palvelut Oy, p. 020 515 9420 / 0400 835 931
Väestönsuojat 	Rakennuksessa ei ole väestönsuojaa. Suojautuminen tapahtuu sisätiloihin.	
Veden pääsulut 		Kiinteistöhuoltoliike
Sähköpääkeskus 	Sähkökeskus sijaitsee pääovelta tullessa aulatilan läheisyydessä	Kiinteistöhuoltoliike
	Ensiaputarvikkeet	Vahtimestarit
Hissit/konehuoneet 	Hissiä voivat käyttää vain avaimen saaneet henkilöt. Konehuone hissikuilun yläosassa	Kone Oy Huoltosopimus Kiinteistöhuoltoliike

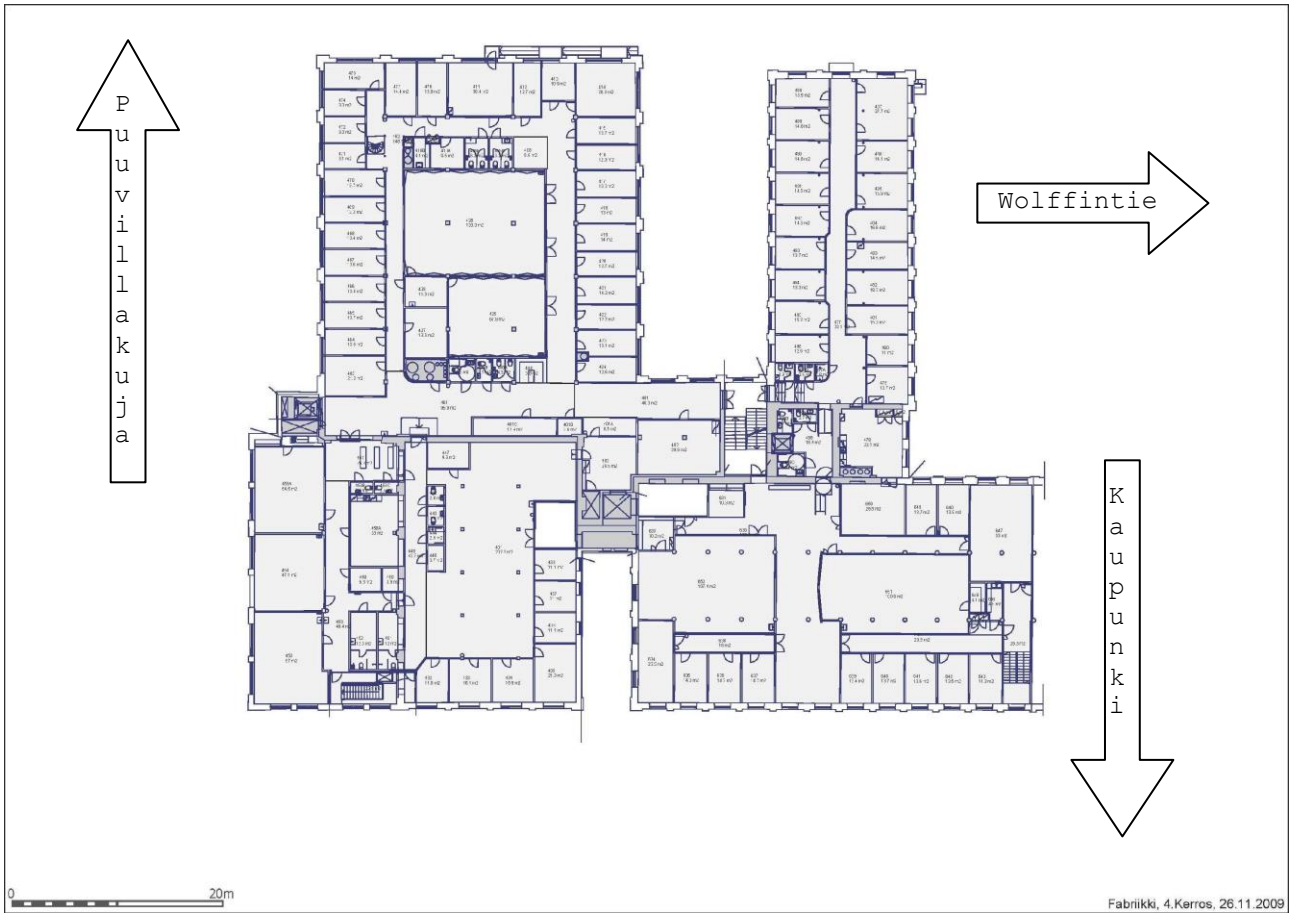
KOKOONTUMISPAIKAT:
Fabriikki

FABRIIKKI
1.KERROS




FABRIIKKI
2.KERROS
Yliopistonranta
Puuvillakuja
F3
F15
224
223
222
291
249
265
268
F1
250
259
251
Luentosalit
Ravintola
Kaupunki
Wolffintie


Puuvillakuja
Wolffintie
Kaupunki
0
10m
Fabriikki, 3.Kerros, 26.11.2009

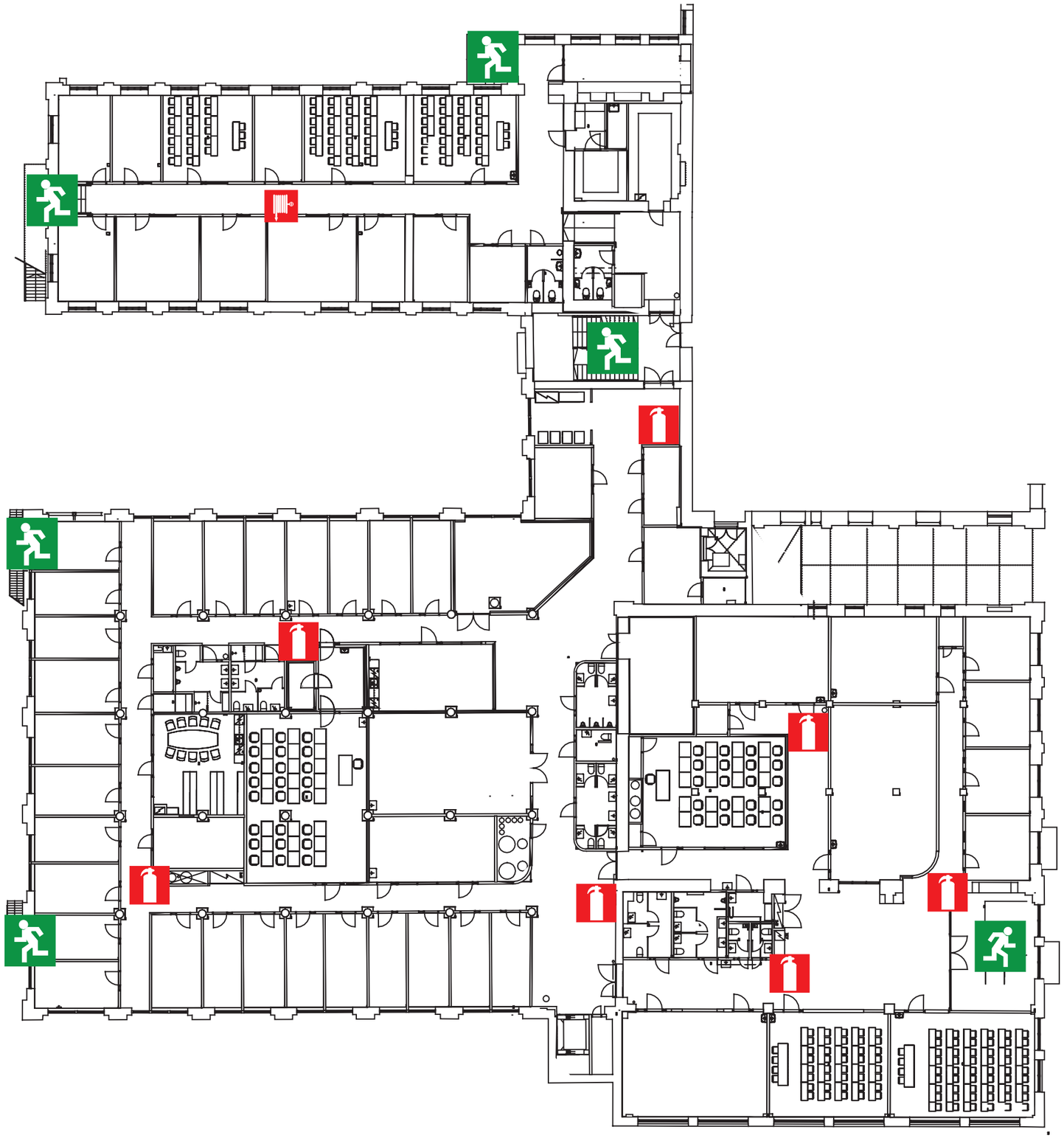

Puuvillakuja
Wolffintie
Kaupunki
0
20m
Fabriikki, 4.Kerros, 26.11.2009

FABRIIKKI | YLIOPISTONRANTA 10 | 1. KERROS

ULOSKÄYNTI

PIKAPALOPOSTI

FABRIIKKI | YLIOPISTONRANTA 10 | 2. KERROS

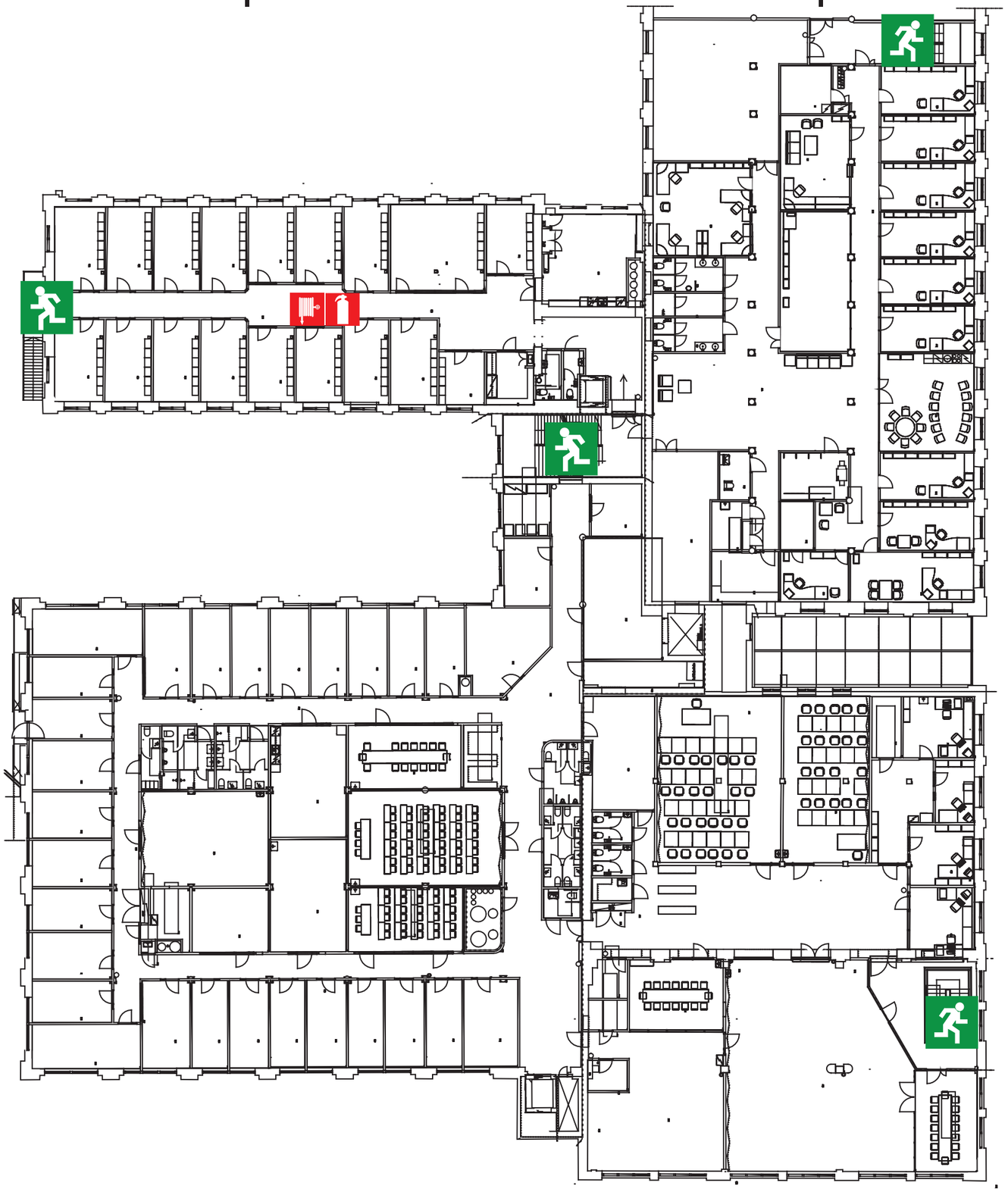


ULOSKÄYNTI

KÄSISAMMUTIN

PIKAPALOPOSTI

FABRIIKKI | YLIOPISTONRANTA 10 | 3. KERROS

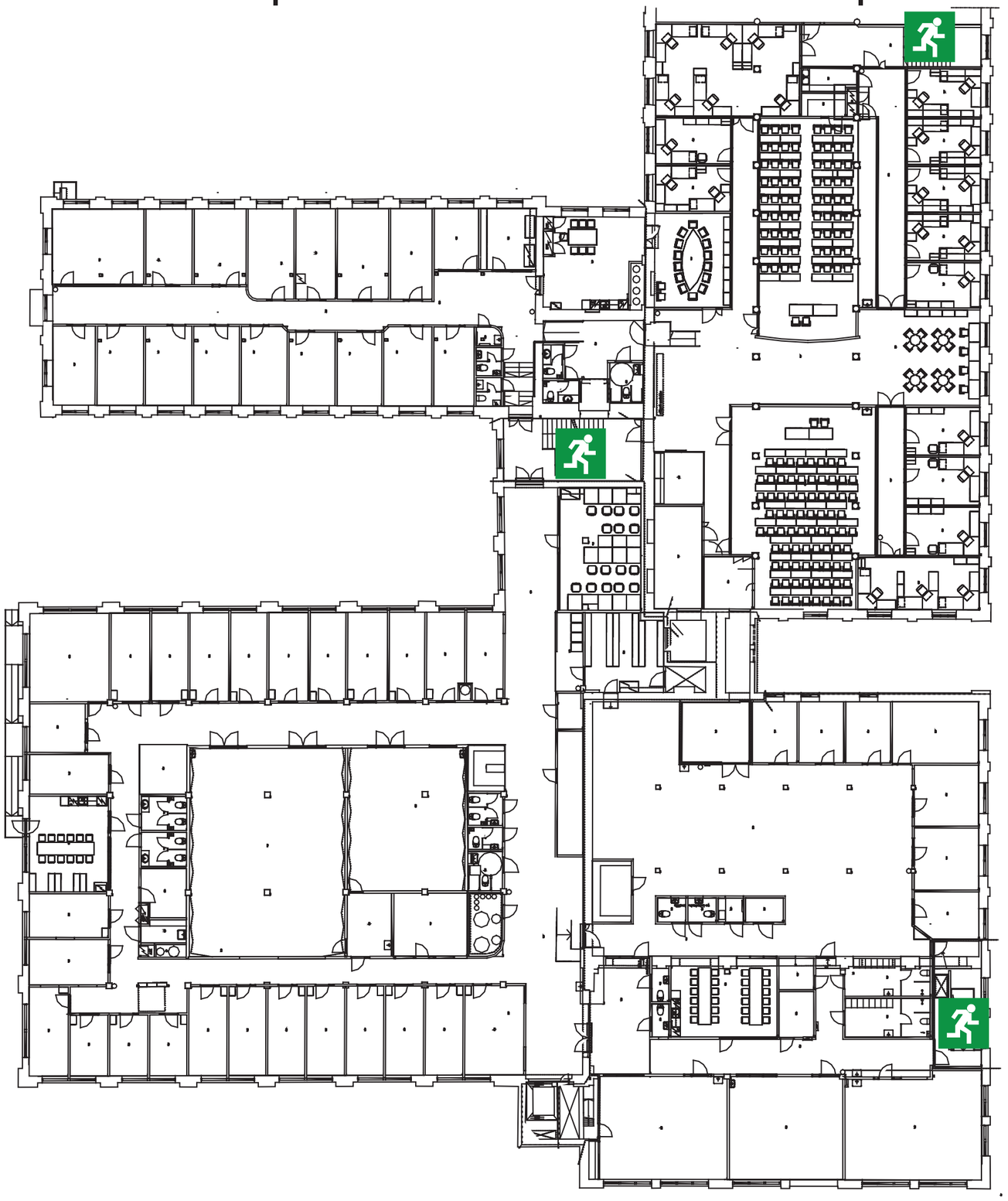


ULOSKÄYNTI

KÄSISAMMUTIN

PIKAPALOPOSTI

FABRIIKKI | YLIOPISTONRANTA 10 | 4. KERROS

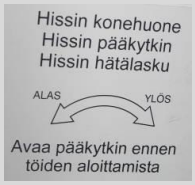


ULOSKÄYNTI

KONTTORI

Turvallisuusjärjestelmät

Turvallisuusjärjestelmät	Sijainti	Vastuuhenkilö
Palokunnan putkilukko	Luotsi rakennuksen oven edessä	Kiinteistön omistaja
Paloilmoitinjärjestelmä	Paloilmoitin keskus sijaitsee pääovelta tullessa aulatilan läheisyydessä Savuilmaisin Lämpöilmaisin	ISS Palvelut Oy, p. 020 515 9420 / 0400 835 931
Palokunnan reittiavain	Putkilukossa	Kiinteistön omistaja
Savunpoisto		ISS Palvelut Oy, p. 020 515 9420 / 0400 835 931
Turva- ja merkkivalaistus		ISS Palvelut Oy, p. 020 515 9420 / 0400 835 931
Kulunvalvontajärjestelmä	Atk-pohjainen	Yliopisto Tila ja turvallisuuspalvelut
Videovalvontajärjestelmä		Vahtimestarit

Turvavalaistuskeskus 		ISS Palvelut Oy, p. 020 515 9420 / 0400 835 931
Väestönsuojat 	Liitteenä kartta Vaasan Yliopiston väestönsuojista	Väestönsuojan hoitaja: ISS Palvelut Oy, p. 020 515 9420 / 0400 835 931
Veden pääsulut 		Kiinteistöhuoltoliike
Sähköpääkeskus 		Kiinteistöhuoltoliike
	Ensiaputarvikkeet	Vahtimestarit
Hissit/konehuoneet 		

Kokoontumispaikat:
Konttori

MERI

KONTTORI pohjakerros

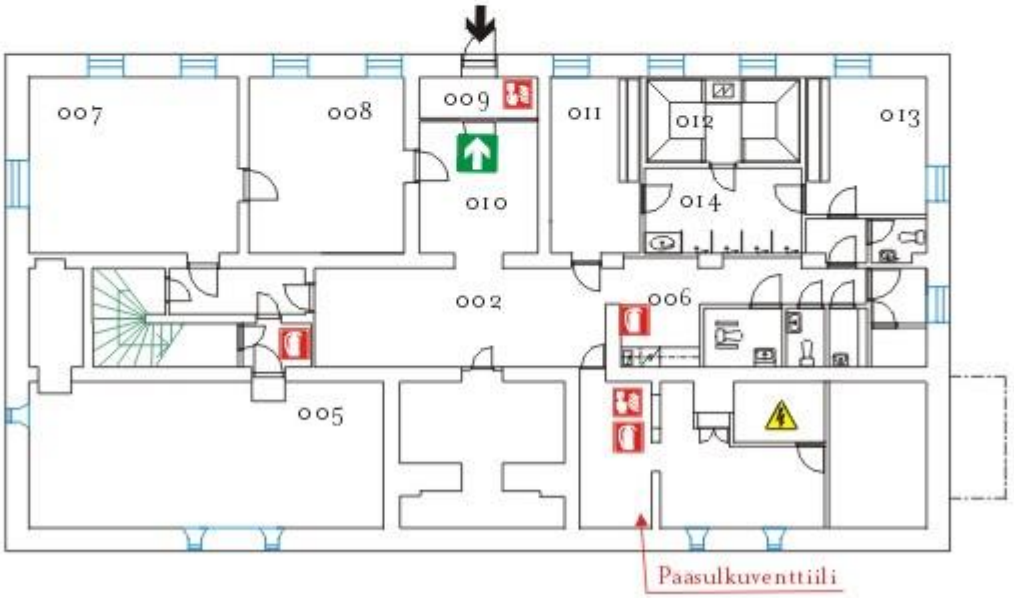
Paloposti / sammuttaja

Poistumistie

Sähkökeskus

Paloalueen raja

Hälytyspainonappi



TRITONIA

PUUVILLAKUJA

MERI

KONTTORI 1.kerros

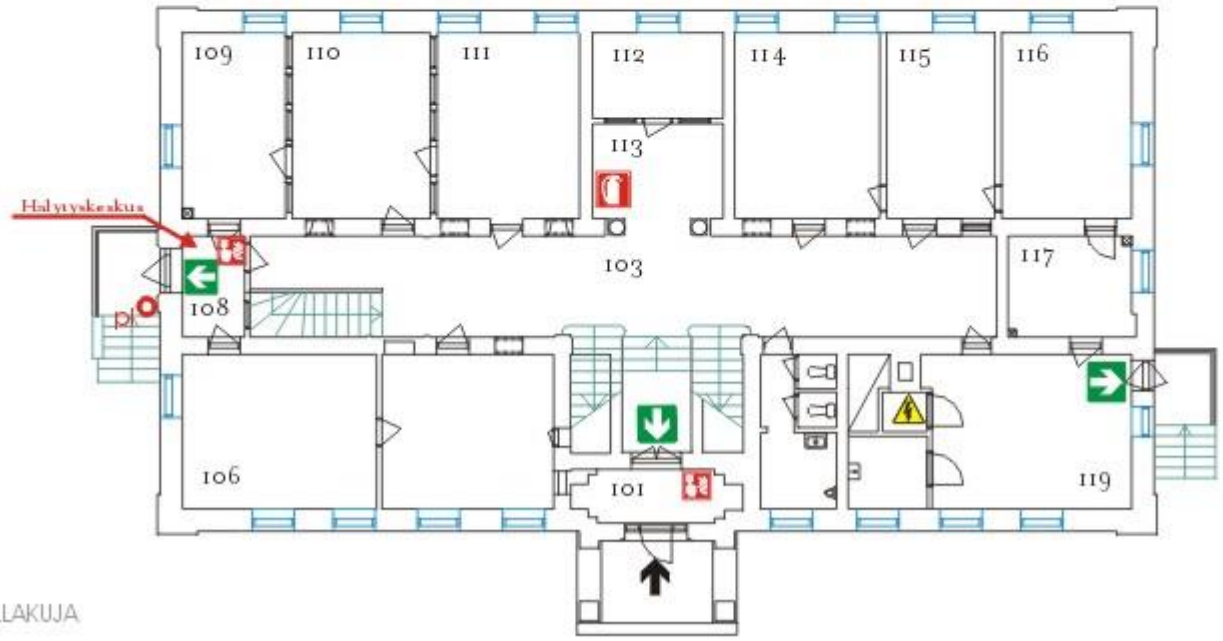
Paloposti / sammuttaja

Poistumistie

Sähkökeskus

Paloalueen raja

Hälytyspainonappi



TRITONIA

PUUVILLAKUJA

MERI

KONTTORI 2.kerros

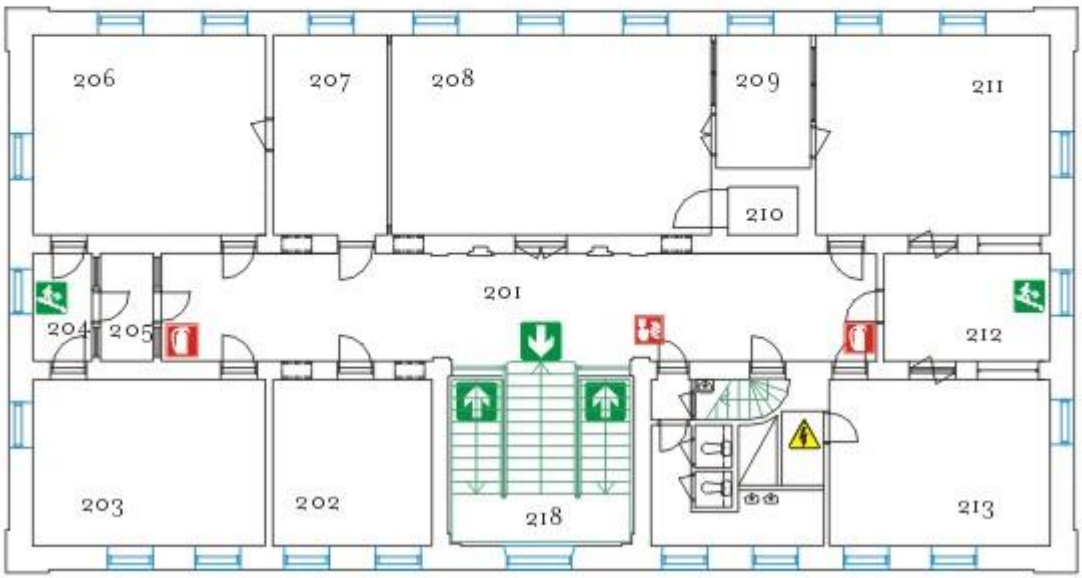
Paloposti / sammuttaja

Poistumistie

Sähkökeskus

Paloalueen raja

Hälytyspainonappi

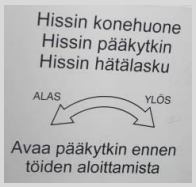


PUUVILLAKUJA

LUOTSI

Turvallisuusjärjestelmät

Turvallisuusjärjestelmät	Sijainti	Vastuuhenkilö
Palokunnan putkilukko	Pääoven vieressä	
Paloilmoitinjärjestelmä	Ei	
Palokunnan reittiavain	Putkilukossa	Kiinteistön omistaja
Savunpoisto	Rakennuksen pääportaissa on savunpoistoluukut.	ISS Palvelut Oy, p. 020 515 9420 / 0400 835 931
Turva- ja merkkivalaistus		ISS Palvelut Oy, p. 020 515 9420 / 0400 835 931
Kulunvalvontajärjestelmä	Atk-pohjainen	Vaasan yliopisto Tilat ja turvallisuus
Videovalvontajärjestelmä		Vahtimestarit

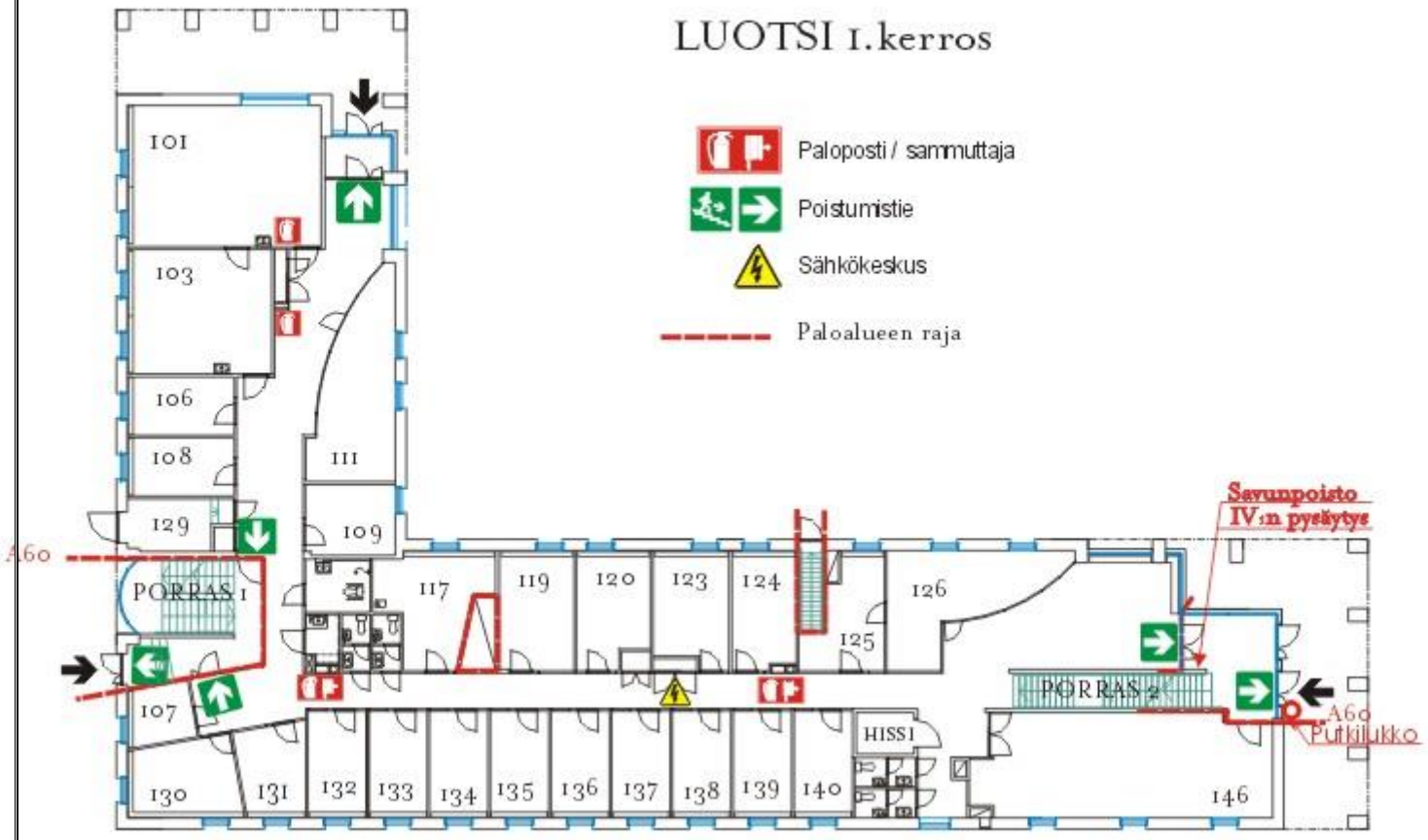
Turvavalaistuskeskus 	Turvavalaistuskeskus sijaitsee pääovelta tullessa aulatilan läheisyydessä	ISS Palvelut Oy, p. 020 515 9420 / 0400 835 931
Väestönsuojat 	Liitteenä kartta Vaasan Yliopiston väestönsuojista Rakennuksessa on kaksi S3 luokan väestönsuojaa 68 m2 ja 103,5 m2. Suojapaikkoja on 241	Väestönsuojanhoitaja / ISS Palvelut Oy, p. 020 515 9420 / 0400 835 931
Veden pääsulut 		Kiinteistöhuoltoliike
Sähköpääkeskus 	Sähkökeskus sijaitsee pääovelta tullessa aulatilan läheisyydessä	Kiinteistöhuoltoliike
	Ensiaputarvikkeet	Vahtimestarit
Hissit/konehuoneet 	Hissiä voivat käyttää vain avaimen saaneet henkilöt. Konehuone hissikuilun yläosassa	KONE Oy Huoltosopimus Kiinteistöhuoltoliike

KOKOONTUMISPAIKAT:
Luotsi

KAUPUNKI

MERI

LUOTSI 1.kerros



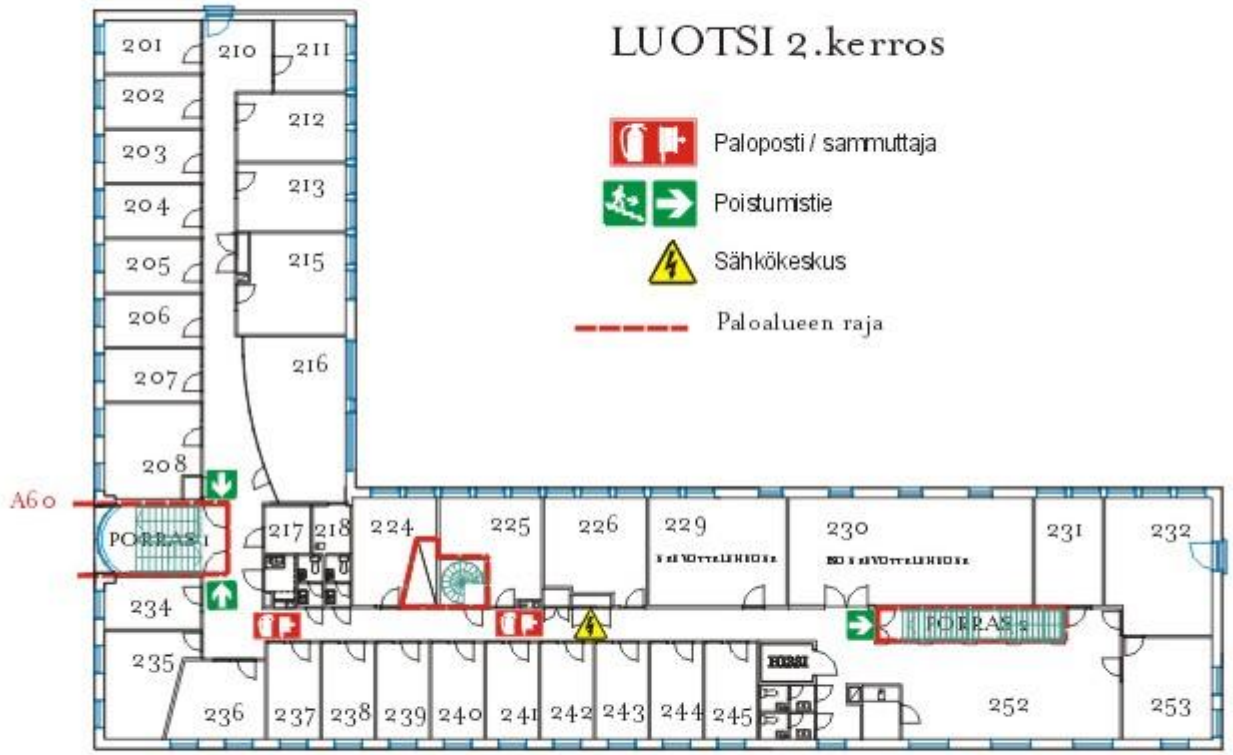
WOLFFINTIE

TERVAHOVI

KAUPUNKI

MER

LUOTSI 2.kerros



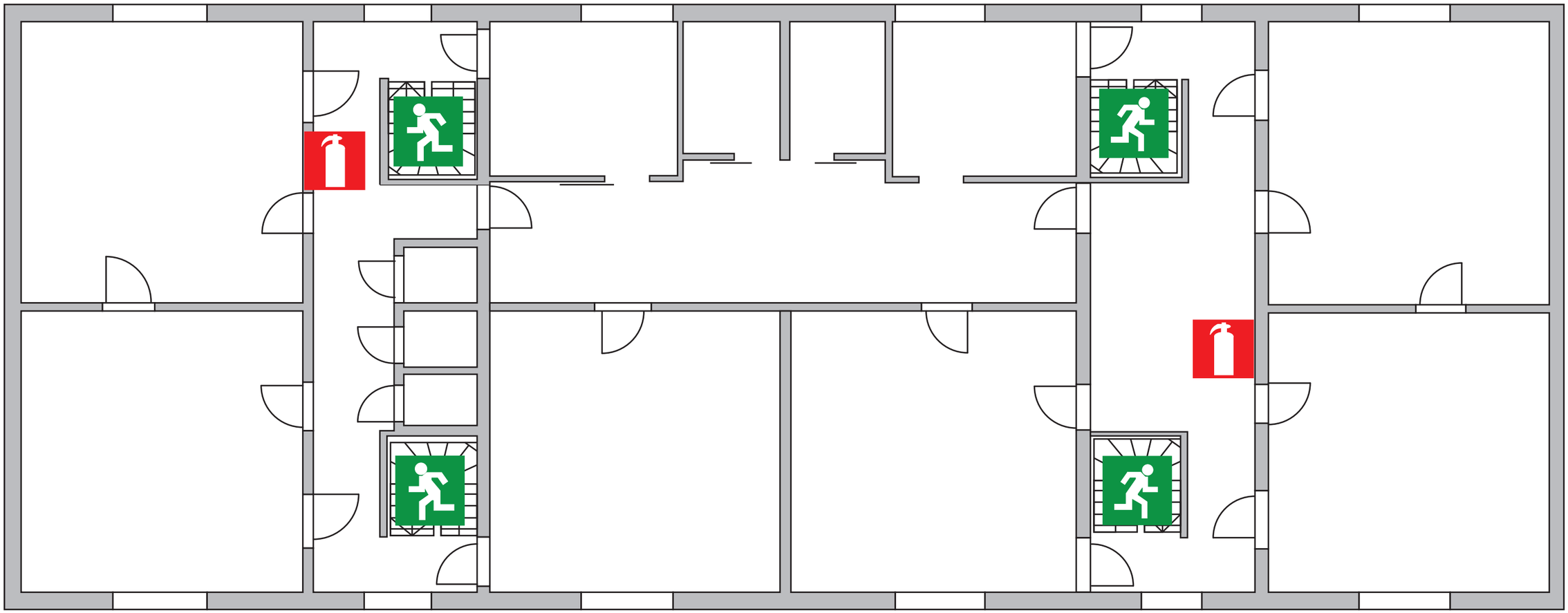
WOLFFINTIE

TURVAH

PUUVILLATALO | PUUVILLAKUJA 6 | 1. KERROS

ULOSKÄYNTI KÄSISAMMUTIN SAMMUTUSPEITE

PUUVILLATALO | PUUVILLAKUJA 6 | 2. KERROS



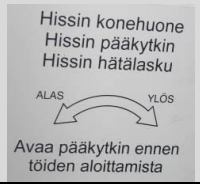
ULOSKÄYNTI

KÄSISAMMUTIN

PUUVILLATALO

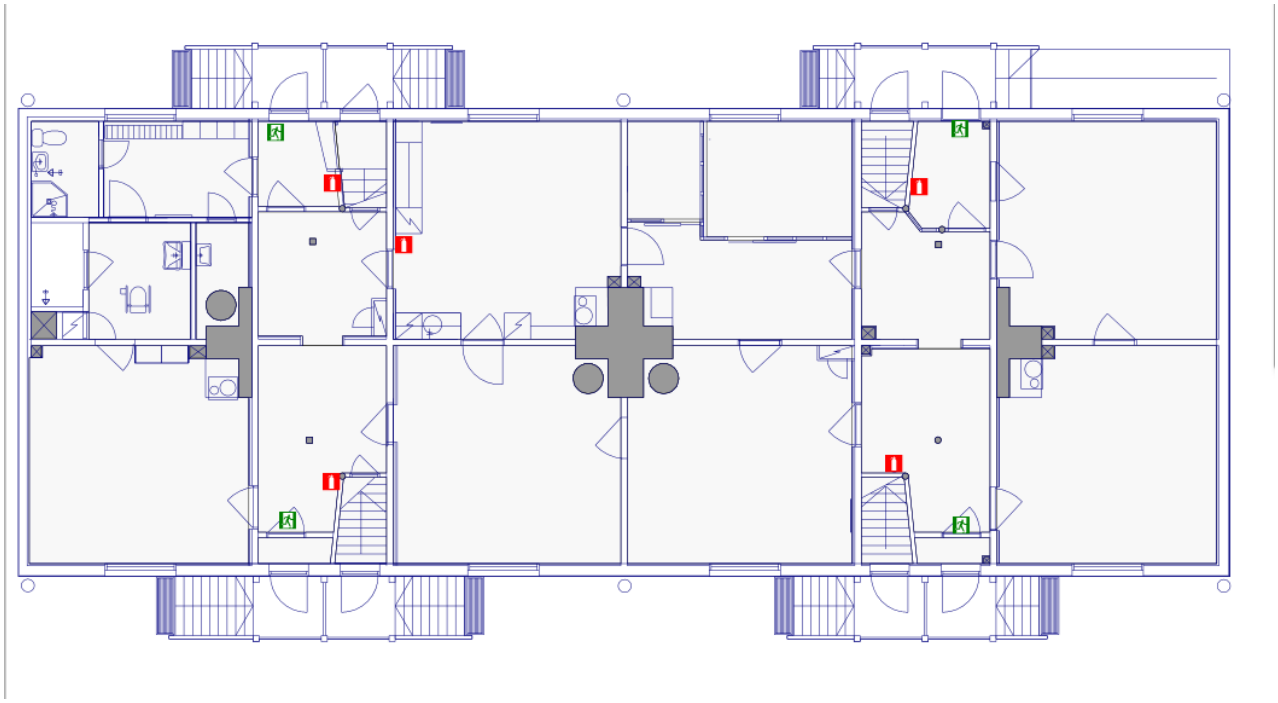
Turvallisuusjärjestelmät

Turvallisuusjärjestelmät	Sijainti	Vastuuhenkilö
Palokunnan putkilukko	Konttorin seinässä	Kiinteistön omistaja
Paloilmoitinjärjestelmä	Palovaroittimet	ISS Palvelut Oy, p. 020 515 9420 / 0400 835 931
Palokunnan reittiavain		Kiinteistön omistaja
Savunpoisto	Ei ole.	
Turva- ja merkkivalaistus		ISS Palvelut Oy, p. 020 515 9420 / 0400 835 931
Kulunvalvontajärjestelmä	Atk-pohjainen	Tilat ja turvallisuus
Videovalvontajärjestelmä		Vahtimestarit

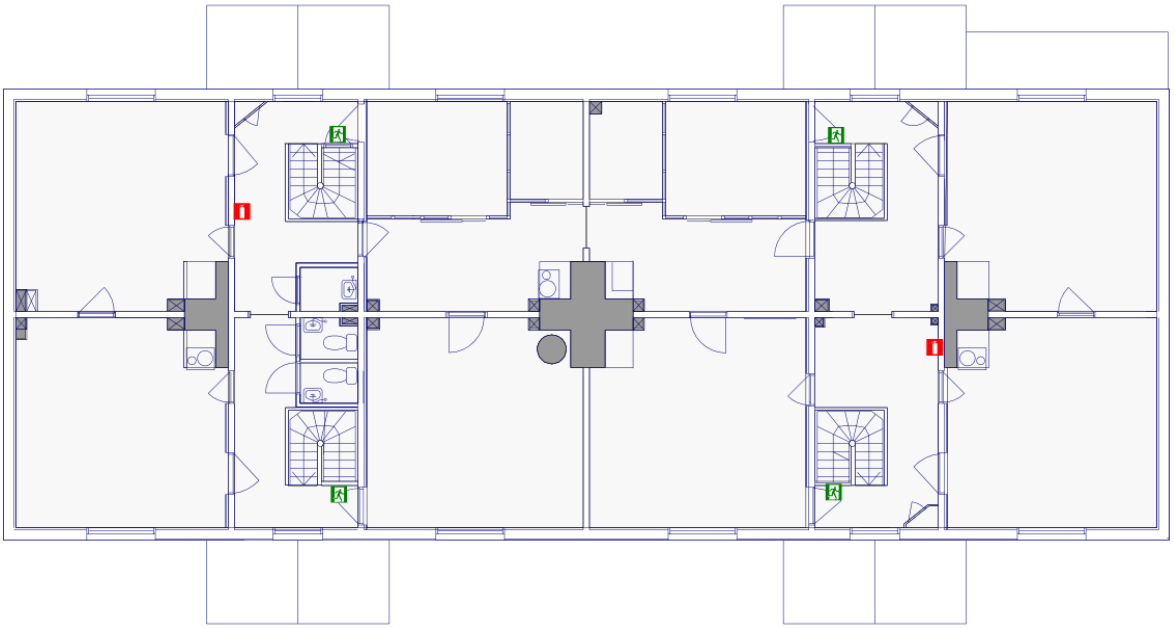
Turvavalaistuskeskus 		ISS Palvelut Oy, p. 020 515 9420 / 0400 835 931
Väestönsuojat 	Liitteenä kartta Vaasan Yliopiston väestönsuojista. Rakennuksissa ei ole väestönsuojaa	ISS Palvelut Oy, p. 020 515 9420 / 0400 835 931
Veden pääsulut 		Kiinteistöhuoltoliike
Sähköpääkeskus 		Kiinteistöhuoltoliike
	Ensiaputarvikkeet	Vahtimestarit
Hissit/konehuoneet 	Rakennuksessa ei ole hissejä	

KOKOONTUMISPAIKAT:
Puuvillatalo

Puuvillatalo 1 krs



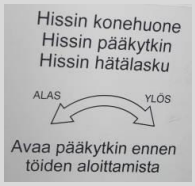
Puuvillatalo 2 krs



TERVAHOVI

Turvallisuusjärjestelmät

Turvallisuusjärjestelmät	Sijainti	Vastuuhenkilö
Palokunnan putkilukko	Luotsirakennuksen oven vieressä	Kiinteistön omistaja
Paloilmoitinjärjestelmä	Ei	
Palokunnan reittiavain	Putkilukossa, pääoven vieressä	Kiinteistön omistaja
Savunpoisto	Ravintolasalissa	ISS Palvelut Oy, p. 020 515 9420 / 0400 835 931
Turva- ja merkkivalaistus		ISS Palvelut Oy, p. 020 515 9420 / 0400 835 931
Kulunvalvontajärjestelmä	Atk-pohjainen	Vaasan yliopisto Tilat ja turvallisuus
Videovalvontajärjestelmä		Vahtimestarit

Turvavalaistuskeskus 	Turvavalaistuskeskus sijaitsee pääovelta tullessa aulatilan läheisyydessä	ISS Palvelut Oy, p. 020 515 9420 / 0400 835 931
Väestönsuojat 	Liitteenä kartta Vaasan Yliopiston väestönsuojista. Rakennuksessa S3 luokan suoja (pinta-ala 69 m2)	ISS Palvelut Oy, p. 020 515 9420 / 0400 835 931
Veden pääsulut 		Kiinteistöhuoltoliike
Sähköpääkeskus 	Sähkökeskus sijaitsee pääovelta tullessa aulatilan läheisyydessä	Kiinteistöhuoltoliike
	Ensiaputarvikkeet	Vahtimestarit
Hissit/konehuoneet 	Hissiä voivat käyttää vain avaimen saaneet henkilöt. Konehuone hissikuilun yläosassa	KONE OY Huoltosopimus Kiinteistöhuoltoliike

KOKOONTUMISPAIKAT:
Tervahovi

KAUPUNKI

MERI

TERVAHOVI 1.kerros osat A ja B

Paloposti / sammuttaja

SALIT

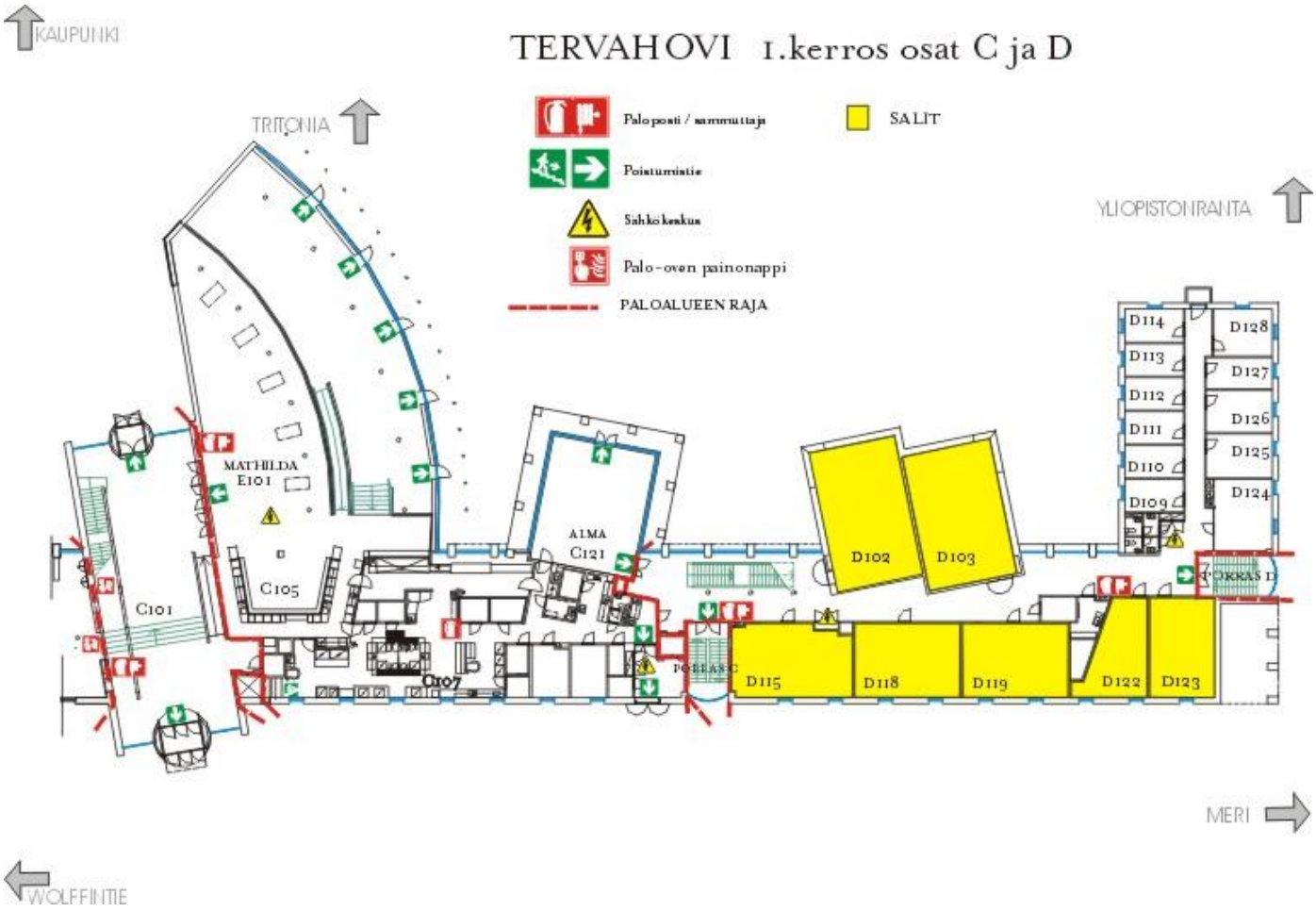
Poistumistie

Sähkökeskus

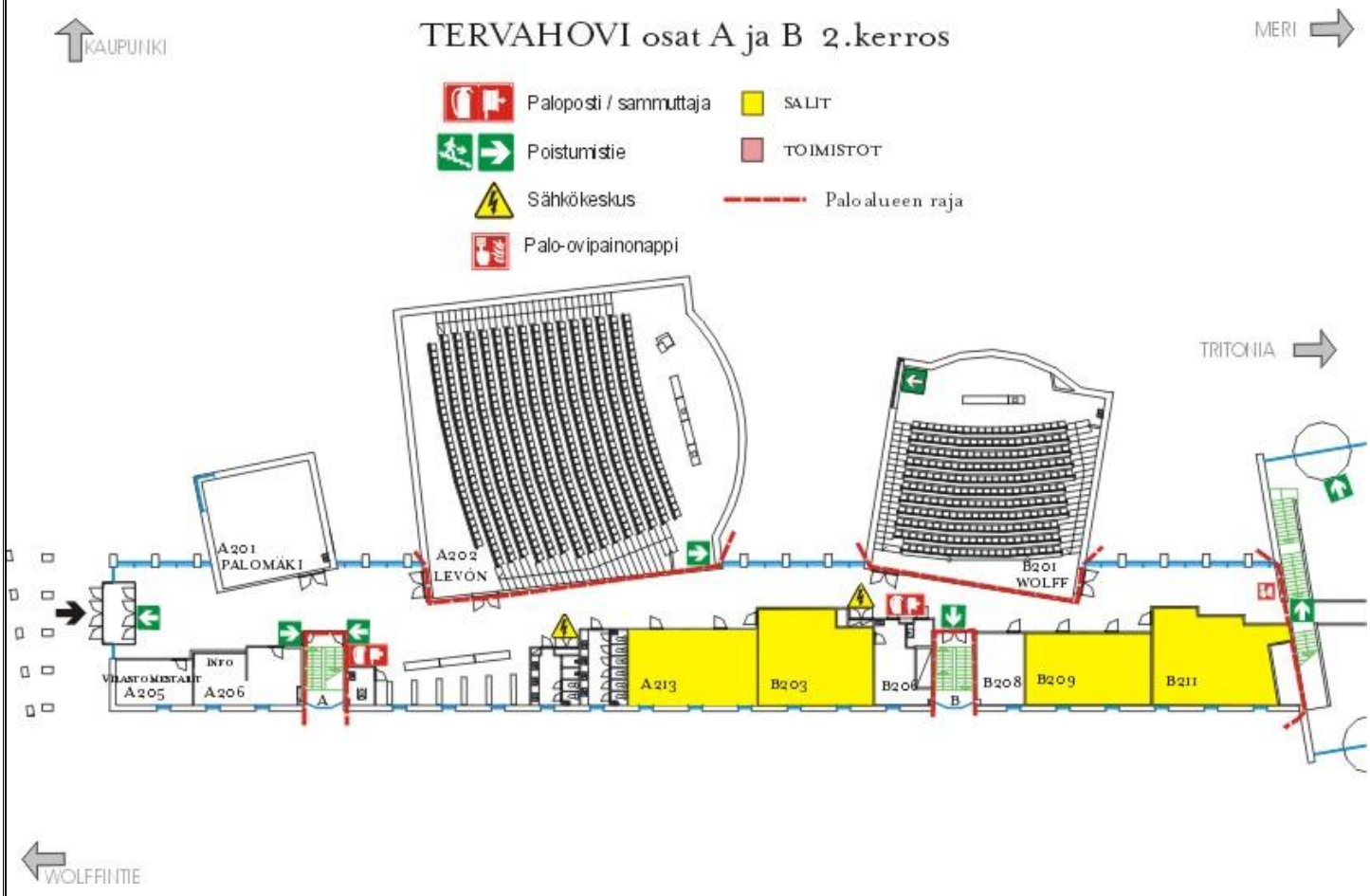
Hälytyspainonappi

PALOALUEEN RAJA

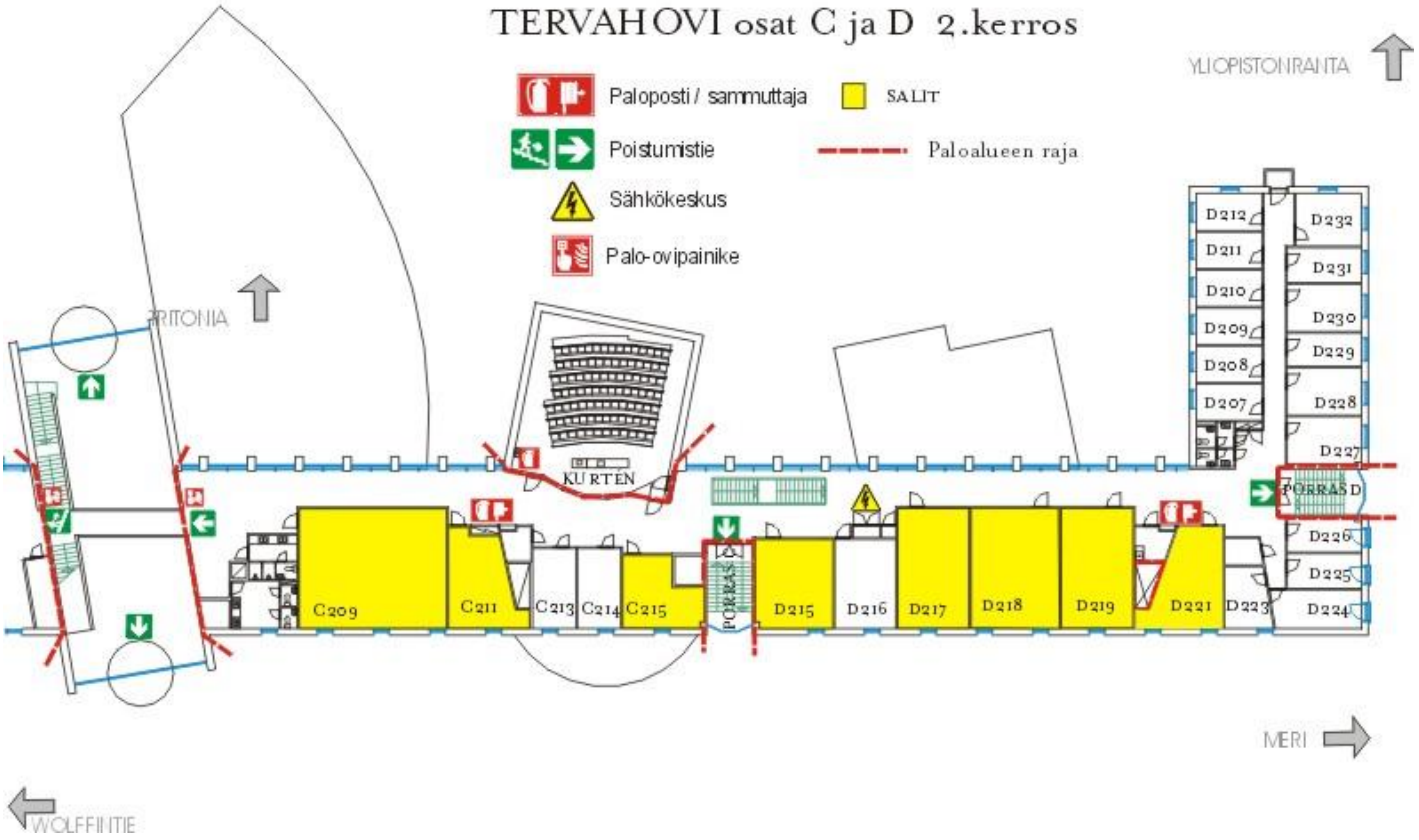
WOLFFINTIE


KAUPUNKI
TERVAHOVI 1.kerros osat C ja D
TRITONIA
Paloposti / sammuttaja
SALIT
Poistumistie
Sähkökeskus
Palo-oven painonappi
PALOALUEEN RAJA
YLIOPISTONRANTA
MATHILDA
E101
C101
C105
C107
ALMA
C121
D102
D103
D114
D113
D112
D111
D110
D109
D128
D127
D126
D125
D124
TÖÖKASTI
D115
D118
D119
D122
D123
MERI
WOLFFINTIE

TERVAHOVI osat A ja B 2.kerros



KAUPUNKI



WOLFFINTIE

KAUPUNKI

MERI

TERVAHOVI osat A ja B 3.kerros

Paloposti / sammuttaja

Poistumistie

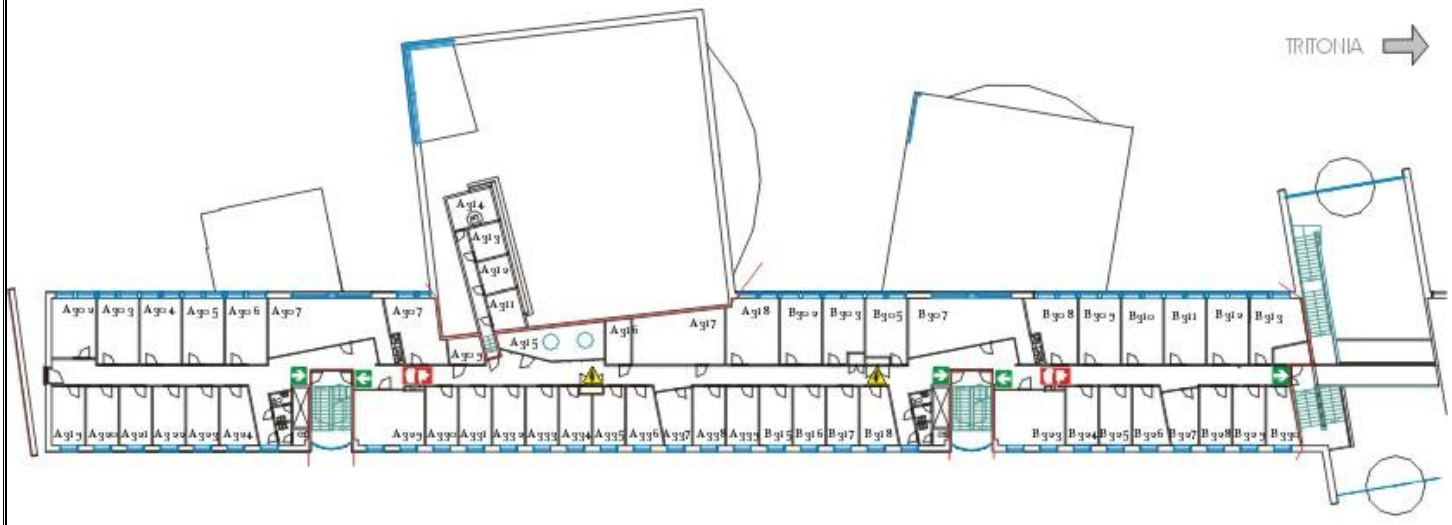
Sähkökeskus

Paloalueen raja

SALIT

TOIMISTOT

TRITONIA



WOLFFINTIE

KAUPUNKI

TERVAHOVI osat C ja D 3.kerros

YLIOPISTONRANTA

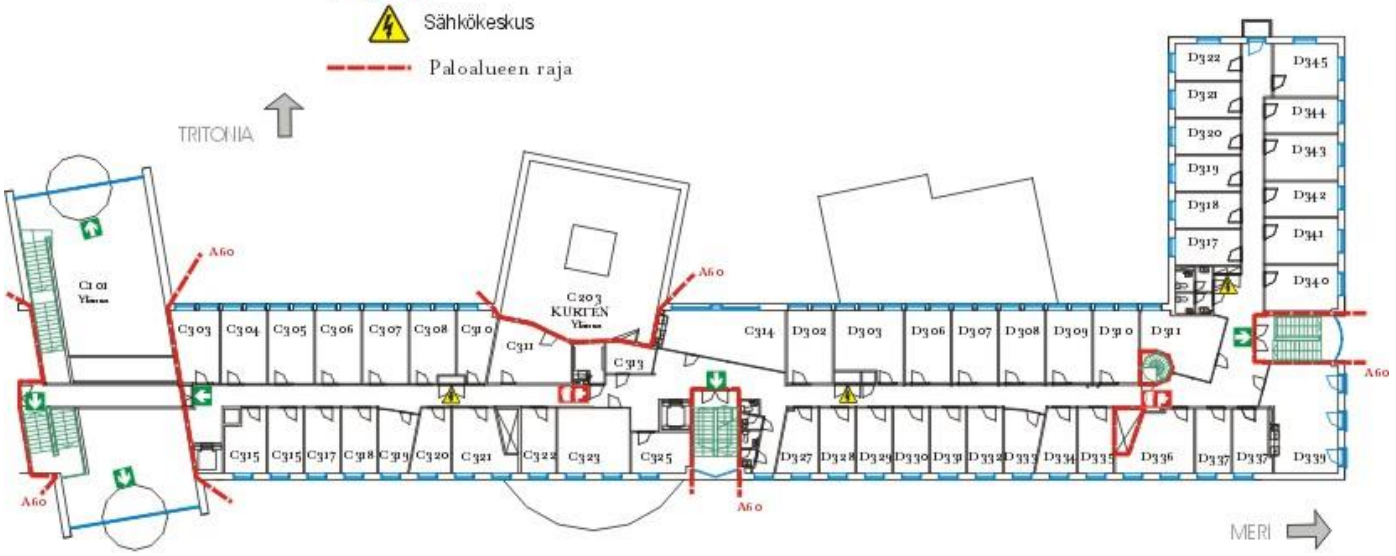
Paloposti / sammuttaja

Poistumistie

Sähkökeskus

Paloalueen raja

TRITONIA



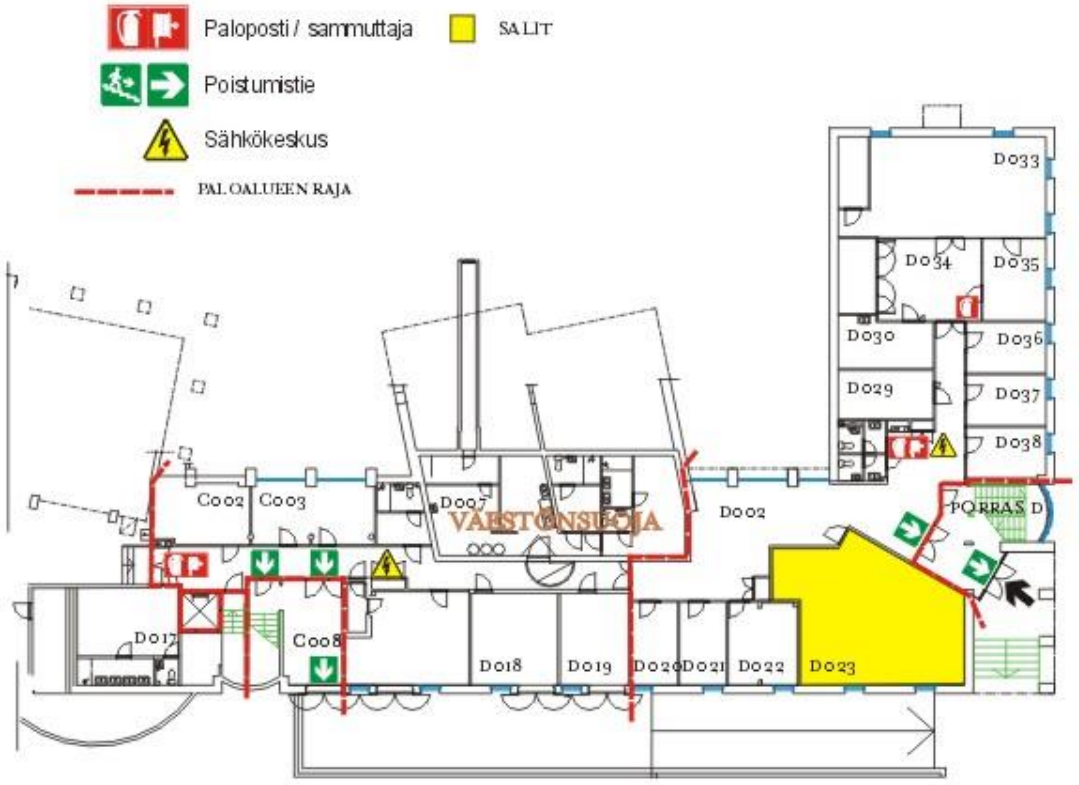
MERI

WOLFFINTIE

KAUPUNKI

YLIOPISTONRANTA

TERVAHOVI pohjakerros



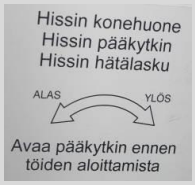
MERI

WOLFFINTIE

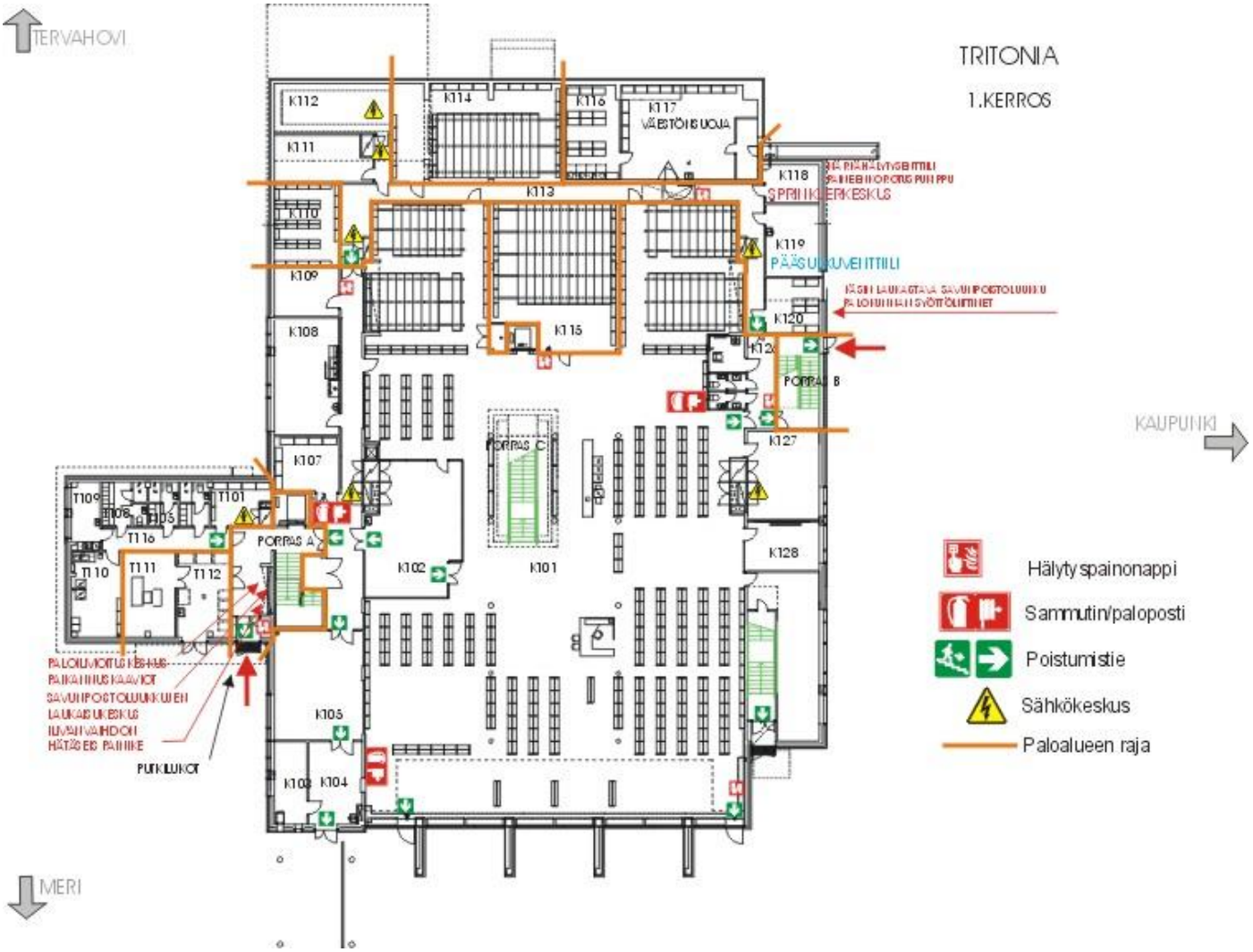
TRITONIA

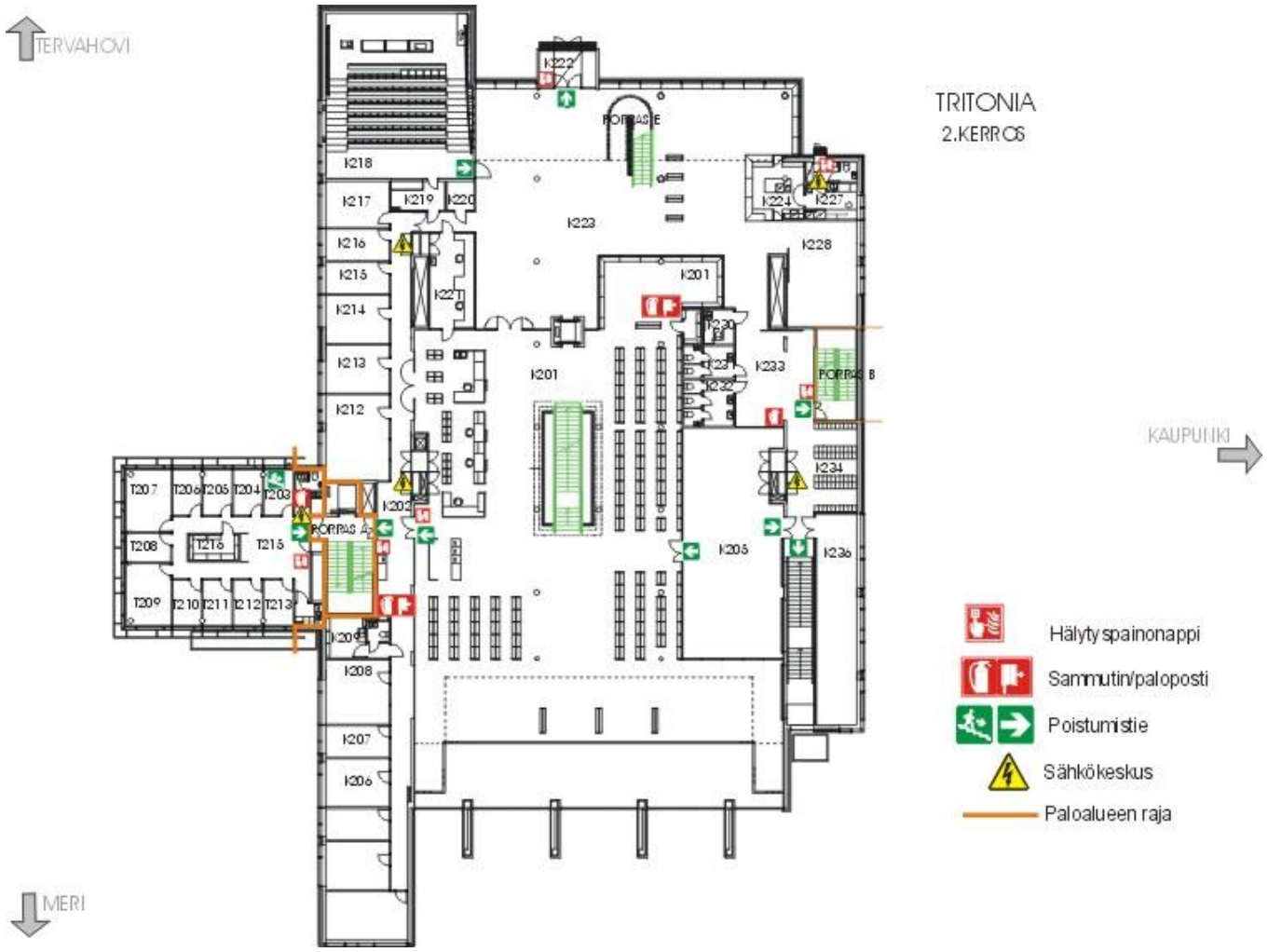
Turvallisuusjärjestelmät

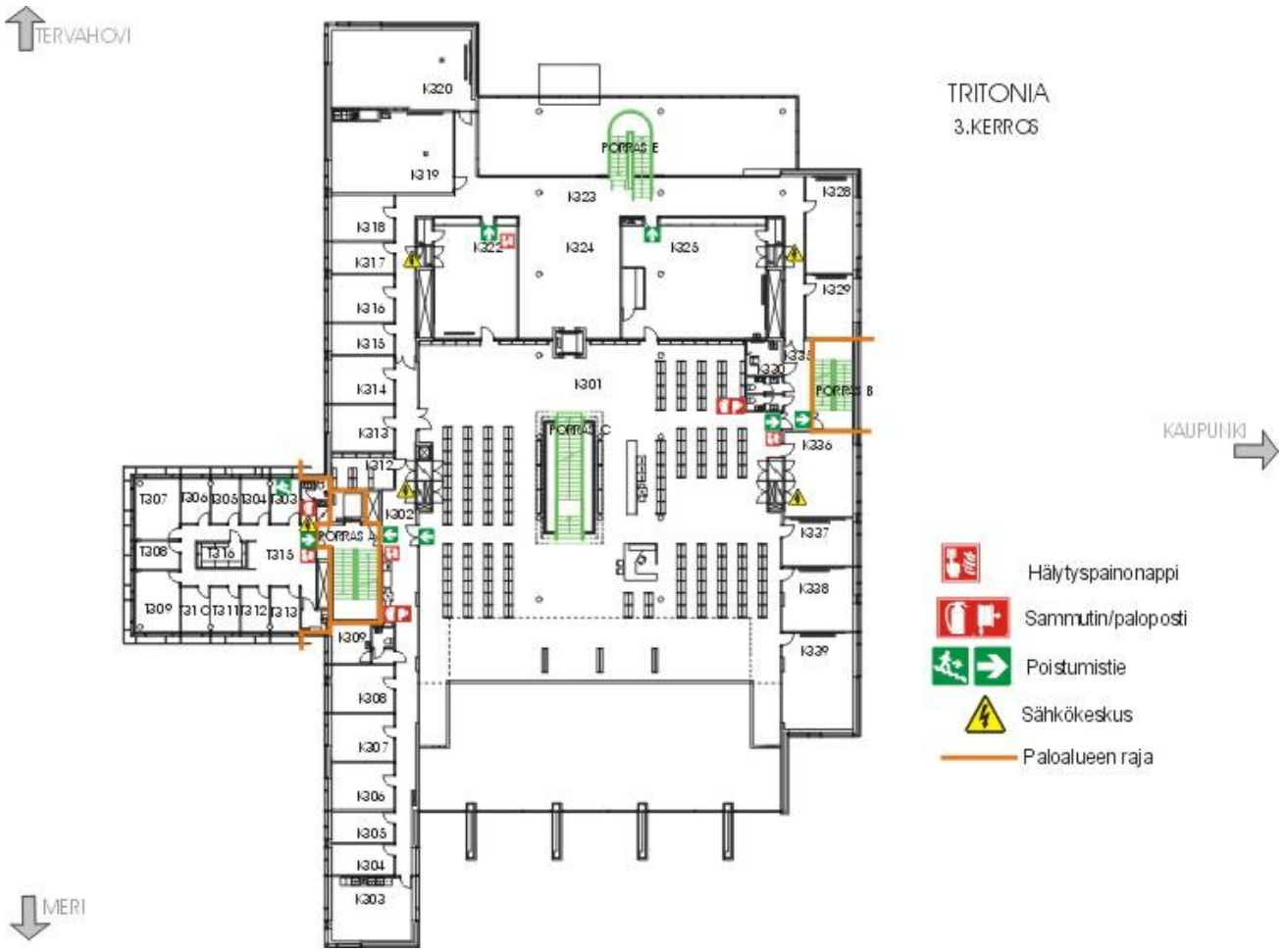
Turvallisuusjärjestelmät	Sijainti	Vastuuhenkilö
Palokunnan putkilukko	Luotsi rakennuksen oven edessä	Kiinteistön omistaja
Paloilmoitinjärjestelmä	Paloilmoitin keskus sijaitsee pääovelta tullessa aulatilan läheisyydessä Savuilmaisin Lämpöilmaisin	ISS Palvelut Oy, p. 020 515 9420 / 0400 835 931
Palokunnan reittiavain	Putkilukossa	Kiinteistön omistaja
Savunpoisto	Päärakennuksen porraskäytävän tasanteen pohjoisnurkassa. Länsisiiven porraskäytävän ylätasanteella.	ISS Palvelut Oy, p. 020 515 9420 / 0400 835 931
Turva- ja merkkivalaistus		ISS Palvelut Oy, p. 020 515 9420 / 0400 835 931
Kulunvalvontajärjestelmä	Atk-pohjainen	Yliopisto Tilat ja turvallisuus
Videovalvontajärjestelmä		Vahtimestarit

Turvavalaistuskeskus 	Turvavalaistuskeskus sijaitsee pääovelta tullessa aulatilan läheisyydessä	ISS Palvelut Oy, p. 020 515 9420 / 0400 835 9311
Väestönsuojat 	Liitteenä kartta Vaasan Yliopiston väestönsuojista	ISS Palvelut Oy, p. 020 515 9420 / 0400 835 9311
Veden pääsulut 		Kiinteistöhuoltoliike
Sähköpääkeskus 		Kiinteistöhuoltoliike
	Ensiaputarvikkeet	Vahtimestarit
Hissit/konehuoneet 	Hissiä voivat käyttää vain avaimen saaneet henkilöt. Konehuone hissikuilun yläosassa	Huoltosopimus KONE Oy Kiinteistöhuoltoliike

KOKOONTUMISPAIKAT:
Tritonia

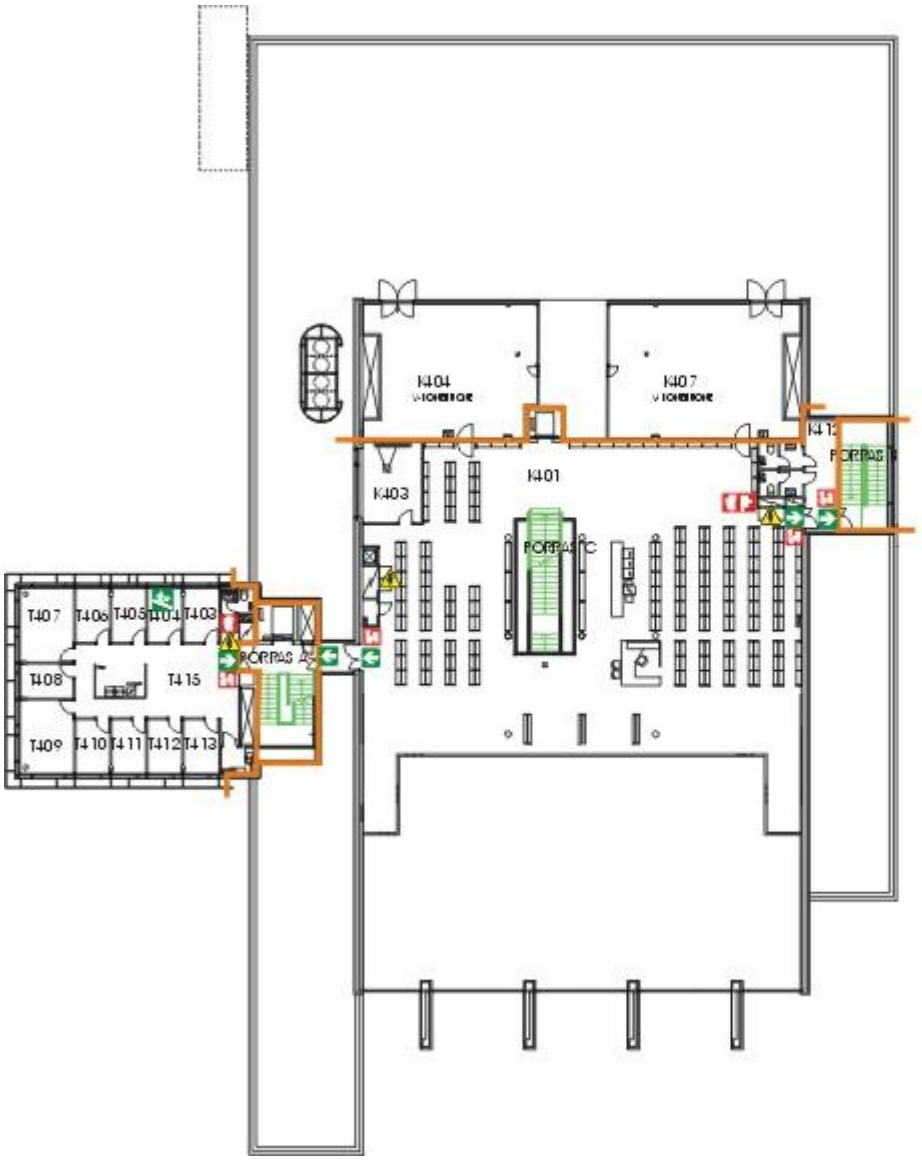

TERVAHOVI
TRITONIA
1.KERROS
K112
K114
K116
K117
VÄESTÖNSUOJA
K111
K113
K118
SPRINKLERIKESKUS
K119
PÄÄSULKUVEITTIILI
K109
K108
K115
K120
K121
PORRAS B
KAUPUNKI
K107
PORRAS C
K127
T109
T108
T105
T101
T116
PORRAS A
K128
T110
T111
T112
K102
K101
PALOILMOITUSKESKUS
PAIKANNUSKAAVIOT
SAVUNPOISTOLUUKUILLEN
LAUKAISUKESKUS
ILMANVAIHDON
HÄTÄSEIS PAINIKE
PUTKILUUKOT
K105
K103
K104
MERI
Hälytyspainonappi
Sammutin/paloposti
Poistumistie
Sähkökeskus
Paloalueen raja


TERVAHOVI
TRITONIA
2.KERROS
KAUPUNKI
MERI
K222
PORRAS E
K218
K217
K219
K220
K223
K224
K227
K228
K216
K215
K214
K213
K212
K201
K233
PORRAS B
K234
K205
K236
T207
T206
T205
T204
T203
T208
T216
T215
PORRAS A
K202
T209
T210
T211
T212
T213
K204
K208
K207
K206
Hälytyspainonappi
Sammutin/paloposti
Poistumistie
Sähkökeskus
Paloalueen raja


TERVAHOVI
TRITONIA
3.KERROS
KAUPUNKI
MERI
K320
K319
K318
K317
K316
K315
K314
K313
K312
K323
K322
K324
K325
K328
K329
K330
K301
K336
K337
K338
K339
K302
K309
K308
K307
K306
K305
K304
K303
T307
T306
T305
T304
T303
T308
T316
T315
T309
T310
T311
T312
T313
PORRAS A
PORRAS B
PORRAS C
PORRAS E
Hälytyspainonappi
Sammutin/paloposti
Poistumistie
Sähkökeskus
Paloalueen raja

TRITONIA

4.KERROS



Hälytyspainonappi

Sammutin/paloposti

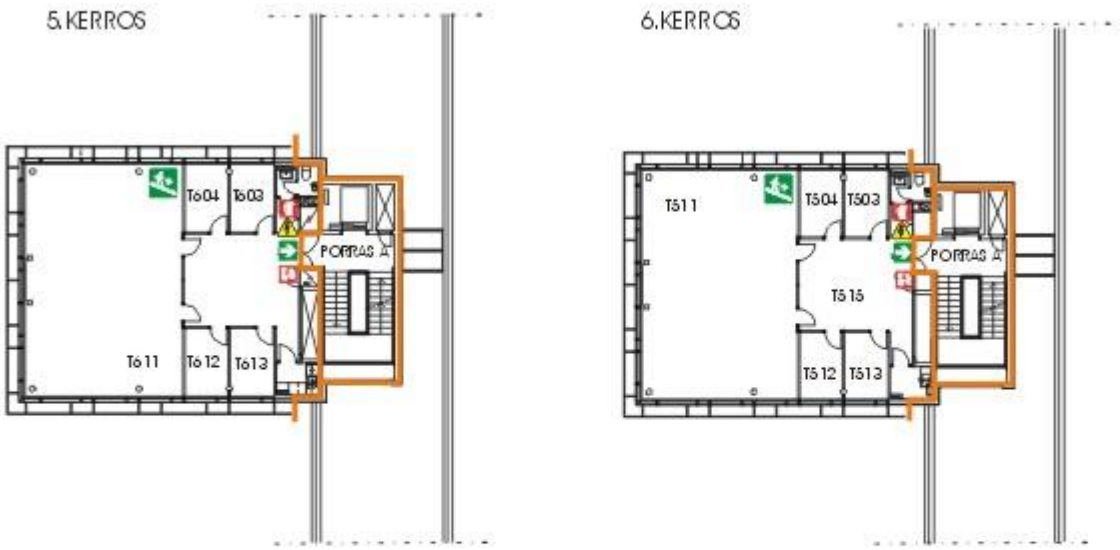
Poistumistie

Sähkökeskus

Paloalueen raja

TERVAHOVI

TRITONIA



KAUPUNKI

Hälytyspainonappi

Sammutin/palopostі

Poistumistie

Sähkökeskus

Paloalueen raja

MERI